

TIZENHETEDIK

REGIONÁLIS MAGAZIN

Rákosmente, Ecsér, Gyömrő, Maglód, Pécel, Vecsés

Sürgősségi betegellátás járvány idején

Influenzával terhes napjainkban megteltek a háziorvosi rendelők Rákosmentén is. Ám ugyanezt lehet elmondani a körzet vezető egészségügyi intézménye, a Bajcsy-Zsilinszky Kórház sürgősségi rendelőjéről is, ami az új épület földszintjén működik, s amelyet hamar fölfelezték a kerületi betegek. Sokszor úgy véve igénybe a szolgáltatást, hogy a háziorvost nem keresik föl előtte. Ez aztán érezhetően hozzájárul a zsúfoltság kialakulásához ott is.

Az előzményekről annyit, hogy a Bajcsy-Zsilinszky Kórházban a közelmúltban megváltozott a sürgősségi betegfelvételi rendszer. Az intézmény – a nemzetközi gyakorlatnak megfelelően – központi sürgősségi betegfelvételi rendszert vezetett be. Míg korábban a sürgősséggel kórházba utalt betegek esetén a beutalást elrendelő orvos a beteget eleve az általa helyesnek tartott osztályra utalta, addig a jelenlegi rendszerben minden beteg először a Sürgősségi Betegfelvételi Osztályra (SBO) kerül. Itt a sürgősségi ellátásban jártas orvosok a szükséges műszeres vizsgálatok, szakorvosi konzíliumok eredményének ismeretében a korábbinál hatékonyabban, gyorsabban tudnak dönteni a beteg további, optimális kezeléséről.

Ez a gyakorlat valóban nagymértékben javítja a kórházi kezelés színvonalát.

Ugyanakkor időnként a betegek, és talán az orvosok számára sem egyértelmű a sürgősségi osztály szerepe. Többen helytelenül azt gondolják, hogy időt takaríthatnak

meg, gyorsabban jutnak ellátáshoz, ha a háziorvosi rendelő vagy a háziorvosi ügyelet helyett egyenesen a kórházba jönnek. A kerületben a különféle szakrendelésekre egyes esetekben valóban időnként hosszú a várakozási idő.

(Folytatása a 11. oldalon)

ÓVODA ÉS BÖLCSI
06/209-44-44-54, XVII. NÁPOLY U. 84.
NYITVA: 7-17

MINDEN, AMI SUZUKI
Alkatrész szaküzlet a Péceli út
205-207. alatt, a Piactéren.
Gyári, utángyártott, bontott!
H-P: 8.00-17.30, SZ.: 8.00-13.00, T/F: 257-4013, 20/319-0097
szlaugab@freemail.hu, skype: hero19750817, www.suzukialkatresz.eu

MŰSZAKI VIZSGA Strausz AUTOSZERVIZ KFT.
HELYBEN, EGY NAPON BELÜL, MINDEN NAP
Motorkerékpár: 10.000,- Ft,
Szgek: 20.000,- Ft,
Tgk 3,5 t-ig: 26.000,- Ft,
Adatlap: 1190,- Ft
1106 BUDAPEST, KERESZTÚRI ÚT 208.
TEL.: 260-1583, 06-70-364-4709

BEREI OPTIKAI SZALON
XVII. Pesti út 170/b, Telefon:257-3089, Nyitva hétfőtől péntekig 10-18 óráig. Szemvizsgálat 15-17 óráig Szemüvegének elkészítését rövid határidőre vállaljuk.

AKADÉMIA ÁLLATELEDEL ÉS KUTYAKOZMETIKA
Bp. XVII. 525 tér. Nyitva: k-p: 9-17, szo: 8-12
Kozmetikánk idén is várja a szépülni vágyó kutyusokat.
Egyes felszerelések, kutyaruhák 30%-kal olcsóbban!
Vásároljon 300 zemes Gf 600 tablettát!
Érdeklődjön telefonon!
Üzlet: 06 70 361 80 17, Kozmetika: 06 20 257 34 81

Green Decor
1173 Budapest Hóbagoly u. 35.
Tel: 06 20 464 70 60 Nyitva tartás: H-P 10-12, 14-19
uzlet@greendecor.hu

Dekorációs MŰNÖVÉNYEK Olaszországból, az élőnövények tökéletes másolatai

Alaksövények, bambuszok, pálmák, crotonok, ficusok, kaktuszok, kúszók, minifák, asztali díszek, balkonrózsák, futónövények, cserepes növények, szálsvirágok és egyéb dísznövények széles választéka kapható üzletünkben, a 20 centiméterestől akár a több méteres fáig.

- hogy ne kelljen mindig a szomszédot megkérni elutazáskor, hogy locsolja a szobanövényeket
- hogy ne kelljen a nyaralóba minden nyár elején újabb növényeket vásárolni
- hogy büszke lehessen munkahelyére ügyfelei és kollégái előtt
- hogy valami olyat adhasson másoknak, amivel magát is szívesen meglepné

Ficus, Magnolia: 125 cm, 7.500.-
Ficus: 150 cm, 9.900.-
Ficus: 175 cm, 13.500.-

Más egyéb termékeinkből a hirdetés felmutatója 10% kedvezményben részesül!

SIMPLY CLEVER - EGYSZERŐEN NAGYSZERŐ

Škoda Octavia Winter
MINDEN, amire szüksége lehet

ÁRELŐNY: 1 000 000 Ft*

- Climatic automatikus klímaberendezés
- ABS
- Dallamkürt
- 15"-os könnyűfém keréktárcsák
- ASR
- Kosztaszító-abroncsok
- Stream mp3-as CD rádió
- Klimatizált esernyőtartó
- Első könyvtámasz hűthető rekeszrel
- Tricepszélgcsák
- Fűthető első ülések
- EDS
- Távirányítású központi zár
- Nivellárok-kulcsstartó
- MBA
- Futófény
- Vezető- és utasoldali légszűrők
- Hangpestfőzők
- Oldallegzsákok elöl
- Vezetőoldali ébresztőóra
- Ködfényszűrő
- Elektromos ablakemelő
- Bőlegató kutyá
- Szerelt téligumi készlet

Škoda Octavia Winter modelljeinkben most akár 3 567 000 forintért is mindent megtalál, amire valóban szüksége lehet a kényelmes és biztonságos vezetéshez. Érdeklődjön márkakereskedéseinkben, amíg a készlet tart!

Kombinált átlagfogyasztás: 5,7-7,0 l/100 km. CO₂-kibocsátás: 135-168 g/km
*Octavia Ambiente 1.4 16V azonos felszereltségű modellhez viszonyítva

Az Ön Škoda márkakereskedője:
Autó Derzbach
1173 Budapest, Hajdúcsárda u. 6-7. (Pesti út-Keresztúri út sarkán)
Tel: 257-2122, Tel/Fax: 258-4203 • www.autoderzbach.hu

TÖRÖK BARKÁCS ÁRUHÁZ
21 ÉVE A KERÜLETÉRT
IPAROSCENTRUM
1000 m²-en 17.000 féle termék

GÁZOLAJ
az átlag piaci ár alatt
-10 Ft
OMV
Kiváló minőség

ÚJ HELYEN!
(a régivel szemben)

- Szerszám- és kiegészítő
- Zár-, vasalás- és tömegcikk
- Munkaruházat- és védőfelszerelés
- Festék- és vegyiáru
- Épületgépészet (víz-, gáz, villany-, fűtészerezési anyagok)
- Kötőelem és rögzítéstechnika
- Kiskert- és mezőgazdaság

Kéziszerszámok
Stanley, Riss, Topex, Irvine, Stubai, Solametal, Fiskars, Gránit, Kapriol, ESAB, Kaufmann

Kisgépek
Profi Makita, Dewalt, Barkács Topex (Graphite, Verto)

NYITVA TARTÁS:
Hétfő-csütörtök: 8-16.45
Péntek: 8-15.30

...szinte minden egy helyen
TÖRZSVÁSÁRLÓI KEDVEZMÉNY
NYITVA TARTÁS: Hétfő - Péntek: 8-16.30 Szombat: 8-13.00
ELÉRHETŐSÉGEINK: 1174 Budapest, Tánicsics Mihály út 55.
TEL: 258-56-44, FAX: 254-09-88

Nagyszerű multság volt az Újlak Utcai Általános Iskolában

Ungár Anikó műsora hétnyelven beszélt

Átütő sikerrel ért véget január 31-én az Újlak Utcai Általános Iskola farsangi bálja. Sarkadi Nagy Adrien igazgató és Vargáné Éta, a szülői munkaközösség motorja, együttműködve az ellátásról gondoskodó David McCall-lal, s az iskola jól működő alkalmazotti gárdájával, ezer ember számára tette élvezetessé az alkalmat. A kettéosztott tornaterem elsötétített, „színházi” részében lépett föl az este fénypontja, Ungár Anikó bűvész. A világ revüszínpadait is meghódító 60 éves művésznő előadás után adott interjút lapunknak.

– Ungár Anikó elbűvölte az Újlak utcai iskola tanulóit, holott önre a világ revüszínpadai is várnak. Miért az Újlak utcát választotta ezúttal?

– Mert kérték, hogy jöjjenek. Az a dolgom, hogy szórakoztassak, hogy a művészetet, az illúziókat életben tartsam. A művésznak ma nincs könnyű dolga, a technikai fejlettség sokkal erőteljesebb a XXI. században, mint az azt megelőzőekben. A ma emberének nehéz bűvészkedni, nehéz vele elhíttetni a csodát. Mégis úgy érzem, hogy arra a bizonyos „csodára”, meglepetésre mindig vár az ember, szüksége van rá. A gyerekek egyébként nagyon kegyetlenek a bűvésszel, simán odakiabálják neki előadás közben: ugyan már, láttam, ahogy a zsebéből kivette...
– Ahogy az Újlakban is történt...

– Igen, de egyáltalán nem bánom, hiszen ez a természetes. Ezért mondom el az előadásaimon, hogy nem a szórakoztató ember leleplezése a lényeg, hanem az, hogy szórakoztatni hagyjuk magunkat. Az Újlak utcai gyerekek hagyták magukat szórakoztatni, az utolsó pillanatig partnerek voltak.

– Az az igazi művészet, ha az embereket a közönyből tudjuk kiemelni, fogalmazott egy interjúban. Úgy érzi, sokakra jellemző ez az életérzés manapság?

– Az emberiségnek mindig szüksége van kikapcsolódásra. Azért találták föl a színházat, a mozit.

– Érezkelni a színpadról, hogy napjainkban az embereknek több problémával kell megküzdeniük, mint korábban?

– Nekem nehéz ezt megítélni, mert kissé elkényeztetet a környezetem, hiszen egy ismert emberre mindig kíváncsiak. Nagyon remélem, hogy magára, Ungár Anikóra is kíváncsiak, nemcsak egy bűvészre.

– Huszonéveseket megszegyenítő női kisugárzása van. Mi tartja fiatalon?

– A genetikai alapok bizonyosan megvannak, de azokat meg kell őrizni. Oda kell figyelni a táplálkozásra, a mozgásra, a kulturálódásra. Az ember akkor érzi magát jól a bőrében, ha egyensúlyban van a külleme és az egészsége.

– Számít az, hogy a fiához szoros anyai szálak kötik?

– Nagyon számít a fiú-anya kapcsolat. Ma már én kapok tőle, ami minden anyának öröm, ha megéli. A minap ünnepelem a 60. születésnapomat, amit nem akartam nagy-dobra verni...

– ...Nem is mertem utalni se erre...

– Az est szerény vacsorának indult a párommal, s igazi meglepetés parti lett belőle, amit a fiam rendezett a párommal együtt. De nemcsak ez az egy fiam van. Gábor a saját, de rajta kívül nevelek még négy másik gyermeket, úgyhogy kettőnknek együtt öt fiunk van. Hét éves a kicsi, kilenc a következő, aztán tizenhét, majd jön Gábor, aki tizenkilenc, és húszéves a legidősebb.

– Gábor édesapja volt Baronits Zsolt, a legendás Syrius együttes nagyszerű szaxofonosa.

– Igen, Gábor is szaxofonozik egyébként.

– Ön – ha kell –, fölvarrja a fiam nadrág szarát, főz, háziasszonykodik, mint az anyukák többsége?

– Az a legkevesebb, hogy egy nő tudjon ilyeneket csinálni. Azt gondolom, hogy ezek tesznek egy nőt igazán nővé, egy anyát anyává. Az otthon megteremtése minden mel-



lett bele kell, hogy férjen az ember életébe.

– Ha nem lett volna 1965-ben a Ki mit tud?, amit megnyert, akkor lehetséges, hogy Ungár Anikót nem ismeri meg az ország?

– Jó kérdés! A Ki mit tud? nagyon jó volt, sokunkat ismert meg egy ország. Talán e nélkül is ismert lettem volna, hiszen kicsi gyerekkorom óta színésznőnek készültem, azt változtatta át a Ki mit tud? a bűvészi pályára.

– De sikerei voltak a kereskedelemben is...

– Igen. Ruhaipari technikumot

végeztem, aztán tovább mentem felsőfokra. Divattervezőnek készültem, amit 5 évig gyakoroltam is. Aztán jöttek a külföldi turnék, amelyek elvitték 15-16 évre ebből az országból. Amikor visszajöttem, gyereket szerettem volna, s mellette nyitottam egy divatüzletet, ahol a saját modelljeimet árultam.

– Nincs nosztalgiája?

– Nem, nekem soha semmi iránt nincs nosztalgiám. Az ember életében vannak szakaszok. Mindegyik akkor, s abba illik bele, amikor éppen elérkezik. Szerintem nem szabad erőltetni semmit. Mindennek rendelt ideje van.

– Tehát úgy van jól, ahogy az élete alakult. Nincs konfliktusban önmagával!?

– Édesanyámtól azt tanultam, hogy ne erőltessünk semmit. Az igaz dolgok kivívják maguknak a helyet. Persze, dolgozni kell értük.

– Ön hét nyelven beszél. Mondhatni az egész műsora hétnyelven beszélt. Miért fontos, hogy jól tudjon kommunikálni a világgal?

– Osztrák az édesanyám, eleve kétnyelvűként nőttem föl. Könnyen tanulok nyelveket, ami nagyon fontos ma a világban. Ezért a gyerekeket én is német nyelven neveltem, hogy adjak neki egy olyan ajándékot, ami egy életre szól, még ha nem is volt mindig egyszerű megvalósítani.

MONTE VIGO
Szabadidő Centrum

Cím: 1171 Budapest, Péceli út 303.
www.montevigo.hu

**Megnyitottuk fedelelő lovardánkat,
melyben a lovagolni vágyókat a hét
minden napján várjuk!**

Nyitva tartás: hétfőtől-vasárnapig 9-től 19 óráig.

Karámos oktatás, futószáras oktatás, tereplovaglás.

**Időpontegyeztetés: 06-30-355-8655 Szilágyi Csilla,
06-30-9609-533 Huszár Gábor.**

Háztartási gép KIÁRUSÍTÁS!! Profilváltás miatt!
Javított, használt, szépséghibás háztartási gépek
40-50 % engedménnyel
RÁKÓCZI SZERVIZ
Javítás alkatrészeldadás
ELECTROLUX AEG ZANUSSI GORENJE
INDESIT ARISTON Márkaszerviz
Budapest XVII. Pesti u. 237 Home Center A ép.
Tel: 257-93-27, 06 30 350-81-66

Herczog László köszönőlevele

Államtitkári elismerés

Herczog László, a Szociális és Munkügyi Minisztérium társadalmi kapcsolatokért felelős szakállamtitkára a Fogyasztóvédelmi Tanács megbízásából tolmácsolta a grémium elismerését a Parlament Fogyasztóvédelmi eseti bizottságának a testület a tevékenységével kapcsolatban. Az eseti bizottság elnöke Alexa György, Rákosmente országgyűlési képviselője.

Herczog kifejtette, a Fogyasztóvédelmi Tanács áttekintette az eseti bizottság 2007. október 19. - 2008. szeptember 30. közötti tevékenységéről készült beszámolót, s megalapította, hogy a testület ebben az időszakban kiemelkedő tevékenységet végzett. Az ülések alkalmával megvitatta a feladatokról érintő törvényjavaslatokat, és foglalkozott olyan fogyasztók széles körét érintő, problematikus szolgáltatások,

illetve termékek fogyasztóvédelmi kérdéseinek megvitatásával, mint a közösségi étkeztetés jelenlegi helyzete, a villamos energia- és földgázszolgáltatók számlázási gyakorlata, az egészségre ható termékekkel kapcsolatos tapasztalatok, továbbá a lakosság számára nyújtott építőipari szolgáltatások és a bankok lakossági hitelezési gyakorlata, illetve a lakossági pénzügyi műveleteknek a fogyasztóvédelmi problémái.

A Fogyasztóvédelmi Tanács tagjai pozitívként értékelték, hogy a piaci szereplők és civil szervezetek képviselői is konzultációs lehetőséget kaptak.

A Fogyasztóvédelmi Tanács tagjai örvendetes tényként értékelték a bizottságban kialakult munkamódszert, az ötpárti konszenzus létrejöttét, és üdvözlük az általa elért eredményeket.

1 százalék

Tisztelt művészetpártoló! Köszönjük, hogy jövedelemadójuk 1%-áról Renée Művészeti Társaságunk javára rendelkeztek, mely a múlt évben 45 742 Ft. volt, és melyet képzőművészeti alkotások létrehozására és bemutatására fordítottuk.

Kérjük, hogy ez évben is Renée Művészeti Társaságunk javára rendelkezzenek, adószámunk 18154953-1-42.

B. Laborcz Flóra,
RMT képviselő



**MAGÁNNAPKÖZI
FELSŐS GYERMEKÉNEK
A TINI TANKÖRBE**
Kőbányán a Patakyban,
minden délután

Segítünk, ha:

1. Ha sok a rossz osztályzat
2. Nem érti a tananyagot
3. Nem tud önállóan tanulni
4. Problémás az írása, olvasása
5. Magántanuló
6. Korrepetálásra szorul

Érdeklődni:
Szabó Ágnes 06205685632
E-mail: tinítankor@citromail.hu

BaseBútor
Kanádi toloajtók
Konyhák
Kiegészítő bútorok
mérethez gyártása
Ingyenes felmérés
10 év garancia

1173 Budapest, Cinkotai út 2/3.
Tel/fax: 258-0992, 06-20/957-2129
www.basebutor.hu

TIZENHETEDIK HIRDETÉSFELVETEL
06-20-594-99-90

Akció: február 19-ig!

Sertéskaraj	998
Sertésárja	998
Sertéscomb	988
Sertéslapocka	988
Bőrös húsok	698
Pacal friss magyar	998
Csirkemell	898
Csirkemell file	1200
Pulykamell file	1280
Csirkecomb	598

Papp Hús a piacon, a lángosos mellett!

Malaca lesz, ha a Papp Húsnál vásárol!

Végyári Gábor, az Elephant Holding képviselője, a Pesti Parkról és más fejlesztéseikről

„Ebből többet nem lehetett kifacsarni!”

A településrendezési szerződés aláírásával véglegessé vált, hogy az Elephant Holding hozzáláthat a Pesti Park megépítéséhez, illetve további beruházásokat kezdhet el.

– Mit jelent ez az Önök számára?

– A szerződés aláírása közel két-éves munka eredménye. Eredetileg 800 lakás felépítését terveztük a Pesti út mentén, a településrendezési megállapodás elfogadásával a lakásszámot 400-ban határoztuk meg. A szerződést sikernek könyveljük el, örülünk annak, hogy pont került a hosszú egyeztetési folyamat végére. A helyzet szerencsésen alakult, mert az Elephant Holding a tárgyalások idején a Rákos Mezeje Zrt. tulajdonosa lett. Ennek révén nemcsak a 400 lakásos Pesti Parkot tudjuk megvalósítani Rákosmentén, hanem más ipari fejlesztéseket is.

– Nagy változás, hogy 800 helyett 400 lakás megépítésébe is belemerültek. Miért volt szükség e nagy engedményre?

– Az önkormányzat azt mondta, hogy azon a területen 800 lakást semmiképpen nem tudnak elviselni, mindamelllett, hogy – szintén az önkormányzat javaslatára – a területre egy ABC áruház megépítését is beterveztük, amely a helyi lakosokat, az új beköltözőket fogja ellátni.

– Ezen kívül még utat, óvodát, bölcsődét is építenek. Mennyi az a több-

let, amit az Elephant Holding hozzátesz a Pesti Park fejlesztéséhez?

– A most aláírt csomagban másfél milliárd forintnyi hozzájárulásról van szó. Azonban ez csak nekünk másfél milliárd forint, az önkormányzatnak ez lényegesebbé kerülhetne. Ha neki kellene óvodát, bölcsődét, útfejlesztést közbeszerzetnie, akkor ezek lényegesen drágábbak lennének annál, mint amennyiért ezt mi meg tudjuk valósítani, s a végén az önkormányzatra átruházni. A Pesti út-Összekötő utca- Ferihegyi út közötti útvonal megépítésének értéke mintegy 600 millió forint, az óvoda, telekkel együtt, közelíti a 400 milliót. Csak az út megvalósítása kapcsán jelentős területeket adunk át az önkormányzatnak, hiszen a leendő útvonal a Rákos Mezeje Zrt. számos területén áthalad. A kisebb beruházások, mint a játszótér, a parképítés értékével együtt kerekedik ki a másfél milliárdos többletérték, amivel az Elephant Holding járul hozzá saját forrásból a kerület fejlesztéséhez.

– A laikus számára ez az eredetihez képest sokkal rosszabb üzlet. Ön mégis úgy nyilatkozott a sajtótájékoztatón, hogy elégedettek a megállapodással, és örömmel írták alá. Miért?

– A látszat lehet ez. Azzal azonban, hogy a Rákos Mezeje Zrt. a birtokunkba került, olyan lehetősé-

gek nyíltak meg előttünk a kerületben, amelyek korábban nem voltak az asztalon. Ez lehetővé tette, hogy a másfél milliárdos többletköltség ne a lakásberuházásainkra tevődjön rá teljes egészében, akkor ugyanis nem érné meg a Pesti Parkot megépíteni. Emellett van három további, egyenként 30 ezer négyzetméteres területünk, amelyeket fejleszteni kívánunk. Ezek az ipari és kereskedelmi típusú fejlesztések olyan mennyiséget jelentenek, amelyekhez képest a Pesti Park lakásai csak habot jelentenek a tortán.

– Az ilyen közcélú fejlesztésekkel az önkormányzatok nem éltek korábban. Logikusnak tartotta, hogy most mégis ez történt?

– Mindenképpen. Sok kerületben vagyunk jelen, számos vidéki várossal is kapcsolatban állunk. Tavaly év végén, egy másik kerületben, az ittenihez hasonló településrendezési szerződést írtunk alá 1000 lakásos projektünk fejében. Számunkra ez a forma sokkal szimpatikusabb, mintha más, titkos formában kellene valakivel megállapodni. Ebben az irányban haladtunk mindig is, az önkormányzatokkal mindig nyíltan akartunk megállapodni, ami sikerült is.

– Könnyebb lelkiismerettel lehet így dolgozni? Az emberekben így nem keltődik az a korrupciós érzet, ami oly sok alkalommal fölbukkan



Végyári Gábor

az országban?

– Az a gyanúm, hogy aki rosszul látja, abban – bármit teszünk le az asztalra – keletkezhet rossz gondolat. Függetlenül a városvezetés politikai színezetétől, amikor korábban megkötöttük a településrendezési szerződéseket, az ellenzék felhangjai másról szóltak, nem hallatszottak ki belőlük azok a többletforintok, amibe nekünk a közcélú fejlesztéscsomag kerül. Ennél sokkal többet nem lehetett a kerületi projektből kifacsarni, így az önkormányzat elég jól sakkozott. Nyilván örültünk volna annak, ha kevésbé jól érvényesítik az érdekeiket. Onnantól kezdve azonban, hogy kimondtuk: ez a többlet számunkra viselhető, fogjuk is viselni a ránk háruló következményeit, kiaknázva belőle az általunk tervezett hasznot.

– Bízunk benne, hogy itt az el-

lenzék is úgy számol, ahogy Önök. Tény viszont, hogy korábban nem voltak benne ezek a többletek a projektben. Az eredeti tervek szerint már idén be is költözhettek volna az első lakók.

– Ez igaz, jóllehet sokkal kevesebb hozzáadott értéket akkor sem végeztünk volna. Ahhoz, hogy a mi lakóink jól érezzék magukat, az óvoda automatikusan megépült volna, a környező utak fejlesztése is megtörténik. A neurálgikus pont az elkerülő út megépítése az Összekötő utca meghosszabbításával, és a nyomvonal derékszögű

megtörése után a Ferihegyi útba történő becsatlakoztatásával. Ez nem épült volna meg, de nem is lehetett volna a 400 lakásos ingatlanfejlesztésre ráterhelni. Ezt csak ipari célú fejlesztéseink teszik lehetővé. Külön szerencse, hogy a Rákos Mezeje Zrt. központja az Összekötő utcában van. Az új útnak lesz forgalmonnövelő hatása, ami jótékonyan befolyásolja az ottani irodák, raktárak forgalmát. Tudtuk, hogy az önkormányzatnak fontosak az ipari fejlesztések az adóbevétel növelése miatt, ezért tudtuk közös pontot találni, amely még nekünk sem viselhetetlen és az önkormányzat is el tudta fogadni.

– Tehát jó szájzettel álltak föl az asztaltól, és korrekt megállapodást kötöttek?

– Így van!

Önkormányzati hírek, tudósítások

Új óvoda épül Csabán

A tervek szerint szeptember 1-től új óvoda fogadja a nebulókat Rákoscabán, a Péceli út 197-ben. A közbeszerzési eljárás jelenleg zajlik, március 17-én lesz eredményhirdetés. Akkor derül ki, mely szervezet nyeri el a jogot arra, hogy megépíthesse Magyarország legmodernebb, megújuló energiaforrással üzemelő óvodáját.

Megépítéséhez a Rákoscabai Református Egyházközség uniós pályázaton nyert 363 millió forintot. A 135 millió forintos önrészt azonban az egyház nem tudta kifizetni. Ebben nyújtott az önkormányzat segítő kezét: megvásárolta a református egyház által működtetett Betlehem óvoda épületét – ingóságaival együtt 125 millió forintért – biztosítva ezzel a pályázathoz szükséges önrész döntő részét, miközben a kerület egy újabb óvodával gyarapodik. A szerződést – a képviselő testület tavaly őszi felhatalmazása alapján – január 19-én írta alá Riz Levente polgármester és Füzessy Zoltán rákoscsabai református lelkész a rákoscsabai épületében.

Az aláírási aktus előtt a polgármester fölidézte a sikeres pályázat előzményeit. Szólt arról, hogy a Péceli út 197. szám alatti telken eredetileg öregek otthonát tervezett volna létrehozni a református egyház. Korábban pályázott is ehhez pénzre, de nem járt sikerrel. Az óvodai pályázat azonban eredményre vezetett. A gond azonban ott volt, hogy eredetileg a mintegy 500 millió forint értékű projekt tíz százalékát kellett volna önrészként letenni, később azonban kiderült, hogy harminc százalékos önerőre van szükség. A 135 millió forint azonban végképp meghaladta a reformátusok teherbíró képességét.

Nehéz pillanatok következtek. Külső segítség nélkül ugyanis reális közelségbe került a megnyert 363 millió forint elvesztése.

Ekkor született meg az az innovatív, áthidaló megoldás, hogy a kerület megvásárolja az egyház által működtetett rákoscsabai Betlehem Óvodát. Ezzel lehetővé teszi az új intézmény megépítését, illetve a megvásárolt épületet is megtartva eredeti funkciójában hathatósan hozzájárul az óvodai férőhelyhiány enyhítéséhez.

Mint Riz Levente elmondta, jogszabályi kötelezettsége a városrészeknek, hogy 2011-re minden jelentkezőnek óvodai helyet kell biztosítani. Jelenleg elméletileg tíz csoportnyi a hiány, amely mintegy 250 gyermeket jelent. A gondokon enyhít, hogy az előírt 25 fős csoportlétszámon, ahol a körülmények megengedik, napjainkban is bővítenek. A következő két évben Csaba térségében mintegy 275 új óvodai hely jön létre, amivel az önkormányzat eleget tud tenni mind a szülők elvárásainak, mind a jogszabályi kötelezettségnek.

Elhangzott az is, hogy az új óvoda épülete része lesz annak az alközponti rehabilitációnak, amely a Csaba vezér tér átépítését célozza, s amelynek a tervezése napjainkban is zajlik.

A kultúra ünnepén

Nagy érdeklődés mellett zajlott Rákosmentén a Magyar Kultúra Napja rendezvénysorozata. Az Erdős Renée Házban a XVII. kerületi képző- és iparművészek tárlata vonzott sok érdeklődőt. Itt Riz Levente polgármester köszöntötte a kultúra iránt érdeklődőket. A program zenei részét a Rákoshegyi Bartók

Zeneházban tartották. A rendezvény a Vigyázó Sándor Művelődési Házban folytatódott. A közönség soraiban ott voltak a kerület testvérvárosának, Gyergyószentmiklós önkormányzatának képviselői is Mezei János polgármester vezetésével. Előbb Bereczky Loránd, a Magyar Nemzeti Galéria főigazgatója mondott bevezetőt és nyitotta meg Litkei József festőművész, grafikus, a Magyar Iparművészeti Főiskola néhai tanárának kiállítását. Eztán kezdődött Kováts Kriszta Arany-óra című előadói estje, amely Arany János balladáit dolgozta föl. Kováts Kriszta előadása – közreműködőinek művészi hozzájárulásával – itt is nagy sikert aratott, csakisúgy, mint a Művészetek Palotájában megtartott tavalyi tavaszi ősbemutatón.

Orvosság a „patikaügyre”

A keresztúri városrehabilitáció fontos eleme a főtér telkének a kialakítása. Ennek hiányában az önkormányzat nem kaphat építési engedélyt a tervek megvalósítására, így nem lenne esélye az uniós pályázaton sikeresen szerepelni. Eredményes pályázat esetén az önkormányzat kialakíthatja többek között Rákosmente főtérét a jelenlegi buszvégállomáson, és ez alatt egy 120 férőhelyes mélygarázs épülhet, ami a kerületközpont jelenlegi parkolási gondjain nagyban enyhítené. Mivel a megújuló városközpont területén a Szentkereszt Patika 17 százalékos magántulajdonnal rendelkezik, elindultak a tárgyalások a telek kiváltása érdekében. A tárgyalások során olyan megállapodás született, ami lehetővé teszi a főtér telkének kialakítását és a Szentkereszt Patika helyben maradását egyaránt.

A Madárdomb egyik utcácskájában a napokban örök álomra szenderült Bandi, a szép németjuhász. Csöndesen ment el, hosszú betegség után. Az állatorvos már nyáron javasolta a kutya elaltatását, de gazdái nem vitte rá a lélek. Tartották, amíg csak lehetett, küzdöttek az életéért, hisz Bandi az övök volt, a család oszlopos tagja.

Ahogy Rákoshegy

Rákosmentéé, minden örömeivel és bánatával együtt. II. János Pál szobrának föllállításával, és a ferihegyi repülőtérre érkező gépek zajos környezetszennyezésével egyetemben. Rákoshegy életéért, az emberhez méltó életkörülmények visszaszerzéséért

természetesen a kerületvezetés küzd. Megpróbálja megóvni a több mint tízezer érintett lakost az egyre növekvő légitforgalom áldatlan következményeitől. Lapunkban olvashatnak az ezzel kapcsolatos legfrissebb intézkedésekről is, mint ahogy arról is, hogy a kerület vezetése a zajprobléma komplex felülvizsgálatát kérte Szili Katalintól, az Országgyűlés elnökétől. A témát az Országgyűlési Önkormányzati és Területfejlesztési Bizottsága február 11-én tárgyalja, amelyen részt vesz az összes érintett főhatóság képviselője is.

Ne legyen igazunk, de őszintén szólva nem sok eredményt várunk ettől a tanácskozástól. Az természetes, hogy a problémával nap mint nap szembesülő önkormányzat, annak az érintett területen élő képviselői – Fejér Gyula és Bényi Zsolt – minden lehetséges fórumot megkeresnek azért, hogy enyhítsék a rákoshegyiek baját. Ez a dolguk.

Ezért fordultak tavaly tavasszal az Alkotmánybírósághoz, kérve, helyezze hatályon kívül azokat a jogszabályokat, amelyek lehetővé teszik a kettős kifutópálya főváros felőli végének használatát fel- és leszállásra, ezzel máris megteremtődne a helyiek nyugalma. Ahogy megvolt 1984 és 2005 között, ami-

kor az amúgy is szabálytalanul, Rákoshegyhez nagyon közel megépített pálya Pest felőli részét tilos volt használni. Ugyanezt kérték a köztársasági elnöktől, az illetékes miniszterektől, folyamatos egyeztetésben állnak a közlekedési minisztériummal, eddig mindhiába. Sőt,

A Madárdombról nézve Bandi



egy rákoshegyi magánszemély Budapest Airport ellen indított birtokháborítási perét is támogatja az önkormányzat. A többfrontos harc azonban csak nem akar eredményre vezetni.

A küszöbön álló parlamenti bizottsági ülés külön érdekessége, hogy a testületnek olyan elnöke van, aki kerületi lakos, s nem tegnap óta. A neve se

ferihegyi témával, se általában, a kerület fejlődéséért érdeklődik össze a nyilvánosságban. Pedig a politikusok nem a szemérmesebbek közül valók. Ha tesznek valamit, szeretik nagydobra verni, joggal. Még akkor is, ha valaki „csak” listán jut a T. Házba, s nem egyéni győzelmet aratva egy választókerületben.

Pedig volna mozgástér. A miskolci rendőrkapitány elmozdításának és viharos gyorsasággal való visszahelyezésének példája mutatja, hogy a jó ügy érdekében való összefogás a legkeményebb ellenfeleket is meghátrálásra kényszeríti, legyen szó akár a kormányról, vagy akár még annál hatalmasabb erőkről is.

Jó ügy pedig mindig csak egy lehet: a valóság pontos föltárására építkező közösségi érdekek védelme. Pártállástól függetlenül.

Ha Rákoshegy esetében például a szakmai ügyeket kézben tartó szakértő is az ügy mellé állna, a kormánnyal, a politika erőivel karöltve, talán más volna a helyzet. Egy újabb tanácskozás helyett talán már eredményekről beszélhetnénk.

Bandi sorsát senki nem kívánhatja Rákoshegynek. Még az üzlet sem. Hiszen azt is emberek csinálják.

Dr. Farkas Tibor

Kutyasétáltatás

Madárdombon és környékén KUTYASÉTÁLTATÁST vállalok. T: 06-20-663-9060. (A kutyusokat az orvoshoz is elviszem.)

Porszívó tartozékok

LUX 970 porszívóhoz tartozékok: szőnyegtisztító-fej, masszírozó-fej, turboclean kiegészítők 5000 Ft-ért eladók. Érdeklődni: 06-20-250-27-04, napközben

ELŐADÁSOK AZ EGÉSZSÉGMEGŐRZÉSÉRŐL

Egészségvédő táplálkozással és életmóddal a legtöbb betegség megelőzhető lenne, és a gyógyulás is hamarabb bekövetkezne.

Következő hetek kiemelt témái:

- ▶ Az omega 3 zsírsavak létfontosságú szerepe életünk minden szakaszában
- ▶ A sav-bázis egyensúly megbomlásának következményei
- ▶ A szív és érrendszeri betegségek megelőzése

Helyszín:

A Vigyázó Sándor Művelődési Ház (volt Dózsa) Pesti út 113. Minden páratlan hét keddjén, 18-20-ig. (A következő február 24-én)

Előadó:



Dr. Vadas Miklósné Katalin

06-30-573-8631

Elegáns, zöldövezeti üzletközpont!

HOMEcenter

Üzletek és irodák kedvező feltételekkel kiadók!
1173 Budapest, XVII. Pesti út 237. Tel: 06-20-468-3533, 253-7898

Eredetmondák

A XVII. kerületi BL Teremben Eredetmondák című képzőművészeti kiállítás látható. A kiállításon a hazai és határon túli 14 alkotó 29 műve került bemutatásra, hagyományos festmények és szobrok és textíliák, nagyméretű nyomatok, installáció, valamint kerámia-, fa- és fémpasztikák. A megnyitón Fohsz Tivadar alpolgármester köszöntője után Benedek József szobrászművész elemezte a kiállított műveket. A kiállítást, mely február végéig látogatható B. Laborcz Flóra ötvös szobrászművész rendezte.

Oktatás, képzés

Magántanítást vállalkozó, 10 éves gyakorlattal: magyarból, történelemből, földrajzból, művészettörténetből! Általános és középiskolai szinten! Házhoz is megyek! Tel.: 30/398-2417!

Euro-Quattro Sbiztosítás!!!
BIZTOSÍTÁSKÖZVETÍTŐ
ALKUSZ KFT Sbiztosítás!!!

Minden, ami biztosítás: EGY HELYEN!
 Casco, -kötelezőbiztosítás (egyedi és flották kezelése), lakás-, társasház, nyaralóbiztosítás (akár 45%-os kedvezménnyel). Vállalkozásoknak (vagyonbiztosítás, épszer, szállítmánybiztosítás, felelősségbiztosítások személyre szabottan: 20-50%-os kedvezmény) Élet- és balesetbiztosítások (az összes biztosító termékeinek palettájáról válogathat). Egészség- és Nyugdíjpénztári ajánlatok adása, belépéssel kapcsolatos ügyintézés. Utasbiztosítások (egyéni és csoportok részére: 6 biztosító ajánlatával)

Szolgáltatásaink ingyenesek!
 Irodánk: 1172 Bp. Cinkotai út 2, Tel: 253-0146, 257-7214, Fax: 257-7214, 1183 Bp. Üllői út 458, Tel: 296-0256, 296-0257
 Új iroda nyílt: 1173 Bp. Péceli út 108. Tel/fax: +361-258-2552
 Nyitva: H-Cs: 8-16, P: 8-13.30-ig
www.euroquattro.hu

Üzletkötőket, üzleti csoportokat keresünk irodáinkba, teljesítmény előírása nélkül! Saját iroda működtetése esetén kiemelt jutalékokat biztosítunk!

Üzleti igazgató: Sajó Ferenc: 06 20 411-2277

CLEMATIS GYÓGYSZERTÁR
 XVII. Péceli út 188. (A háziorvosi rendelő mellett!)
 Tel: 256-4314, Nyitva: H-P: 8-20, Szo: 8-12

BÉRES CSEPP

30 ml -15% AKCIÓ 4X30 ml -10%

1089 Ft
Egységár: 36,30 Ft/ml

3299 Ft
Egységár: 27,50 Ft/ml

925 Ft
Egységár: 30,80 Ft/ml

2969 Ft
Egységár: 24,70 Ft/ml

30 ml 4 x 30 ml

Az akció 2009. február 4-22-ig, illetve a készlet erejéig tart
 A kockázatokról és a mellékhatásokról kérdezze meg kezelőorvosát, gyógyszerészét!

Heller Ágnes filozófus a Szabad Szellemi Műhely vendége volt a Hajdúcsárda utcában

„El voltam keseredve, amikor Hornék megnyerték a választásokat!”

Heller Ágnes filozófust a Kádárkorszak erőteljes ellenzéki színe tette vonzó gondolkodóvá a 60-as, 70-es évek Magyarországon. Napjainkban más a helyzet. Aktuálisan vallott liberális nézeteiről megoszlanak a vélemények. Január 29-én a Szabad Szellemi Műhely vendégeként találkozhatunk vele a meghívottak a Tacuba Étteremben, a Hajdúcsárda utcában. Vendéglátója Barna Andor önkormányzati képviselő volt, aki a helyi SZDSZ szervezet elnöke is egyben. Lapunk az est végén kért interjút Heller Ágnestől.

– Ismeri Barna Andort, a kerületi SZDSZ elnökét, vagy esetleg a Szabó Miklós Alapítvány szervezte a programot?

– Fogalmam nincs, ki szervezte. Fölvívtak telefonon, hogy eljőnnék-e ide egy beszélgetésre, s mondtam: szívesen jövök.

– Járt már a XVII. kerületben?

– Lehet, hogy jártam, de nem emlékszem rá. Ne felejtse el, hogy majdnem harminc évet külföldön töltöttem.

– Előadásában utalt arra, hogy bizonyos nézetek önt szélsőséges liberálisnak tartják. Miért van ez, mit gondol?

– Nem tartanak szélsőséges liberálisnak, csak Szalai Erzsébet szociológus tart annak. Liberális ember vagyok. Mít jelent az, hogy szélsőséges. A szabadpiaci liberalizmus esetében azt mondom: természetes, hogy az államnak újra el kell osztania,

amit a piac megtermel. Az állami újraelosztás mértéke megegyezik a szociáldemokrácia politikai jelenlétének mértékével. A szociáldemokrácia mértéke a gazdaság, az emberek, s más összetevők helyzetétől függ. A konkrét helyzet dönti el, hogy milyen erősen hagyatkozunk a piacra, illetve az állami beavatkozásra.

– A liberalizmus az utóbbi évtizedekben nem segíti a társadalmak fejlődését...

– Az emberi és állampolgári jogokért a liberalizmus mindig következetesen síkra száll, akármilyen álláspontja van abban a pillanatban a piac és az állam viszonyáról. Számomra mindig fontosak voltak az emberi jogok. A Kádár korszakban voltam gondolkodó felnőtt. Akkor nem voltak emberi, állampolgári jogok, akkor vált erőteljesebbé az én Kádár-korszakkal szembeni ellenzéki szemem. Ebben az értelemben következetes liberálisnak tartom magam. Ez a fajta liberalizmus nem gyengülhet meg, ha igen, az nagyon nagy baj. A gazdasági liberalizmus meggyengülhet, mert vannak ellentendenciák, amelyek fontossá teszik, hogy időközönként gyengébbé váljon.

– Napjainkban annak a baloldalnak a képviselői gyakorolják a hatalmat, akik közül sokan a Kádár-korszakban is tettek, annak az időszaknak túlélői, illetve folytatói. Ön idol volt a rendszerváltás előtt, ellenzéki nézetrendszere kö-

vetendővé emelkedett. Napjainkban mégis mintha azt lehetne érezni, hogy szellemisége közelebb áll a jelenlegi politikai vezetőkhez, a jelenlegi baloldalhoz, mint a polgári demokráciát a pártállam idején igenlőkhez.

– Nagyon el voltam keseredve, amikor Hornék megnyerték a választásokat 1994-ben, mert úgy éreztem, hogy a lakosság nem ad türelmi időt a rendszerváltó pártoknak. Ezt szomorúan vettem tudomásul. A mai szocialista párt nem örököse a régi kádárista pártnak. Egyesek ugyan abban az időben párttagok voltak, de az emberek zöme már nem játszott politikai szerepet a Kádár-rendszerben, s a gondolkodásuk is másfajta. A mai szocialista párttal az a problémám, hogy olyan szociáldemokrata jóléti állami politikát folytatnak, amelynek a mai magyar gazdasági körülmények között nincs relevanciája. Ez a fajta szociáldemokrata program ebben a helyzetben működésképtelen. Ezzel a gazdaságpolitikával nem lehet az országot a csávából kihúzni.

– Ha ön ezt a nézetét határozottabban képviselné, akkor ennek nagyobb hatása lenne a politika alakítására...

– Álláspontomat minden alkalommal elmondom. Ha az is kérdés, hogy a mai jobboldal jobban képviseli ezt a gazdaságpolitikát, akkor azt mondom: ugyanazt a rossz gazdaságpolitikát hangsúlyozzák beszédeikben, mint amit a Gyurcsány-kormány gyakorol. Mindig a sztrákolók mellé állnak, több pénzt követelnek, ezzel ugyanazt mondják, mint a szocialista kormány, csak másfajta politikai mellékzöngével. Meg akarják buktatni a kormányt egy politikával, amely ugyan olyan, mint ennek a kormánynak a politikája. Nem látok kiutat ebben a gazdasági problémában. Nem az a meggyőződésem, hogy a baloldal most jól politizál, mert nem teszi, hanem az a baj, hogy nem látom azt



Heller Ágnes

a politikai erőt, amely jó politikát képvisel. Kivéve az egyszemélyes konzervatív erőt, Boross Pétert. Ő az egyetlen ember, aki olyan politikát javasol, amivel az országot ki lehetne húzni a csávából.

– Az emberek ebben a helyzetben inkább a konzervatív oldalra voksolnak. Ezt mutatja a ferencvárosi példa, ahol csúnyán leszerepelt a baloldal.

– Persze, mert az emberek elégedetlenek a kormánnyal, amihez joguk van. A Fideszre való szavazás annyit jelent, hogy a kormánnyal szemben szavaztak. Lehetséges, ha kormányra kerül a Fidesz, akkor másként fog beszélni, mást fog csinálni. De amit most mond, az nem áll távol a szociáldemokrata politikától.

– Nem gondolja, hogy az a morális deficit, ami az öszödi beszéd óta tart, inkább helyrehozható volna egy föltáró vallomással, majd a miniszterelnök lemondásával?

– Az öszödi beszéd borzalmas politikai hiba volt, de nem hiszem, hogy morális deficitről lenne szó. Olyan ember beszéde volt, akinek fogalma sincs arról, mit jelent politikának lenni. A politikához diplomáciai érzék is kell. Ugyanakkor nem tartom hazug beszédnek, mert igazat mondott. Az igazságot viszont túlhajtotta, túlozva adta elő. Megszorítások jöttek ezt követően,

s a megszorítások önmagukban mozgósították volna azokat az embereket, akik minden megszorítás ellen vannak. Hiszen Magyarországon az emberek minden megszorítás ellen vannak. Ezért ezzel mindig lehet őket mobilizálni. Nem csoda, hogy a Fidesz 2006 óta folyamatosan teszi.

– Az a morális krízis, amit szocialista, szabaddemokrata politikusok büntető eljárás alá vonása mutat nem utal-e arra, hogy a mostani hatalmi berendezkedés túlélte magát?

– Ez nem morális krízis. Egyes politikusok, egyes vezetők korrumpáltak. Nem egyes pártok, nem a politikai osztály korrump. Elég szomorú, hogy létezik ez a jelenség.

Az emberek azt hiszik Magyarországon, hogy a politikai osztály minden tagja csal, hazudik, lop. Ez nem igaz. Nincs több korrump, hazug, csaló ember a politikusok között, mint az ügyvédek vagy az utcaseprők között. Az emberek sokszor azt gondolják, hogy a politikusok jelentik a legkevésbé tisztelt méltó társadalmi réteget. Ez lehetővé teszi a politikai számára, hogy úgy is viselkedjen, ahogy elvárják tőle. Ha azt mondják neki, hogy úgy is korrump vagy, akkor végül korrump is lesz. Ha azt mondják neki, hogy tisztességes vagy, akkor legalább igyekezni fog tisztességesnek lenni.

A Wikipédia internetes lexikon írja a filozófusról: Heller Ágnes 1929-ben Budapesten született polgári zsidó családban. Tizenötödik évében járt, amikor jöttek a deportálások. Az apja odaveszett és sok közeli és távoli barátja is. 1956-ig kétszer volt tagja a kommunista pártnak, de mindig kirúgták, végül 56 után az egyetemről is. Eredetileg középiskolai tanár. 1963-73 között az MTA Szociológiai Kutatócsoport munkatársa. Lukács György tanítványa. 1977-ben Ausztráliába emigrált. 1989-ben tért haza. 1995-től nyugdíjazásáig az ELTE Esztétika és a JATE Filozófia tanszékének egyetemi tanára volt. Elsősorban etikával és történetfilozófiával foglalkozik. Emigrációjáig, majd valamivel tovább a marxista-újbaloldali nézőpontot képviselte. Később a posztmodern perspektívájából vizsgálódik. A Magyar Tudományos Akadémia rendes tagja.

Kedvező kamatozású vállalkozói hitelek a Volksbanknál

A kis-, közepes- és mikro-vállalkozások működése és fejlődése csak akkor lehet sikeres, ha kedvező körülmények között juthatnak hitelhez. A kialakult pénzügyi- és gazdasági válság egyik sarkalatos kérdése, hogy a bankok miként tudják betölteni pénzügyi közvetítői szerepüket, vagyis hogyan tudják nagyobb kockázatvállalás nélkül forráshoz juttatni a gazdaság szereplőit. S hogy milyen lehetőségeket kínál a Magyarországi Volksbank Zrt, arról a Bank Vecsési fiókjának vezetőjével, Major Andreával beszélgettünk.

– Ha nehéz hitelekhez jutni, akkor alapvető jelentősége van például az állami- és uniós forrásoknak és a garanciavállaló intézményeknek.

– Igen. A Volksbank többek között ezért is csatlakozott az elsők között az Új Magyarország Mikrohitel Programhoz, illetve az Új Magyarország Kis- és Középvállalkozói Hitelprogramhoz. Gyors csatlakozásunk annak is köszönhető, hogy a Volksbank fennállásának 15 éve során stratégiájának középpontjában kezeltetésen a kis- és középvállalkozások finanszírozása állt. Fontos számunkra, hogy azt a bizalmi viszonyt, amelyet ügyfeinkkel az elmúlt másfél évtizedben kialakítottunk, miként őrizhetjük meg egy megváltozott gazdasági környezetben is.

– Mondana néhány szót ezekről a hitelekéről?

– A mikrohitel a 200 millió forintnál kisebb éves nettó árbevételrel rendelkező mikro-vállalkozások számára jelent kedvezményes forint alapú hitellehetőséget a jegybanki alapkamatnál kisebb mértékű hitelkamat mellett. A mikrohitelt államilag támogatott refinanszírozással kínálja a Bank: a forrás 50 százalékát a Magyar Vállalkozás-finanszírozási Zrt. (MV Zrt.) adja. A mikrohitel éves kamatlába forgóeszköz-finanszírozás esetében 9,50%, míg beruházások finanszírozása esetén 10,00%. A legnagyobb igényelhető hitelösszeg a forgóeszközknél 6 millió, amíg a beruházásoknál 10 millió forint lehet. (A beruházási hitelhez a projekt teljes megvalósítási költségének legalább 20 százalékát önerőből kell a mikro-vállalkozásoknak finanszírozni). A futamidő a forgóeszközhitelnél maximum 1 év, míg a beruházási hitel esetében legfeljebb 10 év.

– Ha jól tudom ehhez a programhoz hitelgarancia is társul.

– Igen, az Új Magyarország Hitelgarancia nem csak a mikrohitelnél, hanem mikro-, kis- és középvállalkozások finanszírozásánál egyaránt segítséget jelent. Állami viszontgarancia mellett az MV Zrt. vállal garanciát forintban vagy euróban adott forgóeszköz- és beru-

házási hitelekre akár 80 százalékos mértékben. A hitelösszeg nagysága legfeljebb 100 millió forint lehet.

– A vállalkozások számára igen fontos, hogy fejlődésük érdekében beruházási forrásokhoz is jussanak.

– Szintén tavaly decemberben csatlakoztunk az Új Magyarország Kis- és Középvállalkozói Hitelprogramhoz is. Ennek keretében azoknak a beruházásoknak a finanszírozása válik lehetővé, amelyek nem a Közép-magyarországi Régióban, tehát nem Budapesten és agglomerációjában valósulnak meg. A csak

forintban igényelhető hitel összege legalább 10 millió, legfeljebb 100 millió forint lehet. A kamatot az EURIBOR alapján határozzák meg, mértéke jelenleg 8 százalék alatti, a futamidő legfeljebb 10 év, a rendelkezésre tartási és tőketörlesztési türelmi idő egyaránt 2 év.

– Ezek mellett a hitelek mellett a vállalkozók számára továbbra is rendelkezésre áll a Széchenyi kártya is, amely a Volksbanknál szinte a kezdetektől igényelhető. Ráadásul ez a konstrukció néhány hónapja újabb lehetőségekkel bővült. Aki most ilyen kártyát szeretne, az mi-

A középrétegek bankja

A Magyarországon már 15 éve sikeresen működő Magyarországi Volksbank Zrt. nemcsak a magánügyfelek, a kis- és középvállalkozások, hanem átfogóan a társadalom gerincét alkotó középréteg bankja is. A Bank 65 egységből álló országos fiókhálózatán, 7 franchise kirendeltségén és 500 fős közvetítői hálózatán keresztül nyújt univerzális pénzügyi szolgáltatásokat. A bank fő részvényese a Volksbank International AG, a Volksbank AG, a DZ (Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank), WGZ (Westdeutsche Genossenschafts-Zentralbank) és a BPBF (Banque Fédérale des Banques Populaires) közös nemzetközi holdingja. A Volksbank AG az első olyan nyugat-európai bankok egyike volt, amely már 1991-ben megkezdte a terjeszkedést Kelet-Közép-Európa piaci felé.

A Magyarországi Volksbank Zrt. szorosan együttműködik a Victoria-Volksbanken Biztosítótársasággal, amelynek termékeit és szolgáltatásait a bank fiókhálózatán keresztül vehetik igénybe ügyfeleik.

VOLKSBANK
MAGYARORSZÁG

2220 Vecsés, Fő út 158.

Tel.: +36 (29) 550-020

Fax: +36 (29) 550-025

lyen lehetőségekre számíthat?

– A Széchenyi kártya olyan mikro-, kis- és középvállalkozások részére kialakított, kedvezményes kamatozású, állami kamat- és garanciadíj-támogatásban részesített hitelkonstrukció, amellyel 25 millió forintig lehet forráshoz jutni. A hitel felvételét megkönnyíti, hogy a Garantika Hitelgarancia Zrt. a hitelkeret és kamat összegének 80%-áig készfizető kezességet vállal. A hitelkeret megnyitásával egy időben egy nemzetközileg is elfogadott MasterCard Business típusú bankkártyát bocsátunk ügyfelünk rendelkezésére, mely a napi bankkártya limitek figyelembevételével használható.

Tavaly nyár óta újabb előnyökkel bővült a Széchenyi kártya konstrukció. Ezek között megemlíteném, hogy a hitelkeret 1+1 évvessé változott. Fontos tudni azt is, hogy a 10 millió Ft feletti igényléséhez elegendő két lezárt, teljes naptári éves gazdálkodói múlt. A Széchenyi kártya használata azért kedvező a vállalkozások számára, mert szükség esetén azonnal igénybe vehető, a visszatörlesztett összegeket pedig újra és újra fel lehet használni, sőt, a hitelkeret akár a futamidő alatt is módosítható.

Nagyon fontos pozitív változás, hogy az eddigi 1%-os állami kamattámogatás 2%-ra emelkedett 2009 január 1-től kibocsátott Széchenyi kártyáknál 10 millió Ft alatti hitelkeretknél, az első 365 napra.

HOME(center)
ÉPÍTÉSI ÉS LAKBERENDEZÉSI ÜZLETKÖZPONT
Budapest, XVII. Pesti út 237.
www.homecenter.hu • Tel: 253-8383

Nyílászáró akció!
2009. február 1–28.

CLB-018 TÖLGYBORÍTÁSÚ BELTÉRI AJTÓ, DOMBORMART BETÉTEKKEL!
135 000 forint + áfától, a mérettől függően
Az ár tartalmazza a szállítást és beépítés költségét is

FA ÉS MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK SZÉLES VÁLASZTÉKA A GYÁRTÓTÓL!
Műanyag díszpaneles bejárati ajtók 80 520 Ft-tól
Homlokzati nyílászárók felületkezelve

KÖZVETLENÜL A GYÁRTÓTÓL 8 FÉLE PROFILVÁLASZTÉKKAL!
–30% az egész nyílászáró-családunkra
Felméréstől a beépítésig

REDŐNYÖK, ÁRNYÉKOLÓK, MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK!
• Ingyenes redőny beépítés
• Nyílászárókra 22–45% kedvezmény
+ ajándék 1,0 argongázos hőszigetelt üveg

KEDVEZMÉNY FÉM BELTÉRI AJTÓKRA!
2-5 db ajtó -5%
5-10 db ajtó -10%

PREMIER MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK, REDŐNYÖK, 3 RÉTEGRENDŰ k=0,6-0,8 ÜVEG!
25-38% kedvezmény

FA AJTÓ, ABLAK!
20% engedmény

FA ÉS MŰANYAG AJTÓK, ABLAKOK!
30% engedmény
minden általunk gyártott termékre

A debreceni CSÓRA-CIPŐ Kft
megnyitotta új cipőboltját
a HOME CENTER területén!



Új és felújított, márkás osztrák, német, svájci, olasz, cipők nagy választékban, szenzációs áron!!!

HOME(center)
ÉPÍTÉSI ÉS LAKBERENDEZÉSI ÜZLETKÖZPONT
Budapest, XVII. Pesti út 237.

CSÓRA CIPŐ

Cím: Budapest, XVII. Pesti út 237.

Rózsahegy Péter folytathatja a körzet hatékony fejlesztését

Március 1-én új önkormányzati képviselőt választ Rákosliget és Régi-Akadémiatelep lakossága

A 2006 őszen a választópolgárokkal közösen megfogalmazott céljaink közül Rákosliget és Régi-Akadémiatelep városrészek fejlődése szempontjából számos fontos ügyben értünk el eredményt.

Jelzőlámpás csomópont a Ferihegyi úton

A beruházások között elsőként említhetjük, hogy 2007-ben elkészült a jelzőlámpás gyalogátkelő a Ferihegyi úton. Évekkel ezelőtt szülői kezdeményezés nyomán Dombóvári Csaba indítványozta, hogy a gyalogátkelőt az Önkormányzat forgalomirányító jelzőlámpa létesítésével tegye biztonságosabbá. Később a Rákosligeti Polgári Kör – egyidejűleg a Hősök terei iskola kezdeményezésével – aláírásgyűjtést indított a jelzőlámpa érdekében, de az ügy csak a 2006. októberi választások után vett kedvező fordulatot, s végül tavaly ősze elkészült a beruházás.

P+R parkoló a Liget soron

Ugyancsak több évig váratott magára a Liget sor melletti P+R parkoló megépítése is. Még 2003-ban Dombóvári Csaba kezdeményezte, hogy a vasútvonal és a Liget sor közötti gondozatlan, park céljára már rég nem használt területen az Önkormányzat alakítson ki parkolót, hiszen a ligetiek közül egyre többen választják a vasutat a belváros megközelítésére. Javaslatát sokáig elutasítás fogadta, de a két éve megválasztott új önkormányzati vezetés elkötelezett a kerület közlekedési helyzetének érdemi javítása mellett. Így készülhetett el a Liget sor melletti 37 férőhelyes parkoló is 2008 tavaszára.

Új tornaszoba a Bóbita oviban

Az elmúlt időszak fejlesztései között említhetjük a Bóbita Óvoda új tornaszobáját is, amelyet 2008 elején adtunk át. Az óvoda gyermekfoglalkozásokra alkalmatlan emeleti teraszának beépítése takarékos és gyors megoldást kínált egy tágas, csaknem 75 négyzetméteres tornaszoba, továbbá szertár és egy játszó-fejlesztő szoba kialakítására. Ez utóbiban a fejlesztőpedagógusok nyugodt körülmények között tudnak a tehetséges illetve a rászoruló gyerekekkel foglalkozni, akár egyénileg, akár kis csoportokban.

Új játszótér a Fackh Károly téren

Az elmúlt időszak legújabb beruházása a Fackh Károly téren, az egykori ligeti temető területén található közparkban megépült új játszótér. A tér rendezése több mint tíz évvel ezelőtt megfogalmazódott már, az új játszótér ennek első üteme. Tervezünk ide még díszburkolattal ellátott sétányokat, valamint a nemrég felállított kereszthez keresztúti stációk felállítását, amely lehetőséget ad az emlékezésre, sőt akár szabadtéri istentiszteletek megtartására is.

Útfelújítások, útépitések Rákosligeten

Az utak állapota mindig az érdeklődés középpontjában áll. Rákosligeten és Régi-Akadémiatelepen több mint 3 km aszfaltút kapott új burkolatot. Az Önkormányzat részben saját erő, részben a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács

Liget sor is a Cinkotai út – Ferihegyi út közötti szakaszon. A KMRFT pályázatán idén is sikeresen szerepelt Önkormányzatunk, így jelenleg már előkészítés alatt áll, 2009-ben megvalósul a Vargha Gyula utca, a XXI. utca, a XXVII. utca, valamint a Gózon Gyula utca felső szakaszának és a Hősök tere nyugati oldalának felújítása. A Fővárosi Önkormányzat jövőre felújítja a Ferihegyi utat, akkor elmondhatjuk, hogy Rákosliget és Régi-Akadémiatelep valamennyi szilárd burkolatú útja új burkolatot

Zöldügyek

Környezetünk védelme érdekében létrehoztuk a parkgondnoki szolgálatot – az Önkormányzat cége, a Rákosmente Kft. keretein belül –, amelynek az a feladata, hogy parkjainkat – Rákosligeten és Régi-Akadémiatelepen a Hősök terét és a Heltai teret – gondozza, tisztán tartsa, a padokat és a játszótéri eszközöket karbantartsa. Az évekkel ezelőtt Rákosligeten indított lombzsák-akciót – amellyel az Önkor-

ri ipartestület báltermében működő színház olyan kincse a XVII. kerületnek, amelyre büszkék lehetünk, s amelyet meg kell őriznünk. A színházat fenntartó alapítvány az elmúlt évek során elvégezte az épület belső felújítását. A parkoló kialakításában az Önkormányzat is szerepet vállalt, e célra – az évente biztosított rendszeres működési támogatáson túl – külön kiemelt, 15 millió forintos támogatást nyújtottunk az alapítványnak. A beruházás során új kijárat épül a XVII. utca irányában. 2008 decemberében



Rózsahegy Péter (Fidesz) a Fackh Károly tér további fejlesztési elképzeléseiről beszél az új játszótéren lévő lakossági találkozóon

(KMRFT) pályázatán elnyert támogatás felhasználásával felújította a Bojtorján, a Gátfutó, a Kristály, a Liszt Ferenc és a IX. utcát, a



Rózsahegy Péter

Heltai tér körüli utat, valamint a Gózon Gyula utca egyik szakaszát, s nemrég fejezték be a X. utca és a Hősök tere iskola melletti szakaszának felújítását. A Fővárosi Önkormányzat beruházásában tavaly elkészült a XVII. utca, valamint új burkolatot kapott végre a

kap 2009-ig.

Az előző önkormányzati vezetés számos botrányos ténykedésének egyike volt, amikor 2005-ben sok millió forintot költöttek el földutak felújítására úgy, hogy annak néhány hónappal később már látszata sem volt. Az utcák hamar kikátyúsodtak, megrongálódott, lemorzsolódott felső burkolatuk.

Ezeket az utcákat idén rendbe tettük, így ma már a bitumenpermetezéses technológiának megfelelő minőségű út van a VII., a XI., a XIII., a XV., valamint a Göndör és a Tarack utcában, s ugyanezzel a technológiával elkészítettük az előző vezetés által egészen egyszerűen elszabotált Teréz utca burkolatát is.

Természetesen folytattuk, folytatjuk az útépitéseket is. Idén ősszel elkészült a VIII. utca és a XII. utca új burkolata, jövő tavasszal pedig – uniós pályázaton nyert támogatás felhasználásával – a II., a III. és a IV. utca szilárd burkolata épül ki. Saját beruházásban tervezzük a XVI. és a XXV. utca leaszfaltozását is.

mányzat igyekszik elősegíteni az utcán lehulló falevelek összegyűjtését, elszállítását, az avar elégetése helyett annak környezetkímélő feldolgozását – immár az egész kerületben, minden városrészben meghirdetjük. Rákosligeten idén október elején vehették át az ingyenes zsákokat azok, akik partnerek e környezetkímélő megoldás alkalmazásában. A mintegy tíz éve ugyancsak Rákosligeten elindított faültetési akciót is kiterjesztettük a kerület egészére: tavaly 2007 facsemetét, idén 2008 facsemetét, illetve cserjét ültettünk ki közterületeinkre kerülettszerte. A muskátlikat már nem csak Keresztúron helyezük ki tavasztól-őszig: 2008-tól Rákosliget központjában, a Hősök terén 38 cserép díszíti a villanyoszlopokat.

Parkoló, környezetrendezés a Gózon Színháznál és a sportpályán

A Gózon Gyula Kamaraszínház ma már Rákosliget egyik meghatározó kulturális színteréje. Az egyko-

arról is döntöttünk, hogy bérbeadjuk a XV. utcai sportpályát egy ligeti családnak, aki felújítja és ingyenes közcélra, részben magáncélra párhuzamosan üzemelteti.

Új hivatali kirendeltség Ligeten

A választási kampányban megígértük, hogy a kerület központjától távol eső kertvárosi városrészekben megnyitjuk a Polgármesteri Hivatal helyi kirendeltségeit, amelyek megkönnyítik a polgárok ügyintézését, mert nem kell minden egyes ügyükkel Rákoskeresztúrra, a városházára átmenniük.

Tartottuk a szavunkat: a nyáron megnyitott ligeti kirendeltségnek a Csekovszky Árpád Művelődési Házban találtunk helyet, az itt élők egyre inkább kezdik megismerni, s egyre többen élnek a lehetőséggel, hogy ügyeiket helyben intézzék. Decembertől már a kerületi rendőrkapitányság is itt tartja – egyfajta ligeti rendőrörsként – rendszeres ügyeleti óráit.

Fidesz XVII. kerületi szervezete

Dr. Bényi Zsolt és Fejér Gyula rákoshegyi képviselők a legfrissebb fejleményekről

Küzdelem a ferihegyi zajos környezetszennyezés ellen

Ismét elutasította a képviselő testület legutóbbi, február 2-ikai rendkívüli ülése a Ferihegyi Repülőtér Szabályozási Tervének módosítását. A testületi ülésen Riz Levente polgármester kifejtette, amíg nem teljesülnek Rákosmentének a repülőtér üzemeltetésével kapcsolatos kérései, addig a testület nem járulhat hozzá olyan szabályozási terv olyan módosításához, amely az erősödő magyarországi légitrafikó növelésének elősegítésével fokozná a zaj- és rezgésterhelést a térségben, még inkább rontaná a Rákoshegyen élő lakosság sokszor már napjainkban is elviselhetetlen életkörülményeit.

A két rákoshegyi képviselő dr. Bényi Zsolt és Fejér Gyula – jónéhány áldozatkész helyi lakossal és az önkormányzattal együtt – hosszú ideje elszánt küzdelmet folytat a környék lakóinak érdekeit képviselve, egyelőre kevés sikerrel. Ennek fényében érdekes az a minapi hír, hogy a ferihegyi repülőtérrel szomszédos Üllön, majd Vecsésen és Pestszentimrén passzív akusztikai védelmet végez a légikikötő üzemeltetője. Zajszigeteléssel, szellőztető berendezés felszerelésével elérték, hogy csukott ablakok mellett is lehetséges legyen a friss levegő beáramlása.

– Azért érdekes külön az intézkedés, mert például Üllön a lakott terület és a kifutópálya között megvan a II-es futópálya építésekor hatályos építési jogszabályban előírt öt kilométeres távolság, míg Rákoshegyen ez csak másfél kilométer, s intézkedésnek ezen a területen egyelőre nyoma sincs – mondja Fejér Gyula, majd a kezdetekre pillant vissza.

– A második világháború idején Rákoskeresztúrra került – eredetileg katonai – repülőtér az elmúlt évtizedekben sokat fejlődött, az utasforgalom nagyon sokat nőtt. Az első terminál, és az egyes futópálya mellé a 80-as évek elején megépült a kettes terminál és a második futópálya, amelynek elkészülte után nyomban komoly problémák vetődtek föl Rákoshegyen.

A létesítmény ugyanis a házakhoz nagyon közel, szabálytalanul lett megépítve. A pálya főváros felőli végének leszállásra és felszállásra való használata az ottlakók életkörülményeit alapvetően megváltoztatta, nagyon megnehezítette. Ezért a közlekedési miniszter akkor, 1984-ben utasítást adott ki, hogy tilos ennek a futópályának a Budapest felőli végét használni. Így le- és felszállni erről a futópályáról csak az ellenkező irányban volt szabad. Korrekt, jó megoldást találtak arra, hogyan lehessen a két pályát a lakossági érdekekre is figyelemmel használni. A miniszteri rendelet korszerűsítésekor, 1997-ben törölték ezt a rendelkezést, 2005 óta pedig jogszabályban meg is enged-

ték, hogy a pálya Rákoshegy felőli végét használják – hangsúlyozta a képviselő.

– Időközben a reptér üzemeltetését külföldi cég vette át a magyar államtól, amely üzleti érdekeitől vezérelve elkészítette a fejlesztési

repülőket keltette légörvény –, ezért a képviselő –testület a Szabályozási Terv módosítására vonatkozó előterjesztést újfent elutasította február eleji ülésén.

– A képviselő testület 2008. tavaszán már állást foglalt arról, hogy a

emeli ki Bényi Zsolt hozzáfűzve, hogy a képviselő testület elé terjesztett Szabályozási Terv módosítás – noha kérte a grémium, s ezt hatályos rendelkezések is előírják – a légitrafikó-növekedés környezetre gyakorolt hatását nem is vizs-

amelyek révén megindulhatott a légiközlekedés a kettes futópálya Pest felőli szakaszán, megbontva a rákoshegyiek 1997-ig tartó nyugalalmát. Azóta a közlekedési szaktárcával folyamatosan tartja a kapcsolatot az Önkormányzat, erőltetné a



Bényi Zsolt és Fejér Gyula nem a fellegekben jár, hanem nagyon is a földön. Ám felvételünkön – a technika segítségével – meg tudják mutatni, milyen alacsonyan repülnek a kettes futópályára a főváros felől leszálló gépek a rákoshegyi házak felett. Az általuk okozott légörvény már több ház tetőszerkezetét megbontotta. Az erőfeszítések eddig kevés sikerrel jártak. A lakossági érdekeket védő küzdelem tovább folytatódik.

elképzeléseket, amihez 2004-ben Szabályozási Tervet készített. Ez a terv a reptérüzemeltető váltása nyomán szűknek bizonyult, ezért készült el 2007-ben a terv módosítása. Ennek – a zajprobléma megoldatlanul hagyása mellett – számos eleme a hazai jogszabályoknak sem felelt meg, így a képviselő testület – még 1997-ben nem fogadta el a terv kiegészítését, annak módosítását kérte. A jelenlegi üzemeltető 2008 végén mégis engedélyt kapott a kettes terminál jelentős bővítésére a Fővárosi Közigazgatási Hivataltól. Ez ellen a képviselő testület természetesen fellebbezett. A jelenlegi szabályozási tervmódosítás anyagát a reptér által megbízott tervező cégtől sikerült a polgármesteri hivatalnak megkérnie.

Bényi Zsolt: – Véleményünk szerint, miután ez a tervezet fönntartja a kerület, és különösen Rákoshegy lakossága számára szinte már elviselhetetlen állapotot – a közelmúltban, a zaj mellett, már több esetben a háztetőket is megbontotta a leszálló

jogalkotók állítsák vissza az 1984-2004 közötti állapotot, amikor tilos volt használni a kettes futópálya Rákoshegy felőli végét. Ha ez megoldható lenne, akkor alapvetően másképp állna a témához a képviselő testület – valószínűsíti Fejér Gyula – hiszen a ferihegyi kettes terminál bővítését nyilván a légitrafikó jelentős növekedése teszi szükségessé, de ez a megnövekedett forgalom a jelenlegi két futópályán – az 1984-ben előírt utasítás betartásával is lebonyolítható.

Igaz, jelenleg korlátozza ugyan a pálya Pest felőli végének használatát a jogszabály: a gépek 5 százaléka le-, s 15 százaléka főlészállhat innen (éles kanyarral elkerülve Rákoshegyet), ám ez utóbbi olyan előírás, amely lényegében betarthatatlan és nehezen ellenőrizhető.

– Itt egy kertvárosi településről van szó. Hiába készülne tehát például hangszigetelés, az itt élők a kertben is jól szeretnék érezni magukat, ne legyenek kárhóztatva arra, hogy bezártságban éljenek –

gálta. – Úgy szeretnénk élni, ahogy élt Rákoshegy lakossága a reptér létesítése előtt! Hiszen nem a lakók költöztek a reptér mellé, hanem a reptér a település szomszédságába – mondja.

– Annál is inkább szükség lenne a kompromisszum megtalálására, hiszen a Szabályozási Terv a távolabbi jövőben a harmas terminál megépítésével is számol. Ennek helyszíne pedig Rákoshegy, a Ferihegyi út és a reptér találkozásának környéke. Erről már a 2004-es szabályozási terv említést tesz – hangsúlyozza Fejér Gyula. – Ehhez azonban előbb meg kell építeni a 4-es jelű főforgalmi út idevezető szakaszát a repülőtér és Rákoskert, Rákoshegy között. Sőt, a terv még a harmas terminál vasúti megközelíthetőségével is számol.

A Rákoshegyiek nyugalalmát célozza az a tavalyi önkormányzati intézkedés, melynek során a testület kérte a Köztársaság Elnökétől, a Kormányfőtől és az illetékes miniszterektől, hogy helyezték hatályon kívül azon jogszabályokat,

változást, érdemi előrelépés azonban még nincs az ügyben.

A lapunkhoz érkezett legfrissebb információ szerint a kerület vezetése a Ferihegyi repülőtér környezetre gyakorolt zaj- és egyéb környezetszennyezés felülvizsgálatára kérésrel fordult dr. Szili Katalinhoz, az Országgyűlés elnökéhez is. Szili Katalin hivatalból átadta az ügyet a Parlament illetékességgel rendelkező Önkormányzati és Területfejlesztési Bizottságának, melynek elnöke Gy. Németh Erzsébet, kerületünkben lakó országgyűlési képviselő. A bizottság külön ülést szentel a kérdésnek, amelyen részt vesznek a Budapest Airport, a MÁ-LÉV, a Hungarocontrol, a Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium, a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium képviselői, továbbá a települések országgyűlési képviselői és polgármesterei. Rákosmente Önkormányzatát Riz Levente polgármester, továbbá Fejér Gyula és dr. Bényi Zsolt képviseli majd a tanácskozáson.

KONTÉNER SZÁLLÍTÁS

PUMAKON KFT

257-3-257

LAKOSSÁGI AKCIÓ

A BETONPARTNER Kft-nél!

MAGLÓD, WODIÁNER IPARI PARK

BETONRENDELÉS:
06-30/445-33-53
06-30/332-80-63

Forró csoki a Madárdombon

Ezekben a télvégi napokban jól esik a kávé. Szokásaihoz híven újabb meglepetésekkel vár minket a madárdombi szemes kávézó vezetője és szakképzett eladó. Azt mondják, egy kenyai vagy etióp kávé mellé a legjobb egy szelet répatorta, mert a répa-diós íz rendkívüli módon jól kiegészíti a kelet-afrikai kávékra jellemző citrusos, néha vadhúsos, vörösborsos utóíz. Aki a csokoládét szereti, élvezni fogja a Sacher tortát vagy a Dupla Csokis Cookie-t, persze párosítva egy közép-amerikai kávéval. De melyikkel jobb: bécsi, francia, olasz pörkölésű kávéval,

vagy inkább egy kávékeverékkel? Vagy esetleg egy, a közel 20 fajta teából készített forró teával lehet felmelegedni.

Ellenállhatunk a hideg, esős időnek egy barátságos cappuccinóval vagy tejes kávéval. Ha esik a hó (végre!), melegedjen egy finom forró csokival! Továbbra is vitatott kérdés, finomabb-e a hagyományos csokiból készített Békebeli, vagy inkább a fehér csokiból készített Arisztokrata forró csoki.

De már nem ennyire egyszerű a kérdés, mivel már kapható Fahéjas és Chilis forró csoki is.

Nem kapta meg a terjesztőktől a TIZENHETEDIK magazint? Jelezze a 06-20-594-99-90-es számon! Köszönettel: a Kiadó!

Parrag Noémi a békülékenyebb hangért

Kampánynyitó rendezvényt tartott január 22-én este a Magyar Szocialista Párt a Csekovszky Árpád Művelődési Házban. Mint ismeretes, a rákosligeti választókerületben Dombóvári Csaba fideszes képviselő helye üresedett meg, aki decemberben lemondott mandátumáról, miután sikeresen megpályázta a kerületi aljegyzői munkakört. Az időközi választás a 17. számú egyéni választókerületben lesz március 1-én, azaz Rákosliget és Régiakadémia telep lakói szavazhatnak a jelöltekre.

Parrag Noémi, az MSZP-SZDSZ közös, de párton kívüli jelöltje mutatkozott be a Csekovszky színháztermét megtöltő hallgatóságnak. Eljött a rendezvényre Gyenesei István önkormányzati miniszter és Pécsi

Ildikó színművésznő, akik egyaránt Parrag Noémi értékeit emelték ki.

Parrag Noémi rövid bemutatkozásakor egyebek mellett a következőket mondta.

– Rákosligeten élek, itt is születtem. Tanulmányaimat is a kerületben folytattam. Lokálpatriótaként úgy érzem, hogy helyismeretemet sokat segíthet szűkebb környezetem ügyeinek képviseletében. Anynyit köszönhetek Rákosligetnek, hogy mikor megkaptam a felkérést, úgy éreztem tartozom ennyivel az itt élőknek, hogy elvállaljam. Mint művész, mint pedagógus, mint nő, talán egy új, békülékenyebb hangot honosíthatnék meg a képviselő-testületben. Rákosligeten a legégetőbb probléma a közlekedés, a vízvezetés teljes körű kiépítése.

Ne csak beszéljünk a Maros mozi helyreállításáról, hanem tegyünk is érte. Gazdagítsuk a városrész kulturális életét! Én eddig egyszerű állampolgárként éltem Rákosligeten, csupán művészként, pedagógusként dolgozhattam lakóhelyemért. Édesapám, és saját műveim talán Ligetnek is ismertséget szereztek.

A jó hangulatú rendezvényen a jelöltről folyt a szó, nem a vetélytársak pocskondiázásáról. Lukoczi Károly, az est házigazdája, az MSZP helyi szervezetének elnökségi tagja azt mondta, hogy ez részükről a kampány folyamán végig így lesz.

A rendezvényen jelen volt Riz Levente polgármester is, aki a műsor végén köszöntötte az MSZP-SZDSZ közös jelöltjét, Parrag Noémit.

Suzuki TAFÁK - Közel Önhöz

Számos modell

20,09 %-os árkedvezményrel

plussz akciós hitel kedvezményrel!

Használt autók garanciával! Az Önét pedig értékén felül beszámítjuk!

SX4 légkondicionálással 2.945.000.-Ft

Swift STAR páratlanul gazdag felszereltséggel 2.598.000.-Ft

Suzuki TAFÁK Márkakereskedés és Márkaszerviz

Budapest, 1106 X. kerület Keresztúri út 74/b. Web: www.SUZUKITAFÁK.HU
Tel: 260-3949, 06-20/ 532-1471 Szerviz: 06-70/274-8034, 06-20 531-4695
Nyitvatartás: Hétfő-Péntek: 8 - 18 Szombat-Vasárnap: 8 - 14

30 éve számíthat ránk

BIZTOS 30-AS CIB JUBILEUMI KÖTVÉNY

EHM az első forgalmazási napon 2009. február 3-án évi 9,14%

Jelen tájékoztatás nem teljes körű. A CIB Jubileum 2012/A Kötvény részletes leírását tartalmazó Alaptájékoztató és a végleges feltételeket tartalmazó hirdetmény, valamint a 2007. évi CXCVIII. tv. által előírt részletes termék tájékoztató tartalmazza, amely megtalálható a forgalmazási helyeken és a www.cib.hu internetes oldalon. A CIB Jubileum 2012/A Kötvény a 3 éves futamidő végén visszafizeti a névérték 100%-át, valamint 30% kamatot a névértékre vetítve. A futamidő alatt a bank vételi árfolyamot jegyez a kötvényre, amelynek ezen árfolyamon történő értékesítése esetén a jelen hirdetésben szereplő hozam (EHM) elérése nem biztosított. A kötvény hozama a forgalmazás alatt a bank által megállapított eladási árfolyam alapján változhat. A kötvény kamata bruttó kamat, amelyet a kötvénytulajdonos jogállásától függetlenül kamatadó terhelhet. A kibocsátó a CIB Bank Zrt. (eng.sz.: PSZÁF 957/1997/F; HU41.044-10/2002.). A forgalmazási költségekről tájékozódjon a forgalmazási helyeken található hirdetményekből és a www.cib.hu internetes oldalon. A bank fenntartja magának a jogot, hogy a piaci kamatok változásának függvényében módosítsa a kötvény eladási árfolyamát, és ezen keresztül a kötvény éves hozamát. A bank jogosult meghatározni, hogy az általa jegyzett eladási árfolyamon egy ügyfél legfeljebb mekkora névértékű kötvény vételére adhat megbízást. A jelen hirdetés közzétételkor a bank legfeljebb 100 millió forint névértékű kötvényre vonatkozó vételi megbízást fogad el egy ügyféltől. Jelen hirdetés nem minősül ajánlattételnek, vagy befektetési tanácsnak, célja kizárólag a figyelem felkeltése. Részletes információk: a CIB fiókokban, www.cib.hu vagy a CIB24 telefonos ügyfélszolgálaton a 06 40 242 242 telefonszámon.

Rákoskeresztúri Fiók 1173 Budapest, Pesti út 170. Telefon: 254-0246

CIB BANK
Együtt, a jövőről.

EHM évi: 9,14%

Bank of INTESA SANPAOLO

Helyi vállalkozók véleménye az Alexa György országgyűlési képviselő által összehívott fórumon

Kritikák pergőtüzében az építőipar helyzetéről

„A Parlament Gazdasági Bizottságának tagjaként részt veszek a gazdasági válság építőiparra gyakorolt negatív hatását csökkenteni szándékozó gazdasági csúcserőkezelés előkészítésében. Az eredményes munka érdekében szeretném az ezzel a területtel foglalkozó rákosmenti vállalkozók véleményeit, javaslatait alaposabban megismerni. Ennek érdekében 2009. január 21-én fórumot szervezek” – írta meghívójában Alexa György országgyűlési képviselő, amit cégvezetőknek, építési vállalkozóknak címzett. Az eseményre sor is került a Rojik Étteremben. A képviselő váratlan betegsége miatt nem tudott rajta részt venni, de fölkerítte a gazdasági bizottság szakértőinek egyikét, Simon Domonkoszt, hogy helyettesítse őt.

Lukoczi Károlynak, az MSZP elnökségi tagjának levezető elnöki köszöntője után meg is kezdődött a fórum. Simon Domokos levezetőjében lényegében azt ismételte el lelkiismeretesen, amit a hírekben a közvélemény ismer. Válság van, ez az építőipart különösen sújtja. Elmondta, hogy nehéz helyzetben vannak a vállalkozások, zsugorodnak a piacok, csökken a hitelfelvételi lehetőség. Veszélyben van 300 ezer építőipari munkahely, 93 ezer építőipari vállalkozás sorsa. Szükség van arra, hogy a kormányzat és az ágazati szereplők megtalálják azokat a megoldásokat, amelyek a válságból való kiláboláshoz vezetnek. Hozzátette, hogy az építőiparban már 2007-ben megtorpanás volt tapasztalható, s 2008-ban tovább csökkent mintegy húsz százalékkal az építőipar termelése. Ha nem történik változás, akkor ez a folyamat idén tovább erősödik. A válságke-

zelésnek azonban vannak korlátai, amelyek főként a költségvetés teherbíró képességéből, a konvergencia-program korlátaiból fakadnak. Segítség jelenthet az uniós források átcsoportosítása, az ütemezések felgyorsítása, jelentős beruházások elindítása.

A fórum ezután beszélgetéssé alakult, s a jelenlévő vállalkozók markánsan elmondták véleményüket.

Kovács Sándor néhány gondolatát idézzük: „Mindennél fontosabbnak tartom a munkahelyek megtartását, és ennek segítségét. A Megyeri híd esete verte ki nálam a biztosítékot, ahol fölvonult negyven alvállalkozó, akik elvégezték a munkát, de a megbízójuk, noha fölvette a beruházásért járó díjat, de nem fizette ki az alvállalkozókat. Azokat nem fizetik ki, akik eleve – általában a nagyberuházásoknál, így autópályáknál is – negyven százalékért végezték el a munkát, miközben a megbízói díj hatvan százaléka már eltűnt. Nincs idő várni. Azokat, akik nem fizetik ki az alvállalkozóikat, minimum öt évig nem engedném közbeszerzési eljárásban indulni.

Megadnám a lehetőséget a vállalkozóknak, hogy addig ne legyenek kötelesek befizetni az áfát, amíg meg nem kapták a vállalkozói díjukat.

A munkahelyek megtartása tekintetében jelentene sokat itt a kerületben is bizonyos szemléletváltás. Esetünkben egy átminősítési ügyben kerestük Riz Levente polgármestert, aki azonnal visszahívott, jogi képviselőnk fogadta, s minden segítséget megadott, hogy a téma rendeződjön. Szomorúan tapasztaljuk, hogy az ügy azért feneklett meg, azért van veszélyben több

tíz munkahely, mert a főépítész nem ért vele egyet, noha előzőleg egyetértett. Nagyon jó lenne, ha mindenki, akinek egy kis hatalma van, nem arra keresne érveket, hogy mit miért nem lehet megoldani, hanem ellenkezőleg. Mit, hogyan lehet a törvényes keretek között rendezni.

Megemlítem még romániai cégünk esetét. Öt év alatt a harmadik legeredményesebb cég lettünk Hargita megyében. Komolyabb projekteknek természetesen, hogy váltót adnak ki. Nálunk nem alkalmazzák. Ott, ha lejárt a határidő, benyújtjuk a váltót, akkor fizetnek. Ha nincs rá fedezet, 3-5 év szabadságvesztés jár érte. A rendszer működik, nincs tartozás, nincs három hónapnál régebbi kintlévőségünk. Kérdésem legfeljebb arra irányulna, lesz értelme ennek a mai beszélgetésnek? Legalább a vizsgálatot kapjuk meg tőletek!”

A körbetartozással kapcsolatban az előadó felvetette az állami faktorálás lehetőségét, mint segítséget.

Oláh Péter, az Eurocent Kft-től közbeszökölt: „Annak a szegény vállalkozónak ezzel már a vérét is kinyomják. A faktorálással föl ad egy csomó pénzt, hiszen a faktorcég nem a tartozás értékéért veszi meg az adósságot, hanem kevesebért.” Ezután általánosabban fogalmazva fordult az előadóhoz. Gyurcsány Ferenc minapi rádióbeszédére utalva föl tette a kérdést: mennyire vagytok hitelesek? Ti? „Idejöttél, politikáról beszélsz, amikor legfelső politikai vezetőt küldenek el messzire, négy szemközt. Konkrétumok kellenek. Lehet itt bizottságosdit csinálni, de egy csomó pénzt annyira központosított a kormány, hogy minden

eltűnik nyomomonkivétel nélkül. A bizottságokban pedig lehet szövegni. A magánberuházásokról nincsenek rossz hírek, inkább az állami beruházások azok, amelyeknél helyenként nem fizetnek. Ki hozza a jogszabályokat?”

Nyárasdi Ferenc: „Nincs szükség a közbeszerzési törvény szigorítására, csak a tisztességes vállalkozókat kell meghívni. Azokat, akik tisztességesen fizetik a kötelezettségeiket. S vegye föl a banktól a kölcsönt a megrendelő. Elegünk van már abból, hogy mi vagyunk a nyulak, és a vadászok ott ülnek fönt. Egyetértek azzal, hogy hívjanak össze bennünket, ötven millió feletti árbevételű vállalkozókat, s ott elmondjuk a véleményünket, csak legyen értelme. Egy saját példát is elmondok. A Legfelső Bíróság épülete villanszerelésének tender-tárgyalásán ott voltunk 18-an, az iparág ismert szereplői, tisztességes referenciával. Azt mondták, nem kell, hogy gyertek, már megvan a kivitelező. Az igazságszolgáltatás palotájában hangzott ez el. A nagy baj a bürokrácia és a korrupció”

Inglis Jánosné: „Úgy érezni, mintha egy vízfej lenne fölöttünk. S ez a vízfej olyan burokból létezik, amely nem engedi hozzá eljutni az itt elhangzó gondolatokat, bajokat. Ha előveszem az újságot, nem olvasok benne mást, mint hogy Gyurcsány ezt mondta Orbárról, Orbán azt mondta Gyurcsányról. Alig van olyan konkrétum, ami ránk vonatkozna. De ha van is, nem valósul meg. Bajnai úr egyik előadásán jelen voltam, s úgy éreztem, ha csak picit megvalósulna belőle, már jó lenne. Ennek öt hónapja, és semmi nincs belőle. Ha hivatalos helyen az

előadótól kérem a részleteket, akkor lebeszélnek, ne nyúljon bele, nem érdemes, nagyon drága. Mondják mindezt arról, amiről pártunk és kormányunk azt állítja, hogy előre menekülünk.”

Adonyi Norbert: „Amikor a multi idejön, megkapja a kedvezményeket. Öt évig nem fizet iparüzési adót, építményadót, telekadót, gépjárműadót, legfeljebb áfát. Öt év letelik, kivonul, bejön helyette egy névlegesen másik, s megint megkapja az ötéves adókedvezményt. A magyar cégek estében gyökeresen más a helyzet.”

Az építési vállalkozók fórumának hangulatát a felszólalásokból vett részletekkel próbálta lapunk érzékeltetni. Egyenes, szókimondó két órát töltöttek együtt a résztvevők. Külön dicséret illeti Lukoczi Károly levezető elnököt, aki kísérletet sem tett arra, hogy bárkibe is belefójtja a szót, érezve, hogy az a rendezvény végéig jelentette volna egyben. Meglehet, Simon Domonkos nem ilyen parázs hangulatú estre számított, de javára írandó, hogy bírta a kritikák pergőtüzét, s jelezte, megírja összefoglaló feljegyzését a Rojik Étteremben tapasztaltakról Baráth Etelének, a gazdasági csúcserőkezeléért felelős képviselőnek.

Alexa György később levélben köszönte meg a vállalkozóknak a részvételt. „Tájékoztatom, hogy a megbeszélésről részletes emlékeztető készült, amely segíti számomra, hogy a felvetett javaslatokat képviselhessem a Parlament Gazdasági Bizottságában. Az eszmecsere tapasztalatai alapján megbeszélést folytattam Baráth Etelével képviselő úrral, aki az e témával foglalkozó előkészítő munkacsoport vezetője és eljuttattam számára az elhangzott javaslatokat és észrevételeket.” (A levél honlapunkon, a www.tizenhetedik.hu portálon olvasható.)

Ingtalanok kerestetnek

Keresek eladó ingatlanokat meg-lévő vevőink részére Bp. XVII. ker. és a környező kerületekből, valamint közeli településekről.
Érdeklődni: 06-30/71-999-88
Piller Anikó

FÉLTENGELY

TEAM T WORK Kft.

Új, felújított: 1 év jótállással

GÖMBCSUKLÓ KORMÁNYGÉP

IGLO

Hátsóhid javítása francia autóknál
Viszonteladók, autószerelőknek kedvezmény!

258-3874, 06-309-413-250,
06-209-582-283

A Mézesmackók nyomában, avagy a Szépréti család rákoscsabai éttermében

Otthoni ízek – diplomás kivitelben

Széprétiék neve jól cseng a kerületben, de annak határain túl is. Szépréti László a Rákoscsabai cukrászdában kezdte vállalkozását 1974-ben, a Piactér mellett. Az azóta eltelt évtizedek alatt, amelyekből hármat már itt, a Péceli út 89-ben lévő cukrászdájában töltött, fölért a szakma csúcsára. Jelenleg a Magyar Cukrásziparosok Országos Ipartestületének az alelnöke, azaz az ország első cukrászainak egyike. Akkor miért nyitott éttermet? – adódik a kérdés.

– Lányaim – Szilvia és Krisztina – elvégezték a Vendéglátóipari Főiskolát, fölhalmozták a szaktudást, ezt szerettük volna kamatoztatni. Nosztalgizáltunk. Az évek óta bezárt budapesti Mézesmackó nevet viselő hidegkonyhai éttermek után kerületünkben sem volt eddig olyan lehetőség, ahol helyben készült hidegkonyhai készítményeket kulturált körülmények között fogyaszt-hatunk.

– Házias ételeket akartunk meghonosítani, hogy olyan legyen az itteni íz is, mint amit otthon megszok-

tunk – mondja az első számú c é l k i t ű z é s t Szépréti Szilvia, a Péceli úti Szépréti Étterem fiatal vezetője. – Kizárólag minőségi, természetes alapanyagokat használunk, szem előtt tartva az egészséges táplálkozás alapelveit.

2006 decemberében nyílt meg a „Szépréti Grill-és Salátabár”.

Akkor még csak néhány melegétel elkészítésére volt lehetőség. Egy éve nyílt meg az étterem-rész kibővült választékkal, a salátabár jelleget is megtartva.

A szakácsok és felszolgálók tiszta, elegáns munkahelyen dolgozhatnak, a kényes EU-szabványoknak is mindenben megfelelően, ahol azonban eleget kell tenni mind a jog-



Szépréti Krisztina és Szilvia egy szép hidegtállal

szabályi, mind a kifinomult családi-szakmai követelményeknek.

Minden nap frissen készül a sokféle majonézsaláta, sonkatekeres, kaszinótojás, májpástétom, köröztes sajttölcsér, különböző töltött húsróládok.

Az étlap változatos: levesek, szárnyas- és sertéshúsok, halételek, tészták, saláták, vegetáriánus ételek, stb. A desszertek a cukrászda

kinlátából választhatók. Felsorolni is nehéz a finomságokat, miközben saját sütesű buciából és bagettből készült hamburgert és hot dogot is kaphatunk náluk. Ételeiket 10-15 perc alatt elvitelre is elkészítik. Az alapanyagokat előkészítetten tartják, s a rendelés után frissen készítik. Egy telefon (259-1011), s mire bejönnek érte, már vihető az étel.

Sokan rendelnek hidegtálakat, szendvicseket, meleg ételeket balagásokra, keresztelőkire, rendezvényekre, más családi összejövetelekre. Rendezvények lebonyolítására is lehetőség nyílik.

Az étterem 30 fő befogadására alkalmas. Tartottak már esküvőt, osztálytalálkozót, születésnapokat, céges rendezvényeket. Aki tehát szereti a hagyományos, otthoni ízeket, nem csalódik Széprétiéknél. Két év rövid idő egy étterem életében, de már nyitás óta visszatérő törzsvendégeik vannak.

Keddtől-szombatig 11-től 19.30-ig tartanak nyitva, rendezvények esetén a vendégek igényeihez igazodva. Honlapjuk: www.szepreti.hu, ahova szintén érdemes ellátogatni, mert az ételek pusztán látványa is nagyon vonzó.

Sürgősségi betegellátás járvány idején

(Folytatás az 1. oldalról)

Ugyanakkor a sürgősségi osztály személyi és tárgyi feltételei a kórházi betegek létszáma miatt meglehetősen szűkösök. Ha nagyszámú beteg jelentkezik az SBO-n olyan betegek, akik egyébként a háziorvosi rendelőkben, a szakorvosi rendelőintézet szakrendeléseiben, vagy – sürgősebb esetben – a folyamatosan működő háziorvosi ügyeleten is elláthatók lettek volna, úgy óhatatlanul zsúfoltság lesz az eredmény. Ez nem csupán a sürgősségi osztály személyze-



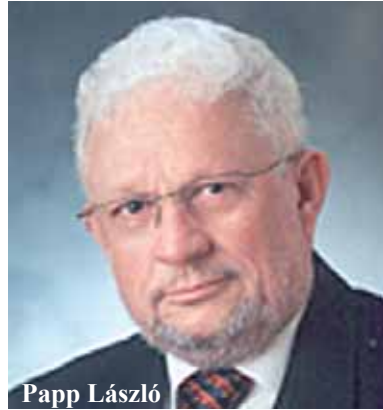
Kajetán Miklós

tét terheli le mérhetetlenül, hanem a beteg számára is elhúzódó ellátást, várakozást jelent, hiszen a valóban sürgős betegek ellátása itt elsőbbséget élvez.

– Mi a helyes módja akkor az orvoshoz fordulásnak, ha nem érezzük jól magunkat? – kérdeztük dr. Kajetán Miklós rákoskerti háziorvost, belgyógyász szakorvost.

– Azt tanácsolom, hogy a beteg először mérlegelje, hogy panasza valóban olyan sürgős-e, hogy azzal nem várhat a következő háziorvosi rendelésig. Ha úgy tartja, hogy nem, akkor a háziorvosi ügyelethez forduljon, mely az Egészségház utca 3. alatt található, és 24 órán át áll a betegek rendelkezésére. Ha a beteg háziorvosa vagy a területi ügyeletes orvos úgy látja, hogy kórházi kezelés szükséges, akkor ő fogja a beteget a kórház fenti osztályára utalni. Természetesen a különösen sürgős esetekben, mint például a súlyos sérülések és balesetek, eszméletvesztéses állapot, hirtelen jelentkező mellkasi fájdalom vagy nehézlégzés esetében az Országos Mentőszolgálat hívása javasolt a 104-es telefonszámon.

Dr. Papp László, a Bajcsy-Zsilinszky Kórház főigazgatója mondja: – Azokat a betegeket kellene csak a sürgősségi osztályra küldeni, akik valóban sürgős szakellátást igényelnek. Ha valaki elfelejtette felírni a gyógyszerét, azt a háziorvosnál kell pótolni, nem itt. Hiszen az osztályt nem a háziorvosi ügyelet kiváltására hoztuk létre, hanem a sürgős esetek gyors kezelésére. Ugyanakkor tudjuk, hogy gyakran nem könnyű megítélni, melyik a sürgős eset, s melyik nem az. Az esetenkénti zsúfoltság azért tapasztalható,



Papp László

mert több olyan beteg veszi igénybe a szolgáltatást, akik nem szorulnak rá. Influenzás időszakban – sajnos – még többet kell várni.

– Mi is alkalmazzuk azt a nemzetközi gyakorlatot, mely szerint különböző színű kártyákkal jelöljük meg, melyik beteget kell hamarabb ellátni, melyiket lehet később. Először a piros kártyás kerül sorra. Zöld kártya esetén másfél órán belül is elegendő az ellátás. Előfordul, hogy hoz a mentő egy piros kártyás beteget, akkor ő a zöldkártyás elé kerül. Ilyenkor nincs érkező sorrend, a sürgősségi osztályon a sürgősség foka szerint történik az ellátás. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház a Sürgősségi Betegellátási Osztály személyi állományáról, működési feltételeiről biztonságosan gondoskodik – hangsúlyozta befejezésül a főigazgató.

Szeretnék egy kiskutyát...

Sok gyerek vágya, hogy legyen egy kutyája, aki a legigazibb barátja. Vannak olyanok is, akik inkább egy domboló cicát szeretnének simogatni. De ahol a körülmények vagy a szülők ezt nem teszik lehetővé, megelégszenek a halakkal, madarakkal vagy a kisebb testű rágcsálkokkal.

Biztosan sok olvasónk számára meglepő, de Európában az előkező negyedik helyet foglaljuk el a házi kedvencek számát illetően. Hazánkban a kutyák száma óvatossággal becsülhető a két milliárdra, a macskáké pedig ezt jóval meghaladja. Csak Budapesten a lakosság 29%-a tart kutyát és 17%-a macskát. A XVII. kerület pedig az első helyet foglalja el a fővárosban állattartás szempontjából.

A háziállat-életről azonban oly mértékben megváltoztak a körülményei, hogy már nem tudják maguk megválasztani az étrendjüket. Így a gazdikkal kell felelősséggel gondoskodni a táplálásukról és tápanyagszükségleteik kielégítéséről.

A helytelen táplálás ugyanis évek múlva megbosszulja önmagát, és a sok pénz, amit az olcsóbb tápok vásárlásával megspóroltunk, sajnos később gyógyszerre, kezelésekre kell. Ekkor ugyanis előjöhettek már a helytelen táplálással összefüggésbe hozható betegségek: elhízás, szív- és veseproblémák, stb.

Tehát az első drágábbnak tűnő tápról hamar kiderül, hogy valóban olcsóbb és sokkal gazdaságosabb. Az is eléggé elterjedt és nagyon nagy tévhit, hogy kedvencünknek változatosságot kell biztosítani. Valójában teljesen szükségtelen a tápok váltogatni, hiszen négy lábú barátaink izlelőbimbói közel sem játszanak olyan nagy szerepet az érzékelésben, mint az emberé.

Az Új Akadémia Telepen, az 525. téren lévő Akadémia Állateledel és Kutyakozmetika Üzlet széles választékkal és szakember tanácsadással várja a régi és újdonsült gazdikat egyaránt. Árúsítanak prémium, tehát első osztályú tápokot, úgy mint a Royal Canin, Eukanuba, Hill's termékeket, valamint a közép kategóriájú, a TV reklámokból is jól ismert egyéb finom falatokat. De akik inkább konzervet adnak kedvenceiknek, azok is megtalálják itt a nekik valót, kis és nagy kiserelésben egyaránt. Akiknek pedig különleges igényei vannak, bármilyen márkájú tápot be tudnak részére szerezni, rövid határidővel. Sőt, jutalomfalatok is kaphatók, valamint sok-sok egyéb, az állattartáshoz szükséges felszerelés, amiket katalógusból tudnak kiválasztani.

Az üzlet kutyakozmetikai részlegében nemcsak a fajtatiszta, hanem a keverék kutyusok, a kis- és nagytestűek is teljes körű szőrzeti ellátást kapnak. Nyírás,

fürdetés, trimmelés, karomvágás, büzmirigykezelés, a tiszta, csomóktól és filctől mentes bunda mind elérhető itt. Az a tapasztalat, hogy sok gazdi előzetes ismeretek nélkül, képről vagy a véletlen folytán választ kutyát. S aztán az együttélés során döbben rá, hogy a kutya bundája bizony nem magától ragyog úgy a képeken, hanem neki is tennie kell azért valamit. A régi kedves vendégek mellett ezért szívesen várják az újdonsült gazdikat is, akár csak egy rövid látogatás erejéig, hogy a kutya szokja a kozmetikai légkört, s hogy a gazdit is megfelelő tanácsokkal láthassák el az otthoni ápolásról. Ez egyébként azoknál a kutyusoknál sem elhanyagolható, akik rendszeresen járnak a kozmetikába. Ugyanis nagyban erősíti a gazdi és a kutya közti bensőséges viszonyt. A kezdetektől fogva helyezzünk súlyt arra, hogy kiskorától kezdve hozzászoktassuk a szőrzeti-ápolási rituáléhoz. Így később sok idegeskedéstől és stressztől kímélheti meg magát, amikor könnyedén ki tudja tisztítani kutyája fülét, a fogait meg tudja nézni, s meg tudja őt fürdetni. A kutya számára ez az egész szimbolikus jelentéssel bír: egyértelmű kifejezése annak, hogy ki a főnök. A napi testápolás során a kutya minden szófogadó, örömteli reakcióját pedig kiadósan jutalmazzuk meg! Tel: 06-70-361-80-17, 06-20-257-34-81

Hedari Glass Kft 1172 Bp. Ósagárd u. 27.
256-40-25, 06-309-319-501

- Üvegezés, képeretkezés
A kerületben egyedül élciszolások
- Visszapillantó tükör készítés
- Hajlítás, domborítás

Nyitva: H-Cs: 7-17-ig, P: 7-16-ig

Dr. Fontos Judit bőrkészlet- és nemgyógyász, kozmetológus szakorvos
Cím: 1173 Budapest, Rétihegy u. 56.
Telefon: 06-30-964-98-62 Hétköznapokon, napközben

- Szexuális úton terjedő betegségek kezelése
- Hajszálerek eltüntetése injekciós módszerrel
- Anyajegyek, szemölcsök eltávolítása
- Allergiavizsgálat PRICK-tesztel
- Helicobakter kimutatás vérből

Rendelési idő: kedd, csütörtök: délután
Előzetes időpontegyeztetés után

TIZENHETEDIK HIRDETÉSFELVÉTEL
06-20-594-99-90

HÁZTARTÁSI KÉSZÜLÉKEK SZERVIZE

- *Klíma telepítés, javítás
- *Automata mosógépek, mosogatógépek
- *Hűtőgépek, fagyasztók *Bojlerek *Tűzhelyek, sütők
- *Mikrohullámú sütők, porszívók, kávéfőzők
- *Robotgépek, háztartási kisgépek
- *Elektromos kézi szerszámok

JAVÍTÁSA GARANCIÁVAL!
Tel: 257-60-76, (06-20)365-29-54
*FRT Szerviz Kft. Bp., XVII., Ujlak u. 17.

Baj van az aksival?
Ne fáradjon! Telefonáljon!
06-30-942-4651, 258-3568

Zárt rendszerű (gondozásmentes) akkumulátorok tehergépkocsikhoz, személygépkocsikhoz, motoroképarókhöz, és szűrtmentes akkumulátorok

LESTI Akkumulátor szaküzlet és szerviz!
Megbízható indítás! 1171 Budapest, Nagyszentmiklós u. 27.
www.lestiakku.hu Értékesítés: 06-70-385-3570
A XVII. kerületben kedvezményes házhozszállítás!

DIEGO SZŐNYEG • PVC • PARKETTA • FÜGGÖNY

-30% BOMBA ÁR!
1.495 Ft/m²
995 Ft/m²

LAMINÁLT PADLÓ
6 mm-es, click, tölgy színben, AC2/22, HDF

-30% BOMBA ÁR!
11.990 Ft/m²
6.990 Ft/m²

PISA SZŐNYEG
120x170 cm

Februárban a nálunk vásárolt függönyöket FELÁRON KESZRE VARRJUK!

KERESZTÚR, XVII. Pesti út 237. (Home Center)
Tel.: 253-82-62 • Nyitva: H-P: 9-19, Sz-V: 9-14

sodexo AJÁNDÉKTALVÁNYT ELFOGADUNK!

Békepartiak a szomszédos Kertváros Társasház lakói, megállapodásra törekednek a beruházóval

A kucorgói beruházás megújítja Rákoskert „hátsó udvarát”

Fohsz Tivadar alpolgármester idei első munkáinak egyike volt a Hegyalatti utca 6. szám alatti lakóknak szóló válaszlevél megfogalmazása, hogy a Kucorgó környékének szabályozási tervmódosító munkálataiba bevonják a 96 lakásos társasház lakóit is, figyelemmel annak a kereskedelmi központnak az építésére, amelyről a közelmúltban írt alá településrendezési szerződést a beruházó Max Corner Kft. és Riz Levente polgármester. A levél nyomán, a napokban pedig már meg is alakult az az öt fős bizottság, amely a Kertváros Társasházat képviseli a szabályozási terv készítése során.

Meghívták magukhoz Fohsz Tivadar alpolgármestert, aki önkormányzati képviselőként az érintett rákoskerti terület képviselője is egyben, hogy a bizottság közvetlenül átadhassa neki azt a tíz pontos összefoglalót, amelyben a társasház lakói megfogalmazták, mit szeretnének elérni a beruházás megvalósítása során.

A lakók aggodalmuknak nyilvánosan azon a lakossági fórumon adtak hangot, amelyet Rákosmente Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának tárgyában rendeztek a Vigyázó Sándor Művelődési Házban.

Mi hát a lényeg? A Kucorgó térségének megújítása, kerületünk egyik legelhanyagoltabb területének a közösségi érdekeket leginkább szolgáló módon történő rendbetétele. Hogy méltó legyen a városrész többi területéhez, meg a kereskedelmi, közlekedési funkciójához, amely több mint évszázada e helyhez kötődik, s amelyről a terület a nevével is kapta. A helytörténeti kutatások jelzik, hogy a „Jászberénybe vivő országos út és az Ecserre menő faszor kereszteződésében már nagyon régóta állt egy vendégfogadó csárda. Szánthó Géza, Rákoscaba történetét 1912-ben megörökítő monográfiája szerint, mivel e nagy forgalmú ponton összeverődni szokott utasokat kemény téli időben nem lévén képes olykor befogadni, hanem az utasok egy része a nagy hidegben ott kint, a fészker alatt volt kénytelen egész éjjel kucorogni: Kucorgó nevet kapott. A legenda szerint ebben a sokak által látogatott és híres csárdában az alföldi betyárok, köztük Rózsa Sándor is gyakran megfordult.”

A leendő fejlesztési terv azt szolgálja, hogy az ott élők lelkének ne kelljen összekucorodni, ha a terület rendezetlensége kerül szóba, hanem nyugodt szívvel húzhatják ki magukat, lehessen büszkén beszélni róla. Ne úgy, mintha a kerület hátsó udvara lenne Rákoskert szívében.

A településrendezési szerződés aláírása előtt a terület három telkéből kettőre már építési engedély volt a tulajdonosnak. A kivitelezést bármelyik nap megkezdheték

volna. Lakásokat, kereskedelmi és szolgáltató funkciókat terveztek megvalósítani, természetesen a saját szájízuk szerint. Semmiféle közösségi célú többletfejlesztést nem valósítottak volna meg. Az épületkomplexumból öt-hat emelet magas tornyok emelkedtek volna ki, amelyekben a lakások kaptak volna helyet. Ezen épületek jóval magasabbak lettek volna a jelenleg tervezettnél, elfogva például a Hegyalatti utca lakói kilátásának

kaszálásánál többre nem futja, a beruházó megveszi, s ápolja, az üzleti érdekeinek megfelelő, gondozott parkot alakít ki belőle. A Kucorgó utca vonalában továbbá megépít rajta egy játszótér is. A beruházó feladata lesz a Hegyalatti utca-Pesti út kereszteződését közlekedési lámpákkal ellátni, hogy a gyerekek biztonságosan közlekedhessenek a közeli óvodába, iskolába. Korszerűsíti továbbá a Pesti út-Zrínyi utca kereszteződésében lévő közlekedési

amelyben egyebek mellett szó van a széles zöldfelület kialakításáról a társasház kerítése mellett, zajvédő domb emeléséről, arról, hogy az áruház gépkocsiforgalma ne a kerítés mellett haladjon, hogy az áru-rakodás a föld szintje alá kerüljön. Szeretnék továbbá, ha esztétikus lenne az áruház hátsó fala, illetve azt, hogy a tetején, ami lapos lesz, parkosított zöldfelületet hozzanak létre.

– A pontok egyike sem olyan,

lesztésről szóló végső döntés tehát az önkormányzat kezében van.

Természetesen az is lehetséges, hogy a lakosság által megfogalmazott, a beruházó számára túlzottnak mutakozó igényeket a fejlesztő nem tudja megfizetni. Kompromisszum híján akár az egész projekt kútba eshet, annak valamennyi közösségi célú elemével együtt, s megvalósul a beruházás az eredeti, a településrendezési szerződés aláírása előtti állapotnak megfelelő tervek szerint.



Gedei Beatrix (piros pulóverben) bizottsági tag, Benedek Mónika, a társasház gondnoka, a konzultációnak helyet adó házigazda, Reichert László bizottsági tag, Fohsz Tivadar alpolgármester, a körzet önkormányzati képviselője, Nagy Zoltán bizottsági tag (fekete pulóverben) és Selyem László bizottsági tag az egyeztetésen. A megbeszélés a tájékozódást, a tisztánlátást, az érdekegyeztetési munka megtervezését szolgálta.

jó részét. Mint ahogy az új lakások használatával kapcsolatos zajokat se lehetett volna korlátozni. Hisz az odaköltözők éjszaka is élnek, közlekednek, autóznak. A motorberregés, az ajtók becsapása elkerülhetetlen. S bár a korábbi elképzelés szerint a most tervezettnél kisebb kereskedelmi egység létesült volna, annak és a szolgáltató egységeknek a működése is zajjal jár.

A decemberben aláírt településrendezési szerződés értelmében azonban lényegesen megváltozott a helyzet. A leendő, mintegy 14 ezer négyzetméteres bevásárlóközpont épülete mindösszesen háromszintes lesz, beleértve a felszín alatti alagsort is. Itt az épület egészét átfogó, nyitott oldalú parkoló, úgynevezett split garázs kap helyet. A legfelső, második szint pedig a Kucorgó utca felől padlószintnek számít. Itt lenne – egyebek mellett a gyógyszerár – mellette kis parkolóval. A létesítményt U alakban körbefogó zöld területet, amely most még önkormányzati tulajdon, s évi két

csomópontot. Lehet, hogy körforgalom kialakításával, vagy további jelzőlámpák felszerelésével, ahogy a közlekedési hatóság meghatározza. Ennek költségei nem befolyásolják a teljes beruházás megvalósulását. A kucorgói komplex fejlesztés része még a rákoskerti Rezgó utcai óvoda egy csoport- és egy tornaszobával való bővítése, illetve a Csongrád utcai rendelő háromszáz négyzetméteres alapterületének megduplázása. Az új épületszárnynak közös teteje lesz a régivel, s az egész házat körbeszigetelik, egységes arculatot adva neki. A bővítés révén külön várakozhatnak a beteg, a fertőző, illetve az egészséges gyerekek, s külön szobát kapnak a védőnők is.

– Félünk a kereskedelmi központ forgalmától, mert ezzel veszélyben lesz a nyugalomunk – mondja Gedei Beatrix bizottsági tag. – Csendes, kertvárosi lakást vettünk öt évvel ezelőtt, s nem szeretnénk elveszteni a szép kilátást, a nyugalomunkat, a jó levegőt – teszi hozzá. Nagy Zoltán az összefoglalót veszi kézbe,

amelyeket ne lehetne a szabályozási tervet végző céggel megkonzultálni – mondja Fohsz Tivadar. – Friss hír, hogy a beruházó a Budapest Főváros Városépítési Tervező (BFVT) Kft-vel állapodott meg a szabályozási terv elkészítéséről, ami azért öröndetes, mert ez a cég az egyik legnagyobb szakmai tekintélyű vállalkozás az országban. A kerületi önkormányzat is több területen működött együtt velük, mindig pozitív tapasztalatokra tettek szert velük kapcsolatban – hangsúlyozta a képviselő-alpolgármester, akinek legalább olyan fontos körzete lakóinak érdeke, mint a kerület dinamikus fejlesztése.

Fohsz Tivadar szorgalmazta, hogy amint aláírják a szerződést a BFVT-vel, kezdeményezni fogja a megbeszélést a tervező cég és a társasház bizottsága között. Rámutatott továbbá, hogy a szabályozási tervet a képviselő testület fogadja el, a beruházó pedig csak a jóváhagyás pillanatától kezdve kezdheti el az engedélyek beszerzését. A fej-

Netán eladja a vállalkozó a telkeket, és új tulajdonos érkezik, teljesen más elképzelésekkel.

– A fejlesztés során a beruházó Max Corner Kft. mindenben eleget tesz a területrendezési szerződés és szabályozási terv előírásainak – mondta lapunknak Baranyai Vince, a társaság ügyvezető igazgatója.

– Békepartiak vagyunk, szeretnénk nyugodt körülmények között megállapodni a beruházóval – mondja Gedei Beatrix bizottsági tag. Szavait Benedek László bizottsági tag is megerősíti.

– Nem valószínű, hogy a jelenlegitől eltérő tervek megvalósításával jobban járnának a leendő fejlesztés közvetlen környezetében élő rákoskertiek. A többség viszont sokkal többet vesztené, ha az új komplexum realizálása elmaradna, hangsúlyozta Riz Levente polgármester a lakossági fórumon. Mint mondta, a környék lakói valószínűleg több terhet viselnek majd a beruházásból, de hogy Rákoskert egésze nagyon jól jár vele, az bizonyos.

Rendőrségi hírek – Rendőrségi hírek – Rendőrségi hírek – Rendőrségi hírek

Megkapta 50. szabadságvesztését

A kerületi rendőrkapitányság járőrei az egyik januári, éjszakai órán a Pesti út 138. szám előtt észlelték, hogy egy sötét ruhás személy a rendőrautó láttán a kezében lévő hosszú tárgyat a földre helyezi, és az árnyékba húzódik. A járőrök a férfit ellenőrizték, melynek során kiderült, hogy a férfi, a járőrök érkezéséig egy italkereskedés ajtaját feszegette feszítővassal azért, hogy oda betörjön. A járőrök a férfit elfogták, őrizetbe vették. A férfi a kihallgatása során a bűncselekmény elkövetését elismerte. A bíróság nyolc hónap letöltendő szabadságvesztést szabott ki rá jogerősen, melynek letöltését a tárgyalás után azonnal megkezdte. A dolog érde-

kessége, hogy az 55 éves betörőnk ezzel kapta meg élete 50. jogerős büntetését különféle bűncselekmények elkövetése miatt!

Eljárás indult ismeretlen tettesek ellen, akik 2009. január 24-én 01:00 körüli időben megjelentek a Pesti út és 501. utca sarkán lévő Lottózó-Trafik Üzletnél. Riasztójának kültéri egységét leszakították, egy vízzel teli szemetesekukába helyezték. A külső ajtó biztonsági lakatját erővágóval levágták, majd az alsó lakatpántot egy macskakövel leverték. A belső ajtót befejeztették. Az üzletből dohányárút, mobiltelefonon feltöltő-kártyákat, buszjegyeket és édességeket vittek el, közel 2 millió forint értékben.

Azonban egyikük az övtáskáját – benne személyi igazolvány, vezetői engedély, egyéb személyes iratok – az üzletben felejtette. A nyomozók G.D. budapesti lakost még aznap elfogták, ellene lopás büntette miatt indult eljárás.

Fuxreiter Róbert, a kerületi kapitányság helyettes vezetője elmondta, a rendőrség kéri a lakosságot, hogy amennyiben gyanús személyekre, gépkocsikra lesznek figyelmesek, jegyezzék fel a gépkocsi rendszámát és a gyanús személyek ruházatát és azonnal értesítsék a XVII. kerületi rendőrkapitányság ügyeletét.

Telefonszám: 253-2340



KIADÓ üzlethelyiségek
a XVII. ker. Hősök terén,
a Liget Centerben!







40 m² – 520 m²

Most 6–10 Euro/m²!

☎ Telefon: 06 30 279 0551



Canon

SAMSUNG

APC CREATIVE

hp

iiyama

GP

InkTec

intel

MSI

LG

matrox

PDA, GPS, Notebook, PC szaküzlet és szervíz

- Monitor, nyomtató, számítógép javítás, XVII., kerületben díjtalan kiszállítás!
- **AKCIÓ!** Használt PIV bruttó 13 900 Ft, 15" TFT 15 000 Ft, 17" TFT 20 000 Ft
- Toner töltés, utángyártott, töltött patronok, tonerek
- Internet korlátlan ADSL 2 790 Ft
- **AKCIÓ!** BASE OFFICE - Intel Celeron M430(1.8 GHz) / 250GB SATA HDD / 1GB RAM / DVD+-RW bruttó 43 000 Ft
- GAMER - Intel PIV E5200(2,5Ghz)/ Gigabyte P31 PCI-E alaplap / Geforce 9500GT 1024MB VGA / 2GB RAM / DVD+-RW bruttó 95 500 Ft
- Bármilyen alkatrész beszerzése rövid határidővel.
- Új 19" Benq HD TFT 31 000 Ft, 22" Benq Full HD TFT 44 000 Ft

NAVIGÁCIÓ VÁSÁR!
4.3" LCD 26 200 Ft

Parcel SHOP

Most csak 16 990 Ft
Iskolásoknak is

Bp. XVII. ker. Pesti út 150.
Tel.: (06 1) 256-4777
Nyitva: H-P: 9-19.30, Szo: 9-14-ig.
www.computergarage.hu

Fitness center Pécelen

A szépülni, fogyni, erősödni vágyók egészségközpontja



A Malini Üzletház, a térség egyik legigényesebb vállalkozása – mint arról lapunk is beszámolt – 2008. novemberében egy éve nyitotta meg kapuit Pécelen, az Álmos vezér út 24. szám alatt. A környék szép fekvésű lakóparkjának szívében lévő impozáns épületben csemegeüzlet, cukrászda is helyet kapott. A napokban megnyílt a Club 11 Pub, ahol nagyszabású pókversenyeket is rendezni fognak. Hamarosan önvédelmi foglalkozásokat is indítanak kezdőknek és haladóknak.

Az üzletház legnagyobb szolgáltatója a Best Life (magyarul: legjobb élet) Fitness Center. Az 550 négyzetméteren működő egészségközpont iz-



léses, barátságos környezetben várja a mozogni, kikapcsolódni, szépülni vágyókat. A minden igényt kielégítő konditeremben mód van arra, hogy a férfiak és nők – igény szerint – külön edzhessenek. A párok természetesen együtt is maradhatnak a sportolás közben.

A csoportos foglalkozások közül érdemes kiemelni a társastáncot, amelyet Dudás Tibor, a Szombat esti lázból országosan is ismert, Pécelen élő táncbajnok vezet, a DuDance tánciskola keretében. Van show-tánc gyerekeknek, illetve ovitorna, továbbá – 4 éves kortól – gyermek balett.

Az alakformáló foglalkozások közül hölgyeknek a step-, a kondi-, a zsírétető- és az alakformáló torna választható. Különlegesség: az Ergoline típusú, professzionális, aromaterápiás fekvő szolárium. Üzemeltetnek álló szoláriumot is, ha valaki azt kedveli inkább.

Az egészségközpontban az infra szauna mellett egy szép finn szaunát is igénybe vehetnek a vendégek. A szaunázás, jótékony hatásai miatt, ma már egyre elterjedtebb. Méregtelenít, karban tartja egészségünket – testedzéssel kombinálva pedig kifejezetten jó közérzetet biztosít. Ahogy a masszázs is.

Arulnak különböző, ide illő termékeket: frissítőket, üdítőket, s kaphatók speciális táplálék kiegészítők, fehérjék, tömegnövelők is.

Az egészséges időtöltéshez hozzájárul a speciális légtechnika, amely

folyamatosan friss levegőt biztosít a mozgáshoz. Edzés közben ugyanis felgyorsul a szervezet oxigénvesztése, amihez ideális feltételeket teremt ez a korszerű berendezés.

Az egészségközpontnak és környezetének biztonságát videós kamerarendszer garantálja.

Az árak közül – a teljesség igénye nélkül – a 7000 forintos havi bérletet emeljük ki, amely a konditerem és a finn szauna korlátlan használatára jogosít. Személyi edző is segíthet a programok összeállításában. Hatásságára sok idejára vendégnek van már gazdag tapasztalata. A Best Life Fitness Center lehetőségeit jól használva sokan személyi edző nélkül, önállóan kialakított edzésrend alapján értek el komoly változásokat mind az alakformálásban, mind a testsúlycsökkenésben.

Van egy jópofa akciójuk: Egy barát = mínusz 25 százalék. Ez azt jelenti, hogy aki elhozza barátját, ismerőst, aki szintén igénybe veszi az egészségközpont szolgáltatásait, az a következő havi bérletéből 25 százalék kedvezményt kap. Ha valaki két ismerőst hoz, annak 50 százalék engedmény jár, és így tovább. Az igazi barát a neki járó kedvezmény egy részét át is engedheti az általa hozott vendég részére.

Egyébiránt a Best Life Fitness Center nagyon változatos bérletrendszerrel dolgozik. Az alkalmi és napijegyeken kívül, mindenki megtalálhatja a neki legmegfelelőbb belépési jogosítványt.



Az itt nyújtott minőségi szolgáltatások népszerűségére jellemző, hogy a 150 bérletes vendégük közül nem kevesen Budapestről, Győrűről, Maglódról, Isaszegről is eljönnek ide edzeni. Érdemes is idelátogatni. Pécelnek jó a közlekedése, az Álmos vezér úti létesítmény könnyen megközelíthető, s nemcsak autóval.

A szépülni, fogyni, erősödni vágyók itt otthonra találnak.

Best Life Fitness Center, Pécel, Álmos vezér út 24.
Tel: 06-70-2060-666 • Nyitva H-P: 6-21.30, Szo-Vas: 9-18-ig

SZAKTANFOLYAMOK
ÁLLÁSVÁLLALÁSHOZ - VÁLLALKOZÁSHOZ

Belföldi Fuvarozó (autómentő)
Belföldi Autóbuszvezető szolgáltató
Árufuvarozó, Autóbuszos, Taxis Vállalkozói
Nemzetközi Árufuvarozó, Autóbuszvezető (TIR)
Veszélyes áru alap, szakosított képzés (ADR)
Gépkészlelői könnyű és nehézgépkategóriákra
Esti és hétvégi képzések, részletfizetési lehetőség
Tachográf korongok számítógépes kiértékelése!
Digitális tachográfok és sofőrútkártyák leolvasása!
Vezetési és pihenőidő tréning!

FUVINFO IRODA KFT.
Telefon/fax: 261-98-36, 261-00-78
Mobil: 06-20-938-4663
www.fuvinfoiroda.hu

FELSŐRÉT
LAKÓPARK
NAGYTARCSÁN

Felsőréti lakóparkban
75, 81, 95 nm-es
sorházi lakások
eladó!

Telefon: 06-30-649-7290
e-mail:
info@felsoretlakopark.hu
www.felsoretlakopark.hu

HŰTŐGÉPEK,
FAGYASZTÓK, MOSÓGÉPEK
JAVÍTÁSA
www.hutogepszerelo.hu
Tel: 258-0395, (06-20) 938-1763

HAJNI SZÉPSÉGSZIGET

→ Kosmetika
→ Szolárium
→ Testmasszázs
→ Thai-masszázs
→ Műköröm, pedikűr
→ Hajhosszabbítás
→ Férfi-, női-,
gyermekfodrászat
Bejelentkezés telefonon

1173 Budapest, Pesti út 160., fsz. 2.
Tel: 256-6503, 06-20-914-7733
Nyitva: hétfőtől-péntekig, 9-19 óráig,
szombaton bejelentkezés alapján

Mérlegen a képviselő testület januári ülése



Dr. Hrutka Zsolt,
önkormányzati
képviselő,
(MSZP),
álláspontja

ÉSZREVÉTEL

A képviselő-testület 2009. januári testületi ülése rendhagyó volt. Olyan még nem fordult elő, az önkormányzat 18 éves történetében, hogy a polgármester napirend előtti felszólalásában az egyik ellenzéki párt szóróanyagával kapcsolatban 15 percen keresztül fejtsse ki véleményét. Nem az a baj, hogy a polgármester ezzel az anyaggal kapcsolatban véleményt formált, hanem az, hogy mindezt napirend előtt tette, és sajnos nem a tényeknek megfelelően tájékoztatta a jelenlévőket. Véleményünk szerint a polgármesternek – aki egy személyben a Fidesz XVII. kerületi választókerületi elnöke is – hasonló formában kellett volna az ellenzéki párt szórólapjára reagálni. Az már csak hab a tortán, hogy a polgármester rendhagyó napirend előtti felszólalásában elhangzottak nem minden pontban feleltek meg a valóságnak. Ennek részletezése azonban jelen cikk kereteit meghaladná, ezért szórólapon fogjuk tájékoztatni a kerület közvéleményét a valós helyzetről.

A januári ülésén tárgyalta a képviselő-testület a kerületközpont kialakításával kapcsolatos ingatlan-csere ügyletet. A fővárosi gyógyszerári központ privatizációja során a Szentkereszt Patika magántulajdonba került. A patika 61 m²-es területére is szükség van ahhoz, hogy az önkormányzat az új kerületköz-

pontot ki tudja alakítani. Azonban erről a tárgyalások - véleményünk szerint - későn kezdődtek el, és a patika olyan feltételeket támasztott az önkormányzat felé, amelyek véleményünk szerint elfogadhatatlannak. Polgármester urat behívtuk a szocialista frakció rendkívüli ülésére, ahol Riz Levente elmondta, hogy az ingatlanért fizetendő mintegy 60 ezer forintos ár értékebecslésen alapul. Mindannyian ismerünk olyan önkormányzatot, ahol a képviselő-testület forgalmi értékebecslés alapján adott el ingatlant, és az akkor igennel szavazó képviselők jelen pillanatban gyanúsítottként vannak eljárás alá vonva. Nem akarunk párhuzamot vonni a két ügy között, de ezúton is hangot szeretnénk adni azon álláspontunknak, mely szerint ez az ingatlan értékebecslés rendkívül előnytelen helyzetbe hozta az önkormányzatot, mert becslésünk szerint az érintett területen 1 m² nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értéke jelen pillanatban 200-300 ezer forint/m² között van. Ehhez képest az önkormányzat a cserénél elfogadta az ingatlan értékebecslő mintegy 60 ezer forintos négyzetméter árát. A szocialista frakció úgy véli, hogy az önkormányzat számára nyitva állt a lehetőség arra, hogy kisajátítási eljárás keretében szerezzék meg ezt az ingatlant. Ennek során, ha a felek nem tudtak volna megegyezni az árban, akkor a Magyar Köztársaság független bírósága döntötte volna el, hogy milyen értéket képvisel az adott ingatlan. Sajnos a kerület politikai vezetése nem így járt el, s ennek „köszönhetően” az önkormányzat lemondott egy 130 m²-es ingatlanáról, amiért cserébe kapott egy 61 m² területű ingatlant és 3,7 millió forint + áfa összeget. Ezt mi elfogadhatatlannak tartjuk.

Farsangi multság a Czimrában

A hagyományoknak megfelelően idén is a szülőknek, a pedagógusoknak rendezte elegáns alapítványi farsangi bálját a Czimra Gyula Általános Iskola. A multság célja forrást teremteni az iskola alsós épületei melletti hinták, mászóak aljzatának gumitéglákkal való lerakása, illetve összecsuható ping-pong asztal vásárlása a felsősök számára. A szülők 2,5 millió forint értékű ajándékot ajánlottak föl a tombolán való kisorsolásra. Az így befolyó összegből tervezte a vásárlásokat

megvalósítani az iskola. A fődíj egy kétszemélyes külföldi utazás volt. Az est színvonalas programja jól illett a szórakozni vágyó publikum igényeihez. Fénypontja Janza Kata musicalénekes föllépése volt, aki bulizós dalokból állította össze műsorát, s kifejezetten kérte a közönséget, ne csak hallgassák, hanem táncoljanak is rá.

Az első bátor férfiú Bényi Zsolt önkormányzati képviselő volt, aki Kékesi Istvánné igazgatóval táncolta végig az első dalt, elegánsan.

Eladó, kiadó üzlet

Eladó vagy olcsón kiadó 20 nm-es üzlethelyiség forgalmas helyen a XVII. kerületben, a Pesti út mellett. Tel: 06/20/490-7191

Garázs kiadó

A Madárdombon, az Anna-házban kiadó egy teremgarázsban lévő kocsibeálló. Ára 10 ezer Ft/hó. T: 06-20-582-7505

TIZENHETEDIK
SZÍNES REGIONÁLIS MAGAZIN
Rákosszentmihály, Eszter, Győr, Moson, Pécel, Veszprém
Megjelenik minden hónap elején
Alapító: IDENTITÁS ALAPÍTVÁNY
Kiadó: LEANDER BT

Főszerkesztő: Dr. Horváth K. József
Mobil: 06-20-931-22-41
Kiadás, hirdetés: Dr. Horváth Józsefné
Mobil: 06-20-594-99-90
Kiadó, szerkesztőség:
1173 Budapest, Marabu u. 10/C
Telefon: 256-8020, Fax: 253-0067
E-mail: leander@leander.t-online.hu
Internet: www.tizenhetedik.hu



Rózsahégyi Péter,
önkormányzati
képviselő
(Fidesz),
álláspontja

NAPIRENDEN

A januári képviselőtestületi ülés kezdetén a rákosligeti választási kampány került szóba: a polgármester az MSZP-SZDSZ által fizetett Rákosszentmihály-mellékletben megjelent valótlan állításokra reagált, amely az önkormányzat munkáját érintette. Riz Levente napindító tájékoztatásában tételesen cáfolta a lapban megjelent rágalmat, egyúttal tisztességes, pozitív kampányra kérte a kerületi politikai szervezeteket.

Valóban, megmosolyogtató volt fa- és virágültetések elmaradásáról olvasni, hiszen az önkormányzat több mint négyezer fát ültetett az elmúlt két évben, ebből több száz Ligetre került. Továbbá – tavaly először – az önkormányzat minden városrész-központban telepített muskátlikat, Ligeten, a Hősök téren 38 cserepet. A kiadványban azt is állítják, hogy a jelenlegi vezetés nem ismeri el az előző ciklusok munkáját. Ez szintén nem fedi a valóságot. Riz Levente több korábbi polgármesteri nyilatkozatban fejtette ki, hogy az előző képviselő-testület nagyot lépett előre a kerület csatornázása terén vagy a ligeti iskola fejlesztésében. Olyan nem hangzott el sehol, hogy az előző testület semmit sem tett a kerület érdekében, legfeljebb annyit, hogy nem eleget. Az is meglehetősen meglehetősen, hogy a Liget sor legrosszabb állapotban lévő szakaszának felújítását a kiadvány helyi szocialista érdekmunkálat nevezze. A Regionális Fejlesztési Tanács 2007 nyarán döntött a beruházás támogatásáról, az említett közutat pedig ezt követően, 2007 őszén újították fel. Ekkor már egy éve fideszes önkormányzat irányította a kerületet. Ennél már csak az volt képtelenebb állítás, hogy a Szőlőhegy 2005-ös MSZP-SZDSZ általi lakóövezetbe vonása teremtette meg a lehetőségét a Keresztúri

út-Cinkotai út összekötésének. Ezt a fideszes önkormányzat harcolta ki 2008-ban a terület tulajdonosától, és az út megépítését feltételként szabta a településrendezési szerződés elfogadásakor.

Sajátos vonásként a januári testületi ülésen az Itthon Rákosszentmihály Egyesület nevében Kovács István is pozitív, személykedéstől mentes kampányt kért a frakcióktól. Két nap múlva ugyanez a szervezet valótlan állításokkal teli, személyeskedő hangvételű röplappal szórta tele Rákosszentmihály postáldáit. Ennyit a szavak és a tettek közti különbségről.

Gyergyószentmiklós, Hargita megyei testvérvárosunk a kapcsolatfelvétel 15. évfordulóján Rákosszentmihály Önkormányzatának emléklapot adományozott, amelyet ezen az ülésünkön adtam át a polgármesternek, hogy majd üléstermünk falát díszítse. Megtisztelőnek érzem, hogy a kerületi delegáció vezetője lehettem az ottani városnapokon, amely ünnepen a Mount Everestet meghódító első magyar, Erőss Zsolt, a város szülőtte is megkapta a díszpolgári címet. Ami pedig az együttműködést illeti, Gyergyóban és itt is azt hangsúlyoztam: nemcsak a kölcsönös vendéglátás, hanem a szakmai és közösségi egymásratalálás a cél, legyen szó akár civil szervezetek közös munkájáról, akár városfejlesztési kérdésekről. Összekötheti Rákosszentmihályt és Gyergyószentmiklóst ez utóbbi: ők is városközpont-megújítást terveznek, szintén EU-pályázatból, s ennek a helyi főtér és patak is része, akárcsak nálunk.

A januári testületi döntések közül végül kiemeltem: ismét előre léptünk Rákosszentmihály és Régi-akadémia telep közlekedésének javítása terén. A képviselők elfogadták a Gyöngygyűk utca -Cinkotai út keresztelődés lámpás csomóponttá való átalakításának tervét.

A kivitelezést közösen finanszírozzuk a Fővárosi Önkormányzattal. Ez 15 ezer ligeti és újtelepi lakótársunk életét könnyíti majd, csakúgy, mint a Naplás út és Tarcsai út összekötése, amelyről szintén határozottunk, itt a tervek készülnek el legelőször.

Megjelent a Vox Nova énekegyüttes első CD-lemeze. Az albumon egyházi és világi alkotások kaptak helyet a reneszánsztól napjainkig, madrigálok, népdalfeldolgozások és könnyűzenei átiratok hallhatók. A lemezt Rákosszentmihály önkormányzata támogatta. A megjelenését egy bemutató koncert kíséri, melyet 2009. február 22-én, 19.00-kor tartanak a rákosligeti Magyarok Nagyasszonya templomban. Köszöntőt mond Riz Levente, Rákosszentmihály polgármestere. További információ: www.voxnova.hu

„Hogy ne érjen meglepetés”
Sarkadi Péter
Autós - motoros Iskola

1173 Budapest, Férihegyi út, 82. I. 8.
Tel: 06-20-956-60-20, este: 256-60-96

Szeretettel köszöntünk az autósiskolánk szervezésében folyamatosan induló tanfolyamainkon!

Hatékonyan, gyorsan, **türelemmel tanítunk VEZETNI**
Leinformálható, **30 éves tapasztalattal**
Orvosi vizsgálat, elsősegély helyben.
Részletfizetés és diákkedvezmény
akreditációs I. SZ. PLH-190

Felsőréti lakópark

Cégünk, a Benefit NT Kft. a nagytarcsai lakópark fejlesztésére lett létrehozva. Családi és sorházas övezetű kialakítású területet hozunk létre a helyi önkormányzati fejlesztésekkel összhangban.

A terület adottságai rendkívül kedvezőek a kiköltözők, csendre és nyugalomra vágyók, a gyermekes családok számára és ideális környezetet biztosít, emellett rendkívül jó közlekedési adottságokkal is rendelkezik.

Elhelyezkedését tekintve csendes kisvárosias, családi környezet övezi. A közlekedési infrastruktúra sokkal kedvezőbb, mint a város bármely telített környéki településein. A megépült M0 autópálya bekapcsolja a területet a város vérkeringésébe, és az összes autópálya könnyen elérhető, de kellő távolságra fekszik a lakóparktól, hogy az nem fejt ki zavaró hatást rá.

Mind a XVI., mind a XVII. kerület megközelítését tekintve ideális helyen fekszik. A jövőben fejlesztésre kerül a busz és tömegközlekedés is, melyek közt szerepel a BKV járatok közvetlen kapcsolata a Felsőréti Lakóparkhoz.

A közelben megtalálhatóak a kellő távolságra lévő bevásárlóközpontok, óvodák, iskolák, és egészségügyi intézmények.

A Felsőréti Lakóparkban eladásra kínálunk összközműves építési telkeket, szerkezet- és kulcsrakész családi és ikerházat, valamint megkezdődött a 24 lakásos társasház építése. A társasházi lakások kétszintesek, elő- és

hátsókerttel rendelkeznek. Közös jellemzőjük, hogy a földszinti részen találhatóak az amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, az emeleti szinten pedig a hálószobák és fürdőszoba.

Ezen kívül terveinkben szerepelnek még 4 lakásos társasházi la-

kások építése is.

A Lakópark hátsó részénél öko-fűtésű ikerházak építése kezdődött meg.

Elérhetőségeink. Telefonon: Mérei Erika: 30-649-7290, Szabó Ákos: 30-598-1477, Fax: 06-(1)-336-1237, e-mail: info@felsoretlakopark.hu. Személyesen: Helyben: Nagytarcsa, Felsőréti lakópark bejáratánál előzetes időpont egyeztetés után.

Várjuk kedves érdeklődésüket!



SUZUKI BENKŐ

MÁRKAKERESKEDÉS ÉS SZERVIZ
Az év kiemelkedő kereskedése 1993-2007

- Új és használt autó, motor értékesítés
- Hitel és biztosítási ügyintézés hozott gépjárműre is
- Garanciális és garancián túli szervízmunkák
- Teljeskörű biztosítási ügyintézés
- Karosszéria javítás minden típusra
- Fényező munkák minden típusra
- Alkatrész forgalmazás
- Zöldkártya
- Autókozmetika
- Műszaki vizsga: 15.500 Ft-tól

20,09 %
ÁRKEDVEZMÉNY

SUZUKI BENKŐ A GONDTALAN AUTÓZÁS! www.suzukibenko.hu

KISTARCSA SZALON - 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 1., tel./fax: 06-28/470-029, 06-28/470-029, e-mail: benkoft@vnet.hu
KISTARCSA SZERVIZ - 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32., tel.: 06-28/506-188, 06-28/506-190, fax: 06-28/506-181, e-mail: szerviz@suzuki-benko.hu
GÖDÖLLŐ SZALON - 2100 Gödöllő, Dézsa György út 69., tel./fax: 06-28/413-385, e-mail: godolla@suzuki-benko.hu
Nyitva: hétfő-péntek 8-18 óráig, szombat-vasárnap 9-13 óráig

Tisztelt Hirdetőink!

Ismeretlen személy vagy személyek a TIZENHETEDIK Regionális Magazin nevében vesznek föl hirdetéseket, amelyeket aztán másutt jelentenek meg. A tisztességtelen piaci magatartás sajnálatos gyakorlatát régóta tapasztalja szerkesztőségünk, s a legfrissebb információink arra utalnak, hogy ez a megtevésztő, a hirdetni szándékozók gyanútlanágát kijátszó eljárás tovább folytatódik.

A félreértések megelőzésére tájékoztatjuk Tisztelt meglévő és reménybeli Hirdetőinket, hogy a TIZENHETEDIK Regionális Magazin számára kizárólag dr. Horváth Józsefné kiadóvezetőnél és dr. Horváth K. József főszerkesztőnél lehet hirdetéseket megrendelni. Kérjük továbbá, ha hasonló tisztességtelen megkereséseket tapasztalnak, ezekről tájékoztassák szerkesztőségünket a 06-20-594-99-90-es telefonszámon vagy bármely más elérhetőségünkön.

Garázs kiadó

A Tescohoz közel önálló garázs hosszú távra, 10 e Ft/hó áron kiadó! Tel: 09-20-931-22-41

Masszázs

Telefon: 258-78-92

Eladó ház

A XVI. kerületben egy szép új nagy kétszintes családi ház 150-négy-szögöles telken csendes utcában, de mindenhez közel sürgöcsen eladó. Két generációssá is alakítható. Irányár: 42 millió. Érdeklődni ezen a telefonszámon: 06-20-426-15-81, 06-70-524-94-14. Hívjon és meg-egyezzünk!

A REÁL HAUS INGATLAN ÉS ÜGYVÉDI IRODA KÍNÁLATÁBÓL

2571 Rákoscabán a Kucorgó tér közelében 720 nm-es telken 3 szobás 92 nm-es önálló felújított családi ház. Irányár: 23 M Ft



2581 Rákoscaba-újtelepen újonnan épülő ikerházfél. 154 nm a lakás területre, 450 nm telekterülettel. Amerikai konyhás nappali + 4 szoba. ÁTADÁS: 2009. 06. hó vége. Ár: kulcsrakésként: 30,5 M Ft Burkolat és festés nélkül: 28,5 M Ft



2468 Rákoscaba-újtelepen leválasztott 100 nm kerttel 2 szintes, 5 szobás 160 nm lakóterű jó állapotú ikerházfél. Irányár 21 M Ft



Vidék

2550 Befektetők figyelem! Maglód, új, frekvenciált részén 500 nm saját telken exkluzívan kialakított teljesen szeparált 100 nm-es, nappali + 3 szobás, belső kétszintes ikerház fedett autóbeállóval eladó. Gépesített konyha, új konyhabútorral és gépekkel, süllyesztett kádás fürdőszoba tusolóval, külön wc, kertkapcsolatos nappali, emeleten 20 nm tetőterasz. Kovácsoltvas kapu, parkosított kert, elektromos garázkapu. Azonnal költözhető! Ár: 29.000.000 helyett most 23.900.000 Ft. Kiseb- bértékű ingatlan beszámítása lehetséges. 06-30-977-3617



2435 Gyömrőn 799 nm-es telken lévő 2001-ben épült 90 nm-es ház + 30 nm-es garázzsal eladó. Nappali + étkezős konyha, 3 db külön bejárattú szoba. Terasz 15 nm. Rendezett szép ház. Irányár: 21,5 M Ft



2375 Pécelen csendes kertvárosi környezetben 845 nm-es telken 250 nm-es 3 szintes családi ház, szerelőaknás garázs, ipari áram. Kisebb XVII. lakás, illetve ház beszámítható! Irányár: 23 M Ft.



2546 Pécelen Levendula lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ ikerház lakásai leköthetők! Telek: 1049 nm Lakások: 100 nm. Tervezett átadás: 2009. I. negyedév. Burkolatok: választottak. Ár kulcsra készen: 24,9 M Ft



2585 Gyömrő központjától 5 percre, 4 lakásos társasház 2. sz. 62 nm-es nappali + 2 fűszobás lakása. A lakáshoz saját kertrész és autó beállási lehetőség tartozik. Amerikai konyha (beépített konyhabútor gépesítve), 2 db külön bejárattú szoba, hatalmas fürdőszoba sarokkáddal, cirkófűtéssel. Irányár: 16,9 M Ft



2467 Rákoskeresztúron 4 emeletes ház fszt-i 73 nm-es 2+2 fűszobás 2 erkélyes lakása. Vízórás, felújított lakás. Csendes környék, jó közlekedés. Irányár: 12,1 M Ft



2256 Rákosligetén csendes mellékutcában épülő mediterrán jellegű, kétszintes, 140 nm-es ikerház: nappali+ 3 szoba, 2 fürdőszoba, kertkapcsolatos teraszsal. Irányár 26,5 M Ft



2488 Rákoshegyen, csendes, aszfaltozott mellékutcában 690 nm-es telken 140 nm-es, 2+2 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, kétgenerációs, összközműves családi ház. Irányár: 26 M



2587 Rákoscaba-újtelepen 385 nm-es telken lévő, 124 nm-es ikerházfél. 4 szoba, 2 fürdő, konyha, kamra, gardrob. Udvaron fedett kocsibeálló + zárt garázs, kertben gyümölcsfák, fűrt kút. Irányár: 25,5 M Ft



2522 Rákoskeresztúron Pesti úti lakótelepen 5 emeletes ház 4. emeletén 74 nm-es 3 szobás erkélyes jó állapotú panellakás. Konyhabútor felújított, biztonsági bejárati ajtó. A lakás ÉK-DNY-i fekvésű, a nappali és az egyik szoba a parkra, a konyha, és másik 2 szoba a Pesti út felé néz. A társasház panelprogramos, hamarosan felújítják. Irányár: 10,9 M Ft



2537 Gyömrőn csendes aszfaltozott mellékutcában 700 nm-es telken 2 generáció részére is alkalmas 130 nm-es téglaépítésű, 4+1 szobás családi ház. A ház nagyobbik része befejezett, a kibővített rész jelenleg 90%-os állapotban van, belső burkolatok, illetve külső színezés hiányzik. Irányár: 17,6 M Ft.



Üzlethelyiség

XVII. Rákoskeresztúron Színes házak előtti, forgalmas helyen igényesen kialakított, 2 szintes nívós szépségszalonn eladó! Igényes fa bútorokkal, padlófűtéssel. Zuhanyzós mosdó. Kiépített riasztórendszer. Ár: 11 M Ft



3000 Rákoskeresztúron Színes házak előtti forgalmas üzletsoron 2 szintes 35 nm-es újonnan igényesen felújított üzlethelyiség eladó vagy bérbeadó. Összközműves, WC, kézmosó, vízóra van. Minőségi járólapp, üveges portál, 2 bejárat, riasztórendszer. Irányár: Irányár: 9 M Ft helyett most 7.2 M Ft, bérleti díj: 70.000 Ft/hó



Reál Haus Ingatlan és Ügyvédi iroda XVII. kerületi új irodájába keres gépkocsival rendelkező irodai adminisztrátort és ingatlan közvetítőket rész vagy teljes munkaidőben, bérezés megegyezés szerint. Szakmai gyakorlat előnyt jelent. Önéletrajzzal az alábbi címen lehet jelentkezni: Reál Haus Ingatlan és Ügyvédi iroda. 1173. Bp. Pesti út 70/9. 06309773617, info@realhaus.hu

REÁL HAUS INGATLAN ÉS ÜGYVÉDI IRODA TOVÁBBI AJANLATAINK: www.realhaus.hu weboldalon E-mail: info@realhaus.hu KÉSPÉNZES VEVŐINK ÉS SZÉLES ÜGYFÉLKÖRÜNK RÉSZÉRE KERESÜNK ELADÓ ÉS BÉRBEADÓ INGATLANOKAT PESTI ÚTI IRODÁNKBAN VÁRJUK ÖNT SZERETETTEL! Személyesen az irodánkban: 1173. Bp. Pesti út 70./9 (Színes Házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz) Tel/Fax: 256-5641, 06-30-977-3617, 06-30-619-0671

Álom születik...

134 m²-es mediterrán hangulatú önálló családi házak
parkosított kerttel, öntözőrendszerrel,
garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel

105,5 - 126,5 m²-es színvonalas kialakítású ikerházak
360 m² önálló telekrésszel,
garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel

67-101 m² közötti sorházi lakások
önálló telekrésszel, garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel
53 és 83 m² alapterületű, 4 lakásos társasházi lakások

14 lakásos társasházak
28-92,7 m² közötti hangulatos lakások, teremgarázs beállási
lehetőséggel, parkosított zárt kerttel, játszótérrel

BUDAPEST
XVII. kerület
XVIII. kerület

(30) 486 2000, (29) 531 691
ertekesites@gyomroliget.hu

Együttműködő partnerünk a **kika**

www.gyomroliget.hu

Gyömrőliget

Új Renault Megane

2 990 000 Ft*

Nyílt hétvége:
február 13-14-15.



Renault Kelet-Pest, 1173 Budapest, Pesti út 16.
Telefon: (1) 254 04 04, fax: (1) 254 04 05, www.renaultbudapest.hu

Szervízünkben saját márkáinkon kívül vállaljuk minden típusú gépjármű:
Műszaki vizsgáztatását átvizsgálással 19 900 Ft-ért
Sérült, karambolos autók javítását • Teljes körű kárügyintézés
Csereautó biztosítása • Zöldkártya



A költséges beszerzés alatt egy 3 299 000 Ft értékű gépjárműt legfeljebb három évig lehet használni. A költséges beszerzés az ügyfél feladata. Renault Credit 2% kamattal meg. Az ajánlat 2009.01.01. és 2009.01.31. között, vagy a későbbi esetleg, kizárólag a Renault Credit által nyújtott „Extra” finanszírozással együtt megrendelt gépjárművek esetében érvényes. A THM 12,11% CHF alapú finanszírozás, 84 hó futamidejű és 20% önerő esetén. Árfolyam: 185 HUF/CHF (2009.01.15.). A bank a vállalkozás saját felelősségére felülvizsgálja és felhatalmazott értékelője a márkakereskedésünkben!



Profi könyvelés ▶ 15 ÉVES GYAKORLAT
291-6307 ▶ SZAKSZERŰSÉG
▶ TAKARÉKOSSÁG

MyCafé
WAMPUM KFT

1173. Bp., Flamingó u. 19. Tel: 253-0987
(67-es busz, Szürkebégy utcai megálló)
Nyitva: minden nap: 10-19 óra között

TEÁZÁSI AKCIÓ!

www.mycafe.hu

Társaságunk garanciával kínálja szolgáltatását!

EREDETVIZSGÁLAT

1173 Budapest, 501. u. 8.
Tel/fax: 259-0629, 253-0839
Nyitva tartás: Munkanapokon 8-18-ig

AC
Akadémia Control
2000

Akadémia Control 2000
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Gépjármű Szakértő Allomás
E-mail: eredetisegvizsgalat@mail.datanet.hu

MINŐSÉGI MŰANYAG NYILÁSZÁRÓK

20% KEDVEZMÉNYEL!

- Télikertek, erkély beépítések kivitelezése
- **Ingyenes felmérés!**
- **ABLAKSZERVIZ:** műanyag nyílászárók beépítése, javítása, vasalat- és üvegcsere, ablakbeállítás, automata szellőzők beépítése

LAKOMECCZ-MÖBEL BT.
www.vivaweb.hu/lm-bt ■ Tel./fax: 06/1 258-1511
E-mail: lm-bt@freemail.hu ■ Mobil: 06/30 211-2439

Halottaink méltó emlékére!

Síremlékek készítése, teljes körű felújítása
Tisztítás, bontás, állítás, bevésés
Szobrok készítése
Emlékművek renoválása
Ablakpárkány, kerítésfedő készítése, vágása

Kamasz és fia Kft. 1108 Budapest, Sírkert u. 21.
Tel: 061-260-69-91, 06-30-901-46-13
E-mail: kamaszjanos@citromail.hu
www.kamaszesfia.hu

Újra itthon!

Zsóka-Vár

Pedistyl számítógépes talpbetét készítés kismamáknak is

- Gyermek-felnőtt talpmasszázs
- Csontkovácsolás testmasszázs
- Méregtelenítés lábszaunával
- Fülgyertyázás, fejmasszázs, Reiki

Masszázs tanfolyamok

INGYENES
Számítógépes lábhiba szűrés február 16-án
Ruga Zsóka

Előjegyzés:
www.zsokavar.hu
06 20 361 7812 vagy 257 9061

Ugrásnyira az MO-tól!

RAKTÁRAK - MŰHELYEK - ÜZLETEK - IRODÁK

KIADÓK, ELADÓK AKCIÓS ÁRON!

Az új M0-hoz közeli területeken

256-1809
06-30-336-8197
www.rakos.hu

info@rakosmezeje.hu