

XIII. évfolyam, I. szám. 2009. január

TIZENHETEDIK

REGIONÁLIS MAGAZIN

Rákosmente, Ecsér, Gyömrő, Maglód, Pécel, Vecsés

SIMPLY CLEVER • EGYSZERŰEN NAGYSZERŰ

Egyedülálló ajánlat!
Csak a készlet erejéig!

CSALÁDRA TERVEZVE



Skoda Octavia Combi Tour 1.4 16V
Csak a készlet erejéig: **3 199 000 Ft-tól!**

A **Skoda Octavia Tour** bírja a strapát. Ellenálló képességét, tartósságát pajkos gyermekek tízezrei tesztelték világszerte, minden elképzelhető módszert bevetve. Most családbarát áron veheti meg:

Skoda Octavia Tour
2 999 000 Ft-tól

Csak a készletünk erejéig!

Kombinált átlagfogyasztás: 5,3-9,2l/100km.
CO₂-kibocsátás: 143-221g/km
A képen extra felszereltségű modell látható.

Az Ön Skoda-márkakereskedője:

Autó Derzbach
1173 Budapest,
Hajdúcsárda u. 6-7.
(Pesti út-Keresztúri út sarkán)

Tel.: 257-2122
Tel./Fax: 258-4203
www.autoderzbach.hu

A MAGYAR KULTÚRA NAPJA

Január 25-én vasárnap, 17 órai kezdettel tartja Rákosmente Önkormányzata és a Vigyázó Sándor Művelődési Ház a Magyar Kultúra Napja, a Himnusz megszületésének 185. évfordulója tiszteletére rendezett programsorozatot a Vigyázó Művelődési Házban. Az eseményen Fohsz Tivadar alpolgármester mond köszöntőt.

Az ünnepi alkalom során megnyílik Litkei József (1924-1988) festőművész, grafikus kiállítása a Ballonyi Galériában. Bevezetőt mond Bereczky Lóránt, a Magyar Nemzeti Galéria főigazgatója, kerületünk lakója. Majd Kováts Kriszta „Aranyóra” című produkciója következik, aki Arany János balladáiból állított össze műsort. A költemények énekhangon, hangszeres kíséret nélkül szólnak meg. A különleges műsor ösbemutatója 2008-ban, a Tavasz Fesztiválon, a Művészetek Palotájában zajlott, óriási sikerrel.

A Magyar Kultúra Napja tiszteletére lapunk interjút közöl Herencsár Viktóriával, kerületünk világhírű cimbalomművészevel, aki a közelmúltban vehette át a Magyar Örökség díjat.

(3. oldal)

BABAKUCKÓ ÓVODA ÉS BÖLCSI
06/209-44-44-54, XVII. NÁPOLY U. 84.
NYITVA: 7-17

KOLIBRI KÖNYVESBOLT
Vendl Bt. 1173. Bp. Kasza u. 5. Tel/fax: 256-4670
www.kolibrikonyv.hu E-mail: vendlbt@kolibrikonyv.hu

Kedvence könyveit személyesen, vagy telefonon is megrendelheti!

Üzletünkben vásárlási utalvány kapható 500 Ft, 1000 Ft, 2000 Ft értékben!

Nyitva: H-P: 9-18, Szo: 9-13-ig

MINDEN, AMI SUZUKI
Alkatrész szaküzlet a Péceli út 205-207. alatt, a Piactéren.
Gyári, utángyártott, bontott!

H-P: 8.00-17.30, SZ.: 8.00-13.00, T/F: 257-4013, 20/319-0097
szlaugab@freemail.hu, skype: hero19750817, www.suzukialkatresz.eu

MŰSZAKI VIZSGA Strausz AUTOSZERVIZ KFT.
HELYBEN, EGY NAPON BELÜL, MINDEN NAP

Motorkerékpár: 10.000,- Ft,
Szkg: 20.000,- Ft,
Tgk 3,5 t-ig: 26.000,- Ft,
Adatlap: 1190,- Ft

1106 BUDAPEST, KERESZTÚRI ÚT 208.
TEL.: 260-1583, 06-70-364-4709

BEREI OPTIKAI SZALON
XVII. Pesti út 170/b, Telefon: 257-3089, Nyitva hétfőtől péntekig 10-18 óráig. Szemvizsgálat 15-17 óráig Szemüvegének elkészítését rövid határidőre vállaljuk.

AKADÉMIA ÁLLATELEDEL ÉS KUTYAKOZMETIKA
Bp. XVII. 525 tér. Nyitva: k-p: 9-17, szo: 8-12

Kozmetikánk idén is várja a szépülni vágyó kutyusokat. Egyes felszerelések, kutyaruhák 30%-kal olcsóbban! Vásároljon 300 zemes Gf 600 tablettát! Érdeklődjön telefonon!

Üzlet: 06 70 361 80 17, Kozmetika: 06 20 257 34 81

TÖRÖK BARKÁCS ÁRUHÁZ
21 ÉVE A KERÜLETÉRT
IPAROSCENTRUM
1000 m²-en 17.000 féle termék

GÁZOLAJ
az átlag piaci ár alatt
-10 Ft
OMV
Kiváló minőség

ÚJ HELYEN!
(a régivel szemben)

NYITVA TARTÁS:
Hétfő-csütörtök: 8-16.45
Péntek: 8-15.30

<p>► Szerszám- és kiegészítő</p> <p>Kéziszerszámok Stanley, Riss, Topex, Irvine, Stubai, Solametal, Fiskars, Gránit, Kapriol, ESAB, Kaufmann</p>	<p>► Zár-, vasalás- és tömegcikk</p> <p>Kisgépek Profi Makita Dewalt</p> <p>Barkács Topex (Graphite, Verto)</p>	<p>► Munkaruházat- és védőfelszerelés</p> <p>► Festék- és vegyiáru</p> <p>► Épületgépészet (víz-, gáz, villany-, fűtészerezési anyagok)</p> <p>► Kötőelem és rögzítéstechnika</p> <p>► Kiskert- és mezőgazdaság</p>
---	---	---

...szinte minden egy helyen

TÖRZSVÁSÁRLÓI KEDVEZMÉNY

NYITVA TARTÁS: Hétfő - Péntek: 8-16.30 Szombat: 8-13.00
ELÉRHETŐSÉGEINK: 1174 Budapest, Tánics Mihály út 55.
TEL: 258-56-44, FAX: 254-09-88

Green Decor
1173 Budapest Hóbagoly u. 35.
Tel: 06 20 464 70 60 Nyitva tartás: H-P 10-12, 14-19
uzlet@greendecor.hu

Dekorációs MŰNÖVÉNYEK Olaszországból, az élőnövények tökéletes másolatai

Alaksövények, bambuszok, pálmák, crotonok, ficusok, kaktuszok, kúszók, minifák, asztali díszek, balkonrósák, futónövények, cserepes növények, szálasvirágok és egyéb dísznövények széles választéka kapható üzletünkben, a 20 centiméterestől akár a több méteres fáig.

- hogy ne kelljen mindig a szomszédot megkérni elutazáskor, hogy locsolja a szobanövényeket
- hogy ne kelljen a nyaralóba minden nyár elején újabb növényeket vásárolni
- hogy büszke lehessen munkahelyére ügyfelei és kollégái előtt
- hogy valami olyat adhasson másoknak, amivel magát is szívesen meglepné

Díszítse lakását, nyaralóját, irodáját, üzlethelyiségét vagy ajándékozza meg szeretteit valami újdonsággal.

A hirdetés felmutatója a vásárláskor 10% kedvezményre jogosult.

Lipták György grafikusművész kiállítása



Lipták György Rákoskerten élő grafikusművészünk kiállítása január 20-án nyílik meg a Csekovszky Művelődési Házban és február 20-ig látogatható. A tárlatot Bereczky Lóránd művészettörténész, a Magyar Nemzeti Galéria főigazgatója nyitja meg. A kiállítás védnöke Alexa György Rákosmenten országgyűlési képviselője. A eseményt az Oktatási és Kulturális Minisztérium, a Nemzeti Kulturális Alap és különböző vállalkozások mellett Parrag Noémi, ligeti önkormányzati képviselőjelölt is támogatta. A művész ezzel a kiállításával zárja a különböző kerületrészekben rendezett életmű bemutató sorozatát.

Ökumenikus imahét
Január 19-25 között ökumenikus imahetet tart az evangélikus egyház Keresztúron, Ligeten, Csabán és Hegyén. Részletek a <http://rakoskeresztur.lutheran.hu/rakoskereszturi-evangelikus-egyhazkozseg> honlapon.

Három milliárd forint értékű „ajándék” Rákosmentének a településrendezési szerződések fejében Arie Yom-Tov: „Üdvözöljük ezt a megoldást!”

Öt nagy jelentőségű kerületi beruházás indul el hamarosan Rákosmentén, melyek közül három megvalósítójával településrendezési szerződést írt alá az önkormányzat január 5-én a nyilvánosság bevonásával, sajtótájékoztatóval egybekötve. A fejlesztések között szerepel négy magánberuházás és egy önkormányzati projekt.

Ezek: a rákosligeti Szőlőhegyen megvalósuló lakás-, irodapark és golfcentrum, a Pesti Park Projekt, amelyben lakások, bevásárlóközpont, utak épülnek, ipari parkot bővítenek, a Kucorgónál megvalósuló kereskedelmi komplexum, a madárdombi élményfürdő, és a jelenlegi Rojik-sporttelepen felépítendő sportszarnok. Mindez több mint ötven milliárd forint működő tőke beáramlását teszi lehetővé Rákosmentére, munkalehetőséget biztosítva kerületi vállalkozóknak, munkahelyeket kínálva az itt élőknek, s többletadó bevételt generálva az önkormányzatnak.

A településrendezési szerződéseket az első három beruházás gazdáival kötötte az önkormányzat. Ennek lényege, hogy a fejlesztések által a kerületi közlekedésre, gyermekintézményekre, orvosi rendelőkre, azaz az infrastruktúrára nehezedő többletterheket a beruházók közcél-



Aszódi Csaba, Végvári Gábor, Riz Levente és Arie Yom-Tov a szerződések aláírása után

lú fejlesztésekkel kompenzálják. A többletfejlesztések értéke mintegy 4 milliárd forint.

A sajtótájékoztatón Riz Levente polgármester utalt rá, ezen fejlesztések révén a városvezetés egyfajta választ kíván adni a kerületet is érintő válságra. Helyben a krízist legfeljebb kezelni lehet, megoldani nyilván nem, húzta alá. A kezelés egyik eszköze befektetők kerület-

be hozatala. Riz Levente kiemelte, korábban a magánberuházásokhoz ritkán kapcsolódtak közösségi célú fejlesztések. Utalt a Helikopter lakóparkra, ahol eredetileg kihagyták a helyét a közösségi intézményeknek, óvodának, parknak, játszótérnek, ám 2004-ben az önkormányzat átminősítette az övezetet, zöld utat engedve a beépítésnek ezeken a helyeken is. A Szárazhegyen pedig még csak az

utakat sem építette ki az akkori beruházó, ingatlanértékesítő.

A Szőlőhegyen kényszerpályán volt az önkormányzat, a beépítést már az előző képviselőtestület engedélyezte. Az akkor lehetővé tett 1600 helyett 1000 lakás épül meg, mellette készül egy irodapark, amely munkahelyteremtést és adóbevétel növekedést jelent.

Folytatás a 10. oldalon

Benkő Zoli és
a Volksbank
bemutatja:

AZEN
CSALÁDOM

www.azencsaladom.blog.hu



Ma belegendoltam, hogy milyen nehéz döntések elé kerülök, ha egyszer átveszem apa cégét. Például, hogy mire költöm a befektetett pénzeket. Vagy ez anyira nem is lenne nehéz döntés? :)))

Gondoskodjon az Ön és családja biztonságáról, jövőjéről!

Euró alapú Gyarapodó €uróbetét, egyszeri lekötésre, három hónapra, **6,00%-os** éves kamattal (EBKM **6,00%**), bankon kívüli forrásból származó összeg lekötése esetén, magánszemélyeknek és vállalkozásoknak.

Bankfiókunk: 2220 Vecsés, Fő út 158.

Tel.: +36 (29) 550-020 Fax: +36 (29) 550-025

Részletes feltételek a Bank mindenkor hatályos Hirdetménye szerint, egyéb feltételekről a Bank fiókjaiban érdeklődhet. Jelen hirdetés nem minősül kötelező ajánlatnak, a Bank a változtatás jogát fenntartja. A betéti szerződésekre vonatkozó további szabályok a Bank Általános Szerződési Feltételeiben, illetve a Betéti Üzletszabályzatban találhatóak meg.

Valódi bank valódi embereknek.

www.volksbank.hu

Volksbank-Line: 06-40-41-42-43

VOLKSBANK
MAGYARORSZÁG
A bizalom összeköt.

FELHÍVÁS

Helyben élő, vagy XVII. kerületi székhelyű, építőipari szolgáltatásokat végző és építőipari termékeket gyártó-forgalmazó vállalkozók, cégvezetők figyelmébe!

A Parlament Gazdasági Bizottságának tagjaként részt veszek a gazdasági válság építőiparra gyakorolt negatív hatását csökkenteni szándékozó gazdasági csúcsértekezlet előkészítésében.

Az eredményes munka érdekében szeretném az ezzel a területtel foglalkozó rákosmenti vállalkozók véleményeit, javaslatait alaposabban megismerni. Ennek érdekében 2009. január 21-én fórumot szervezek. Helyszín: Rójik étterem

Időpont: 2009. január 21. 17.00 óra. Kérem az összejövetel iránt érdeklődő vállalkozókat és cégvezetőket, hogy részvételi szándékukat a balazs.kismarjai@mszp.hu email címre, illetve a 253-0476 faxszámra eljuttatni szíveskedjenek.

Alexa György, Rákosmenti országgyűlési képviselője

Eladó, kiadó üzlet

Eladó vagy olcsón kiadó 20 nm-es üzlethelyiség forgalmas helyen a XVII. kerületben, a Pesti út mellett. Tel: 06/20/490-7191

Garázs kiadó

A Madárdombon, az Anna-házban kiadó egy teremgarázsban lévő kocsibeálló. Ára 10 ezer Ft/hó. T: 06-20-582-7505

Tüzelő az utolsó pillanatban

A karácsonyfák nélkül Gallovichék fagyoskodtak volna

Január 7-én este ismét ropogott a tűz Gallovichék kályhájában. Délután gazdára talált ugyanis a kerület két karácsonyfája. Feldarabolva, legallyazva szállították a Tarcsai útra, ahol egy hattagú család már nagyon várta.

Kissé mesészerű ugyan a történet, de igaz. Gallovichné Halla Irén ugyanis előző este gyújtott be utoljára, s azzal el is fogyott a tüzelőjük. Reggelre kihűlt a lakás. Még szerencse hogy a négy gyerek közül három – köztük a 9 éves Gergő, aki mozgássérült, s édesanyjával kint a kapuban várta a fenyőfák megérkezését tolokocsijában – napközben elmegy otthonról iskolába, így ők nem fagyoskodtak. A másfél éves kislányt pedig jól fölöltöztették, hogy jobban viselje a hideget.

Dél tájban jött az üzenet az önkormányzattól, Hulikné Novák Emese, a családsegítő csoport ügyintézője jelezte, hogy tüzelőt kap a család. A férj, Gallovich Károly a napokban járt bent segítséget kérve, amikor látszott, hogy elfogy a fa. Vízkerezt után pedig elbontható a karácsonyfá. Az önkormányzat intézkedett, Hulikné javaslatára rábólintottak az illetékesek. A fenyőket a rászorult családhoz szállították.

Délután öt óra tájban nemcsak a tüzelőnek való érkezett meg a címzetekhez, hanem a rakodómunkások is – Horváth Tamás helyi

képviselővel, alpolgármesterrel és Riz Levente polgármesterrel kiegészülve. A csapat hamar bepakolta az udvarra a rönköket, a feldarabolt ágakat.

Gallovichéknak gázuk sosem volt, 1989 óta, amióta megvették ezt a 80 négyzetméteres házat, fával tüzeltek. Fűtöttek a száraz falevelekkel is, mindenből meleget csiholtak, amiből csak lehetett.

Hat fele kell osztani a nem egészen kétszáz ezer forintos, szűkös havi jövedelmet. A 98 ezer forint családi pótlékot, a majd 29 ezer forint gyet-et és a férj 60 ezer forintos fizetését, amelyet Csepelről, lakatosi munkából visz haza. A feleség, Halla Irén menne is vissza dolgozni, ahogy lehet. Felsőszolgált a szakmája, s állása is lenne. Talán szeptembertől már enged egy kissé a szoros anyai feladat.

Nagyon örültek a fenyőknek, ezt mondani sem kell. Ahogy számolja, a hidegek végéig kihúzzák vele. Utána meg talán ismét rájuk mosolyog a szerencse. Az önkormányzat ugyanis azt tervezi, hogy a kerület tavaszi ingyenes zöldhulladék-gyűjtési akciója során az összegyűjtött gallyakat szintén a rászorulóknak adják. De ez még odébb van.

A lényeg, hogy ismét lobbogott a tűz Gallovichék kályhájában. Hála a tájékozott Novák Emesének, és a gyors vezetői döntésnek.

BASEBÚTOR Stúdió

- Kanadai toloajtók
- Konyhák
- Kiegészítő bútorok méretre gyártása
- Ingyenes felmérés
- 10 év garancia

1173 Budapest, Cinkotai út 2/3.
Tel/fax: 258-0992, 06-20/957-2129
www.basebutor.hu

TIZENHETEDIK HIRDETÉSFELVÉTEL
06-20-594-99-90

Akció: január 29-ig!

Csirkemell	900
Csirkemell-filé	1198
Csirkefarhát	160
Pulykamell	1298
Sertéskaraj	998
Házi májas hurka	750
Házi véres hurka	750
Házi tepertő	1300
Házi nyelvé	
disznósajt	1600

Papp Hús a piacon, a lángosos mellett!

Malaca lesz, ha a Papp Húsnál vásárol!

A madárdombi művész ajándéka Rákosmentének a Magyar Kultúra, a Himnusz születésnapján

Herencsár Viktória Magyar Örökség díjas

A díjat kerületben élő büszkeségünk mellett, Koch Sándor virológus professzornak és posztumusz Cs. Szabó László íróknak, valamint a 90 éves Hadtörténeti Múzeumnak, a „Beszélni nehéz” anyanyelvi mozgalomnak, a 700 éves Pálos Rendnek, Esztergályos Jenőnek és az általa alapított Apáczai Kiadónak ítelték oda. A díj – állampolgári kezdeményezésre – azoknak a magyar teljesítményeknek, alkotásoknak, intézményeknek, csoportoknak adható, akik, illetve amelyek hozzájárultak a magyar kultúra, gazdaság, sport, tudomány, egészében a magyar társadalom erkölcsi, szellemi és életminőségének felemeléséhez. Ezek együttesen alkotják a Magyarság Szellemi Múzeumát. Lapunk a helyszínen kért interjút a művésznőtől.

– Olyan díjazottak közé került, mint Sinkovits Imre, Melocco Miklós, vagy éppen Csoóri Sándor, aki jelen is volt a mostani díjátadó ünnepségen. Hogyan fogadta az elismerést?

– Nagyon meglepődtem, amikor Argentínában hajnali ötkor csöngött a telefon, s közölték, hogy Magyar Örökség Díjat fogok kapni. Azt hittem, álmodom. Eredetileg szeptemberben adták volna át, de akkor még külföldön tartózkodtam, ezért vehettem át most. Nagyon örülök

neki, nagyon megtisztelő, hogy ezt a díjat megkaphattam a sok nagyszerű ember között. Ez feladatot jelent: az örökség továbbvitelének, fenntartásának feladatát.

– A díj maga a szellemi becsületrend, mondta egy laudátor, a legrangosabb díjak közé emelkedett, hiszen semmilyen érdek vagy politikai megfontolás nem vezérli a döntéseket, hanem egyedül a felmutatott teljesítmény társadalmi, szellemi és erkölcsi értéke. Ezek a legnemesebb minősítések, amelyeket egy elismerés mellé adni lehet. Mit szól hozzá?

– Egész életemben dolgoztam, koncerteztem, tanítottam, megküzdöttem az akadályokkal, amik valószínűleg mindenki életében adódnak. Sajnáltam, hogy nem Magyarországon tudtam kiteljesíteni magam, hanem külföldön. Most azonban eljött a pillanat. Már Magyarország is észreveszi, ha más országokban koncertezek, tanítok, ami szintén a magyar kultúra ügyének szolgálatát jelenti.

– Nyáron, az Alkotmány ünnepén a Magyar Köztársaság Ezüst Érdemkereszt kitüntetését vehette át. Azt a kitüntetést a kulturális tárca adományozta a helyi országgyűlési képviselő, Alexa György javaslatára. A kormánykitüntetés mellé érkezett ez az állampolgári kezdeményezésre, magasan kvalifikált



Herencsár Viktória cimbalom-bemutatója a díj átvétele előtt a Magyar Tudományos Akadémia dísztermében, hatalmas sikerrel

személyiségekből álló testület által odaítélt kitüntetés. Látszólag tehát minden oldalról támogatókat tudhat maga mögött, mégis azt mondta a laudátora, Hollós Máté zeneszerző, hogy Herencsár Viktória voltaképpen magányosan járja a maga útját. Hogy lehet ez?

– Valószínűleg arra értette, hogy eddig nagyobb kitüntetésben még nem részesültem annak ellenére, hogy sokat tettem a magyar zenekultúráért. Az, hogy a cimbalom-művészet újraéledt a világban, hogy nemzetközi irodalma van, hogy magyar zeneszerzők műveit játsszák a világban, az gyakorlatilag nekem köszönhető. Számomra nagyon

fontos, hogy az emberek megismerjenek, s elismerjenek. Korombeli tanárok jönnek hozzám tanulni a világ különböző részeiről, ami önmagában kitüntetés. Ez az év nagy változást jelent az életemben, mert rövid idő alatt tiszteltek meg egy állami és egy rangos társadalmi kitüntetéssel.

– Az önhöz hasonló művészek szerte a világon biztos egzisztenciával a háttérben, művészetük kiteljesítéséért élhetnek, alkothatnak. Herencsár Viktória pedig küzd a talpon maradásért, hogy egyszer hasonló helyzetbe kerüljön, mint művésztársai a világban, akiket az állam támogat, menedzsel.

– Igen, ez így van, de én azért küzdök elsősorban, hogy az egész cimbalomkultúra fennmaradjon. Pedig téves az a hiedelem, hogy a honi cimbalomkultúra egyenlő a vendéglátóhelyek cimbalom-muzsikájával. Minden hangszernek van múltja. Nekem a hangszer méltó helyen való kezelése a fontos. Be szeretném bizonyítani, hogy a cimbalom is van olyan értékű hangszer, mint a hegedű vagy a zongora. Az elismerés átvétele nagyszerű érzés. Az lesz azonban az igazi kitüntetés, amikor már én nem leszek, s kétszáz év múlva fogják emlegetni, hogy ez a hangszer, ennek az irodalma az én közreműködésemmel is jutott oda, ahol akkor lesz.

– Ezt a szép kitüntetést fölfoghatjuk úgy is, mint Herencsár Viktória Rákosmente számára adott ajándékát a január 22-én ünnepelt Magyar Kultúra Napja, a Himnusz születésnapja alkalmából. Kerületi támogatottsága megfelelőnek mondható?

– Igen, s ennek nagyon örülök. Ez adott biztatást arra, hogy van értelme Magyarországon is az én területemen valamit tenni. 2000-ben kerültem Rákosmentére, ahol olyan biztatást kaptam, amit idáig még soha. A kerület segítsége nélkül talán nem jutottam volna el ezen ünnepélyes pillanatokig.

Herencsár Viktória nemzetközi cimbalom hangversenye 2009. január 27-én, kedden este 7 órakor lesz a Rákoshegyi Baptista Imaházban. (Bp. XVII. Podmaniczky Zsuzsanna u. 6. A belépés díjtalan.

Önkormányzati hírek

Ügyfélszolgálat Csabán

Kihelyezett ügyfélszolgálati iroda nyílt a Rákoscsabai Közösségi Házban. A hivatalban minden ügyet el lehet intézni, amit a központi ügyfélszolgálaton, a Pesti úton. A csabai ügyfélszolgálat hétfőn 8-18, csütörtökön 8-16 óra között tart nyitva. Az ügyintéző Pintye Imréné Aranka, az önkormányzat egyik legtapasztaltabb munkatársa, aki szintén Rákoscsabán él, jól ismeri az itt élő embereket. Ebben a helyiségben tartja a rendőrkapitányság is a körzeti megbízotti fogadóórát. A megnyitón Riz Levente polgármester emlékeztetett rá, ígéretüknek megfelelően megnyitották a városrészi ügyfélszolgálati irodákat, amelyek a csabai mellett a Kucorgó téren, Rákosligeten, a Csekovszky Árpád Művelődési

Házban és Rákoshegyen, a helyi közösségi házban működnek. A statisztikai összesítések azt mutatják, hogy a polgárok igénylik ezen irodák tevékenységét.

Újévi hangverseny

Rákosmente újévi hangversenyt rendeztek meg január 4-én este a Gózon Gyula Kamaraszínházban. A Szabó Ágnes színházigazgató és Riz Levente polgármester közös ötlete alapján megszületett műsort a teátrum hagyományteremtő szándékkal hozta tető alá. Ezentúl mindig január első vasárnapján kerül sor erre az első alkalommal is nagy sikerrel zárult eseményre. A műsorban fölléptek: Tokody Ilona, Bokor Jutta, Tóth János, illetve Gaál Csaba operaénekesek, Medveczky Balázs és Lázár Dóra balettáncosok, s a Monarchia Vonósnyegyes. A

zongoránál Salgó Tamásnak tapasztalható a közönség. Riz Levente polgármester a hangverseny utáni koccintás előtt arról beszélt, hogy 2009 a remény éve lehet.

Díszfényben II. János Pál szobra és a ligeti katolikus templom is

December 23-án este kigyúltak a lámpák Rákoshegyen és Rákosligeten, hogy fényruhába öltöztessék II. János Pál szobrát és a ligeti katolikus templomot. Rákoshegyen a helyi kórus éneke, István atya áldása, Riz Levente polgármester szavai adtak nyomatékot az eseménynek, a szobor díszkivilágítás ünnepélyes bekapcsolásának. Rákosligeten a szent mise után, a hívek jelenlétében öltözött fényárba a templom. Ez az ötödik templomi díszkivilágítás tavaly óta a kerületben, amely azt is jelenti egyben, hogy az önkormányzat figyelt az egyház által képviselt értékekre.

Jégpálya a Bakancsoson

Január 10-én délután megnyílt a Bakancsos utcai sporttelepen a természetes jégpálya. Az önkormányzat – kihasználva a tartós hideget – föllocsoltatta az egyik salakos pályát, amelyen a nagy hidegben hamar kemény lett a jég, élvezetesen lehet rajta csúszkálni. Van melegedő, kapható forró tea, szól a zene. Minden rendelkezésre áll tehát ahhoz, hogy a városrész szívében egészséges, téli szórakoztató elfoglaltságot találjon magának valaki az Újlak utcai lakótelep szomszédságában. A várhatóan február 20-ig látogatható jégpályát – ha az időjárás meg nem enyhül – naponta reggel 9-től este 9-ig látogathatják a sportolni vágyók. A belépés ingyenes.



Egy kávézó, ahol kellemes hangulatban, minőségi kávé mellett tud beszélgetni barátaival, üzletfeleivel. Kávézóinkban a Manuel kávék és forró csokik mellett olasz tortakülönlegességek, édességek, szendvicsek és alkoholos italok is megtalálhatók. Nálunk már 200-ért iszhat minőségi presszókávé, és 290-ért cappuccinót. Látogasson el Ön is hozzánk! Érdeklődni: a 06-30-528-58-42-es telefonszámon. Cím: 1173 Pesti út 32., az üzletsoron, a Kis utcai buszmegállónál.



Elegáns, zöldövezeti üzletközpont!
HOMEcenter
HOMEfitness
Üzletek és irodák kedvező feltételekkel kiadók!
1173 Budapest, XVII. Pesti út 237. Tel: 06-20-468-3533, 253-7898

Ahogy a hírekben olvasható, a napokban megnyílt a Rákoscsabai Közösségi Házban a kihelyezett ügyfélszolgálati iroda az épület földszinti termében. Tavaly sikerült a társait megnyitni Ligeten, a Kucorgónál, és Rákoshegyen. A látogatottsági adatok igazolják a lépések indokoltságát. Am ebben az ősi kerület-részben valahogy elmaradt a lakosság életét könnyítő lépés. Igaz, a ház korábbi vezetője eredetileg nem is támogatta az ügyfélszolgálati iroda megnyitását az épületben. Olcsó poén lenne arra utalni, hogy akkoriban nem véletlenül hívták Csigaháznak az intézményt, hiszen a név önmagában is egyfajta bezárkózottságra utal. Igaz, később felülvizsgálta saját álláspontját.

Ettől függetlenül a tavaly nyári pályázaton végül új igazgató került az intézmény élére, s az elmúlt hónapokban kibontakozó új tartalmak arra engednek következtetni, hogy a csigaházi lét után a nyitás, az emberi, közösségi értékek felé veszi az irányt az intézmény. Erre utal új neve is, a korábbinál sokkal természetesebb Csabához elnevezés.

Mint cseppben a tenger, az ügyfélszolgálat számára helyet adó helyiség kihasználtságában is érezhető a lakosság szempontjából kedvező irányú változás. Ebben a bejárat-hoz legközelebb eső teremben korábban egy büfé üzemelt, esetleges kihasználtsággal. Olykor egy-egy esti rendezvénynek adott helyet a terem. Most itt működik az intézmény internetes szolgáltatása, amit az első órában térítésmentesen vehetnek igénybe a csabaiak. Utána is csak 250 forintért. Ugyancsak itt kapott helyet a ház információs központja, s a büféautomaták révén közösségi, társasági központ is lett a hely, ahol szinte mindenki megfordul, aki a házba betér. S látogatóból akad bőven. Napközben jönnek

a kismamák, a gyerekek, mozognak a Tükrös teremben, s indulnak a képzések a felnőtteknek is.

Októbertől a helyi, kerületi művészek részvételével megindult a Csabai Szalon programsorozata. Érdekessége, hogy azok részvételével működik, akik közül tavaly tavasszal sokan aláírásukkal tiltakoztak a vezetőváltás ellen. Most az aláírók is itt vannak, mind egy szálig. Havonta egyszer itt találkozunk, készítik saját munkatervüket, programjaikat, együtt a közösségi házzal. Nem hátra, hanem előre tekintenek. Úgy, ahogy normális módon kell, s ahogy korábban sosem. A ház adja a feltételeket, ők pedig a tartalmat, s mindkét fél örömet lel az együttműködésben.

Sebekből izmosodik az erény, tartja a latin bölcsélet.

Úgy fest, hogy az egykori község-háza, amely már száz éve ezen a helyen áll, visszatér eredeti funkciójához. 1950 előtt Rákoscsaba község elöljáróságának intézte a csabai emberek mindennapi ügyeit. Most ismét olyan központi helylyé formálódik, amely a kerületrészt szellemi elöljáróságként szolgálja a csabaiak napi ügyeit éppúgy, mint térség lakóinak kulturális feltöltődését, szórakozását.

Mindenkinek az érdeke, hogy az intézmény az legyen, aminek hívják: a Csabához tehát a csabaiak háza, politikától függetlenül.

A közösségépítést sosem késő szorgalmazni. Főleg nem olyan időkben, amikor az emberek életét nehezítő külső körülmények napról napra sokasodnak. Ilyenkor különösen nagy értéke van annak, ha az embernek az otthonán kívül van a környéken még egy olyan helye, ahol mindig kellemes el tudja tölteni az időt, ahova jó elmenni. Ha másért nem, kicsit beszélgetni.

Ha úgy tetszik, izmosítani az erényt.
Dr. Farkas Tibor

Madárdombról nézve

Erény



Most az aláírók is itt vannak, mind egy szálig. Havonta egyszer itt találkozunk, készítik saját munkatervüket, programjaikat, együtt a közösségi házzal. Nem hátra, hanem előre tekintenek. Úgy, ahogy normális módon kell, s ahogy korábban sosem. A ház adja a feltételeket, ők pedig a tartalmat, s mindkét fél örömet lel az együttműködésben.

Sebekből izmosodik az erény, tartja a latin bölcsélet.

Úgy fest, hogy az egykori község-háza, amely már száz éve ezen a helyen áll, visszatér eredeti funkciójához. 1950 előtt Rákoscsaba község elöljáróságának intézte a csabai emberek mindennapi ügyeit. Most ismét olyan központi helylyé formálódik, amely a kerületrészt szellemi elöljáróságként szolgálja a csabaiak napi ügyeit éppúgy, mint térség lakóinak kulturális feltöltődését, szórakozását.

Mindenkinek az érdeke, hogy az intézmény az legyen, aminek hívják: a Csabához tehát a csabaiak háza, politikától függetlenül.

A közösségépítést sosem késő szorgalmazni. Főleg nem olyan időkben, amikor az emberek életét nehezítő külső körülmények napról napra sokasodnak. Ilyenkor különösen nagy értéke van annak, ha az embernek az otthonán kívül van a környéken még egy olyan helye, ahol mindig kellemes el tudja tölteni az időt, ahova jó elmenni. Ha másért nem, kicsit beszélgetni.

Ha úgy tetszik, izmosítani az erényt.
Dr. Farkas Tibor

ELŐADÁSOK AZ EGÉSZSÉGMEGŐRZÉSÉRŐL

Égészségvédő táplálkozással és életmóddal a legtöbb betegség megelőzhető lenne, és a gyógyulás is hamarabb bekövetkezne.

TÁPLÁLKOZÁS ÉS EGÉSZSÉGI!

Következő hetek kiemelt témái:

- ▶ Mitől híznak? Mitől fogyunk?
- ▶ A sav-bázis egyensúly megőrzése
- ▶ A szív és érrendszeri betegségek megelőzése

Az előadások helyszínei és időpontjai:

1. A Vigyázó Sándor Művelődési Ház (volt Dózsa) Pesti út 113. T: 256-4626, Minden páratlan hét keddjén, 18-20-ig. (A következő **jan. 27-én**)
2. Háziorvosi rendelő (Madárdomb), Uszoda u. 3. febr. 14-én (szombat) 15-17-ig

Előadó:



Dr. Vadas Miklósné Katalin
06-30-573-8631

ÁLLAPOTFELMÉRÉS

Orvosok által összeállított számítógépes állapotfelmérés (vizeletmintából és életmódtesztből), melyből megtudhatja szervezete aktuális egészségi állapotát. Helyszín: Csekovszky Művelődési Ház, Hősök tere 9., T: 256-0267, Időpont: február 3., 18-20-ig.

Hedari Glass Kft
1172 Bp. Ósagárd u. 27.
256-40-25, 06-309-319-501



- Üvegezés, képkeretezés
A kerületben egyedül
élciszolások
- Hajlítás, domborítás
- Visszapillantó tükör
készítés

Nyitva: H-Cs: 7-17-ig
P: 7-16-ig

ONDI-HITEL AJÁNLÓ
Magam és a Bankok ajánlásával!

- ▶ Deviza-forint hitelek (jelenleg is!)
- ▶ Személyi kölcsön:
felső korhatár nélkül, forint alapon!
- ▶ Szabadfelhasználású- és lakáscélú hitel
- ▶ Céges hitelek (kezdő vállalkozásnak is!)
- ▶ Direkt gk. hitelek (közvetítői díj nélkül!)
- ▶ Gépkocsi fedezet melletti hitel!

**ÖNGONDOSKODÁS TAKARÉKOSKODÁS
GARANTÁLT HOZAMMAL!**
HITELEKRE:
MEGOLDÁSOK!!!! TANÁCSADÁS!!!!
Személygépkocsik bizományos
értékesítésére keresünk használt
eladó személygépkocsikat!
Hívjon bátran:
barátságos környezetben megtalálja
az Önnek megfelelő ajánlatot!

Elérhetőség:
06-70-336-85-22, 06-70-336-85-85,
06-70-336-85-17

Opel Insignia a 2009. Év autója



Az Opel Ivanits és Bárkány Márka-kereskedésben is bemutatták a 2009. év autójának választott Vectra-utód Insigniát. Az Opel utoljára 1985-ben kapta meg a kontinens legjobbjának járó díjat, a Kadett révén. A Fiesta egyetlen ponttal szorult a második helyre. Insignia 321, Fiesta 320. A bemutatóra érkezők tesztvezetésen vettek részt, s nagyon jó benyomásokat szereztek az új járműről.

Ivanits József, a cég egyik tulajdonosa jelezte, természetesen minden vételi szándékkal érkező vásárló számára nemcsak az Insigniát, hanem az Opel teljes palettáját kínálják, kedvező feltételekkel.

Natúrvilág Natúrvilág Natúrvilág

Minden, ami az egészséges táplálkozáshoz szükséges!

Egészségesebb élelmiszerek, változatosabb étrend, jobb közérzet!

Natúrvilág
BIO-REFORM ÜZLET

- Pedikom számítógépes talpvizsgálat, egyedi talpbetét készítése
- Fájdalommentes allergia vizsgálat
- 5000 féle anyagra, sav-bázis egyensúly mérés *Előzetes bejelentkezés alapján.*
- Candida-mérés
- Ecover-bio tisztítószer

Minden, ami az egészséges táplálkozáshoz szükséges!

Üzletünkben bankkártyával is fizethet!

Natúrvilág Bio-reform ABC, Bp. XVII. Uszoda u. 1./B, Az uszodával szemben

Boross Péter, volt miniszterelnök még országgyűlési képviselőként nyilatkozott a Tizenhetediknek

„Remélem, az MDF parlamenti párt lesz 2010-ben!”

„Ahányszor ott jártam, még politikai értelemben is mindig kellemes közhangulatot és talán az átlagnál kiműveltebb emberföket találtam”, hangsúlyozta egyebek mellett a Tizenhetediknek adott nyilatkozatában a nyolcvan éves Boross Péter volt miniszterelnök, a Magyar Demokrata Fórum volt országgyűlési képviselője a párt kerületi szervezetében szerzett tapasztalatai alapján.

– Miniszterelnök úr már többször megfordult Rákosmentén. Kedveli a XVII. kerületi MDF szervezetet, vagy politikai kötelezettségéből látogat ide gyakrabban?

– A szervezet vezetőjét barátomnak tartom, jól ismerem. Többszöri ottlétem nem jelenti azt, hogy személyesen is ismernék minden egyes tagot. Ahányszor ott jártam, még politikai értelemben is mindig kellemes közhangulatot és talán az átlagnál kiműveltebb emberföket találtam. Tetszik továbbá az az egyszerűség, szerénység is, amellyel a szervezet munkájában részt vevők teszik a dolgukat. Jó véleményem van az ott rendszeresen összefüvő csapatról, jóllehet – őszintén szólva – azt sem tudom, kik MDF tagok a társaságban és kik azok, akik esetleg csupán rokonszenvezők, vagy éppen kíváncsiak. A lényeg, hogy mindig nagyon kellemes légkört éreztem ott.

– Legutóbb is mintegy ötven fős hallgatóság volt kíváncsi előadására. Méltán, hiszen Boross Péterről azt tartják, hogy az MDF ötletgazdája. Jól esik ez a minősítés önnek, egyáltalán valóban így van?

– A hiúságomat legyezgethetné ez a minősítés, de nem igaz. Az ember az én koromban már legyen visszafogott. A 40-60 év közötti harcosoké ma már a terep. Inkább kommentálók szerepem van. Kétségtelenül teszek észrevételeket. Azzal is tisztában vagyok azonban, hogy

például a stílus kérdésében egy másik világ született, s az én nyolcvan esztendőmből adódó neveltetés némelykor nem passzol a jelenlegi korhoz. A politikai közéletre való lesújtó véleményem abból is adódhat, hogy más normák szerint képzelem én a haza üdvét szolgáltni, mint ahogy ma – alacsony színvonalon – az Országgyűlés épületében zajlik. Ilyenkor önvizsgálatot kell tartani, hogy a zsörtölődő öregember szólal meg, vagy pedig van ebben valami igazság. Én az ország külső megítéléséből következtetek arra, hogy az Antall-kormány óta mennyit romlott az ország helyzete. Így mégis jogosnak tűnik a kifogás a napjainkra kialakult politikai stílus miatt.

– 2006-ban az MDF vezetői 15-20 százalékos pártként vizionáltak a szervezet jövőjét. Herényi Károly az önkormányzati választások előtt húsz százalékot is jósolt. Ebből nem sok lett: Katona Kálmán főpolgármester-jelöltként 6 százalékot, az MDF pedig – országosan – 2,3 százalékot ért el az önkormányzati választásokon. Ön ezekben az előrejelzésekben nem vett részt, nem is nagyon kommentálta ezeket.

– Egyre nehezebb a helyzete azoknak a pártoknak, amelyek nem kizárólag pártpropagandának fogják föl a politikai tevékenységet. Mérlegelés alapján szavaznak az ügyekre, miközben sokszor belül is vitáznak. Mindezt sokkal mérsékelt hangnemben teszik, mert tudják, hogy a radikalitás rendkívüli mértékben árt az országnak. Mind a külső megítélésünknek, mind a belső folyamatoknak. Kevésbé hangzatos a józan érvelés, helyette egy blikkfangos mondat, egy ironikus megjegyzés, egy durva jelző tereli az embereket. Megfigyelhető, hogy a televízió mely műsorai a legnézettebbek, ami elkeserítő. Ugyanez az ítékezés zajlik a politikában is. Még a szocializmus idején alakult

Euro-Quattro
BIZTOSÍTÁSKÖZVETÍTŐ
ALKUSZ KFT

Minden, ami biztosítás: **EGY HELYEN!**

Casco, -kötelezőbiztosítás (egyedi és flották kezelése), lakás-, társasház, nyaralóbiztosítás (akár 45%-os kedvezménnyel). Vállalkozásoknak (vagyonbiztosítás, épszer, szállítmánybiztosítás, felelősségbiztosítások személyre szabottan: 20-50%-os kedvezmény) Élet- és balesetbiztosítások (az összes biztosító termékeinek palettájáról válogathat). Egészség-, és Nyugdíjpénztári ajánlatok adása, belépéssel kapcsolatos ügyintézés. Utasbiztosítások (egyéni és csoportok részére: 6 biztosító ajánlatával)

Szolgáltatásaink ingyenesek!
Irodáink: 1172 Bp. Cinkotai út 2, Tel: 253-0146, 257-7214, Fax: 257-7214, 1183 Bp. Üllői út 458, Tel: 296-0256, 296-0257
Új iroda nyílt: 1173 Bp. Péceli út 108. Tel/fax: +361-258-2552
Nyitva: H-Cs: 8-16, P: 8-13.30-ig
www.euroquattro.hu

Üzletkötőket, üzleti csoportokat keresünk irodáinkba, teljesítmény előírása nélkül! Saját iroda működtetése esetén kiemelt jutalékokat biztosítunk!

Üzleti igazgató: Sajó Ferenc: 06 20 411-2277



ki az a beszédstílus magasabb körökben, amelyben a káromkodásoknak is kültermi jellege jelenik meg erőteljesen. Egy általános lezülést látok.

– Ez rossz hatással van a párt megítélésére is?

– Az MDF-re az van hatással, hogy nem vesz részt a durva harcokban. Nem mond mindenre nemet, mint mások, noha normális ember vaktában nem tagad mindent. Anélkül, hogy tudná miről van szó, nem mondja az ellenkezőjét annak, amit a kormány mond. Egész története van az örökösödési illetékekkel kapcsolatos MDF-es harcoknak. Évente meghal 140-150 ezer ember, ami ugyanannyi családot érint. Öt évbe telt, amíg a parlament elfogadta az örökösödési illeték részleges eltörlését, mert ugyan egy józan javaslat volt, de az MDF-től eredt...

– Erre rá is mehet a párt népszerűsége, mert kevés olyat tud fölmutatni, ami ilyen vonzó volna...

– Egy ellenzéki párt egyébként is elképesztően keveset tud fölmutatni, még a nagy is, nem szólva a kicsikről. Viszont a tagadásban, illetve a nagy remények égre festésében kiélhetik magukat, ami az ellenzéki politika hagyománya. Az emberek nagy többsége elhiszi. A 2006-s választás példája volt ennek a szellemi, talán morális elsilányosodásnak is. Az MDF elnöke mondta vitában a többi pártvezetőnek, hogy lottófőnyereményeket ígérnek, közben az országnak szelvényre nincs pénze. Ez aztán pár hónap múlva drámaian bebizonyosodott.

– Ön pedig azt mondta Dávid Ibolyáról, hogy „végre egy férfi a politikai közéletben, aki bírja az ütleget!” Mennyire lesz ez elég 2010-re? Megmarad az MDF parlamenti pártnak?

– Nem tudom! Remélem, bizom benne. A választásokon kell lenni olyan józan rétegnek, amely felfogja, hogy a rózsaszín ígéretek, amelyek körül a harc folyik, hiteltelenek, betarthatatlanok. A legnagyobb gond viszont az, hogy ez a politikai kurzus nem foglalkozik az ország működésével. Az átszervezések mellett próbálom napirenden tartani, hogy a meglévő szervezetek, a hatóságok, az engedélykiadási rendszer, a döntéshozatal, a napi közigazgatás egységei is rendben működjenek. A politika ezzel kevesebbet törődik. Talán nem is nagyon ért hozzá.

A Fidesz jelöltjét támogatják

Dr. Farkas Tibor, a kerületi MDF szervezet elnöke arról tájékoztatta lapunkat, hogy a márciusi időközi önkormányzati választáson a Demokrata Fórum nem indít önálló jelöltet. A párt helyi szervezetének közgyűlése december 19-én úgy döntött, hogy a választáson az MDF a Fidesz jelöltjét támogatja.

Az ügyfelek bizalma töretlen a Monor és Vidéke Takarékszövetkezetben

Számlavezetési díjuk legendásan kedvező

Az ügyfelek megtakarításai jóval magasabbak, mint a hitelállományuk, ami a jó pénzügyi gazdálkodás és a bizalom jele a Monor és Vidéke Takarékszövetkezetnél. A Rákosmente közvetlen szomszédságában – Maglódon, Ecseren, Gyömrőn, Vecsésen, a XVI. és a XVIII. kerületben – is fiókkal rendelkező cég elnök-ügyvezetője, Boris Jánosné lapunknak adott interjújában arról is beszél, hogy ügyfeleik az új pénzügyi időszak óta sem nyugtalanok, náluk elhelyezett megtakarításukat biztonságban érzik.

– Pénzügyi, gazdasági krízist él az ország, ugyanakkor a takarékszövetkezetek háza táján nem látjuk ennek a jele. Hogyan csinálja ezt a Monor és Vidéke Takarékszövetkezet?

– Valóban, 2008 október végétől a világ új pénzügyi időszakát kezdte. Ebben természetesen Magyarország és a hazai pénzügyi piac sem kivétel. A takarékszövetkezeteknek talán annyival kedvezőbb a helyzete, hogy magyar tulajdonú, s a kis betéteket a bizalom alapján kezelő hitelintézetek vagyunk, likviditási problémánk nincs.

– Ügyfeleik között tapasztalt-e bizonyos idegeskedést, bizonytalanságot, illetőleg azt, hogy betéteiket máshová vitték volna el?

– Nem tapasztaltam. Ismerősi, baráti körben viszont egyre több olyan kérdést kaptunk, amelyek a gazdasági válságra, annak a pénz-

ügyi szektort érintő hatásaira irányultak. Takarékszövetkezetünknel az ügyfelek bizalma töretlen, s erre meg is van minden okuk.

– Mi az a többlet, ami a bizalmat megtartja vagy növeli a takarékszövetkezetekben a kritikus időkben is?

– Elsőként az ismeretséget emelném ki. Azt, hogy vidéken ügyfeleink zömét közelről ismerjük. Fontos továbbá, hogy negyvenöt éve folyamatosan jelen vagyunk a pénzügyi piacon. Ez még akkor is óriási érték, ha a negyvenöt évvel ezelőtti világunk egész más volt. A tartós jelenlét, a folyamatos és eredményes együttműködés ügyfeleinkkel a bizalmat erősíti.

– Ennyit számítana a személyes ismeretség? A környéken élő ügyintézőjükkel bátrabban, őszintébben beszélhetnek pénzügyi kérdésekről az ügyfelek, mint egy személytelenbb nagyvárosi bankfiókban?

– Az emberi kapcsolat nagyon sokat számít. A takarékszövetkezetek éppen ezzel tudnak a piacon megmaradni, sőt még teret is nyerni. Az ügyintézőink ugyanazokkal a problémákkal, ugyanazokkal az élethelyzetekkel küzdenek, mint az ügyfelek, s ezt tudják is egymásról. Gondjaikat ugyanazon a nyelven beszélik meg.

– Pest megye legnagyobb takarékszövetkezte az önöké. Van tehát rálátásuk arra, mennyire változott az emberek teherbíró képessége az elmúlt időszakban?

– A publikációkból ismert, hogy Magyarországon az emberek megtakarításai eltűntek, pontosabban – az elmúlt évek során – magasabb lett a lakosság hitelállománya, mint a megtakarítása. Nálunk ez nem jellemző. A takarékszövetkezetünknel lévő ügyfelek megtakarításai jóval magasabb értéket képviselnek, mint a hitelállományuk.

– Nőtt is a megtakarítások összege?

– Egyes kirendeltségeken nőtt, másoknál csökkent. Ott, ahol az ügyfelek nagyon érzékenyek arra, hogy a banki kamatok terén mit hirdetnek, van mozgás. Onnan ide, innen oda. A legtöbb hitelintézet az új betétekért hirdetett extra magas forráskamatot, ezért volt kismértékű áramlás ebbe az irányba. Ám a különböző hatások a mi betéteink gyarapodásának is kedveztek.

– Önök nem szálltak be a kamatversenybe, mégis jöttek ide friss betétek. Mi ennek az oka?

– Biztosan a bizalom az elsődleges ok. Ugyanakkor, ha nem is a legmagasabbat, de mi is a piaci kamatot fizetjük a betétek után. Versenytársaink vonzó hirdetésekben föl vállalt kamatmértékével nem tudunk versenyezni, de nyugodtan állíthatom, az általunk biztosított hozamok is jók.

– Mottó lehet, hogy inkább maradjunk a 9-10 százaléknál, ami meg is lesz, vagy a 13-nál, ami akár oda is vezhet?

– Ezt így nem mondhatjuk. Azt

viszont igen, hogy az ügyfelek bizhatnak bennünk, és nyugodtan itt hagyhatják a pénzüket.

– Mindeközben éppolyan magas szintű pénzügyi szolgáltatást kaphatnak, mint a kereskedelmi bankokban, s olcsóbban!

– Takarékszövetkezetünk jellemzője, hogy teljes körű pénzügyi szolgáltatást nyújt. Ez azt jelenti, hogy egyedi engedélyek alapján minden olyan terméket kínálni tudunk, minden olyan szolgáltatási tevékenységet végezhetünk, amelyet a kereskedelmi bankok nyújthatnak az ügyfeleknek.

– Számlavezetésben legendásan kedvező díjakat kínálnak.

– Ennek az az oka, hogy nem rendelkezünk olyan kiterjedt szervezettel, amely megemelné a működési költségeinket. Csak a számlavezetési díjba több ezer forintos megtakarítást lehet nálunk elérni. Ezt számon is tartja az ügyfélkörünk, amely a lakosság mellett főleg a mikro-, kis- és közép-vállalkozásokból tevődik össze. A számlához kapcsolódó szolgáltatásainak a lekötött betétek tekintetében is számos – futamidőben és kondícióban eltérő és jó – válfaja van. Mindenki



Boris Jánosné

megtalálja az ideális lekötési lehetőséget a 7 napostól a hosszabb távra szólóig.

– Internet?

– Netbank szolgáltatásunk jól működik. Az ügyfél a számláját 24 órán keresztül, folyamatosan elérheti. Nagyobb vállalkozói partnereinknek tudjuk ajánlani az elektra bankot, amellyel – szintén 24 órán keresztül – a számlaforgalmat el lehet érni, s ennek segítségével akár devizaműveleteket is végezhetnek.

– Hogy tekint a Monor és Vidéke Takarékszövetkezet 2009-re?

– Idén óvatosabban tervezünk. Nagy kihívás számunkra az, hogy ezt a stabilitást, illetve az óvatosan megtervezett ügyfélállományt és ügyletmennyiséget meg tudjuk őrizni.

A debreceni CSÓRA-CIPŐ Kft
megnyitotta új cipőboltját
a HOME CENTER területén!



Új és felújított, márkás osztrák,
német, svájci, olasz, cipők
nagy választékban, szenzációs áron!!!

HOME center
ÉPÍTÉSI ÉS LAKBERENDEZÉSI ÜZLETKÖZPONT

CSÓRA
CIPŐ

Cím: Budapest, XVII. Pesti út 237.

HOME center
ÉPÍTÉSI ÉS LAKBERENDEZÉSI ÜZLETKÖZPONT
1173 Budapest, Pesti út 237. T:253-8383 www.homecenter.hu



Nyílászárók



Bútorok



Fürdőszoba felszerelés, saniter,
burkolatok



Lakberendezés, lakástextil

Belsőépítészeti-Épületgépészeti-Építőanyag

SZOLGÁLTATÁSOK ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK

audio / videórendszerek - banki és pénzügyi szolgáltatások, biztosítás
- fitness terem - ingatlan (közvetítés, épülettervezés stb.)
minőségi hazai borok - szerszámkereskedelem - utazási iroda - virág és ajándék



Háztartási gépek értékesítése és javítása,
autóalkatrészek, sport-táplálékkiegészítők,
házi készítésű sütemények, kávézó

Idén folytatódik az erőteljes útépítési program Rákosmentén – 2013-ra megszűnhetnek a földes utcák

Eltűnt a sártenger a Honvéd sírok előtt

– Köszönjük a lakosoknak, a kerület vezetésének, hogy munkánkkal hozzájárulhattunk Rákosmente szépítéséhez. Polgármester úrtól azt kérem, hogy fogadja kézre jelentésemet, engedje meg, hogy az utat üzemeltetésre átadjam – hangsúlyozta Szíjj László, a Duna Aszfalt Kft. ügyvezetője azon az útavatató ünnepségen, amelyet a gyönyörűen leaszfaltozott, csapadékvíz elvezetéssel ellátott 513. és az 545. utca átadása alkalmából rendeztek az Akadémia telepen.

Ezzel lezárult az a nagy jelentőségű munkafolyamat, melynek során a cég 2008-ban 7200 méter utat, 2000 méter csatornát, 9900 négyzetméter járdát, s közel ugyanekkora felületen leaszfaltozott kapubejárót épített meg Rákosmentén. Emellett gyors és jó minőségű munkával rendbe hozta a buszközlekedés számára váratlanul használhatatlanná vált Bártfai utcát.

– A munkánk hangsúlyos része, hogy ahol csak tudjuk, ahol a költségvetés engedi, kiépítsük a jó utat – hangsúlyozta Riz Levente a mostoha időjárás ellenére is szép számmal összegyűlt lakók előtt. – A jelenlegi önkormányzat számára elsődleges szempont a kerületi közlekedés fejlesztése. 2008-ban 26 kátyus, rossz utat hozott rendbe, látott el új aszfaltburkolattal, és 15 korábbi földút kapott aszfaltréteget. Bitumenpermetezéssel 49 utca burkolata lett kijavítva. 2009-re további 32 útfelújítás lesz, a földes utak leaszfaltozása terén is már 11-ről született döntés, de a szám várhatóan tovább fog nőni, ha a képviselő testület év elején támogatja szándékunkat. Ezekben a hetekben összesen 56 út felújításának vagy megépítésének terveit készíteti el az önkormányzat. A városvezetés közlekedési koncepciójában az a célkitűzés szerepel, hogy évi 15-20 kilométeres tempóban haladva 2013-ra Rákosmentén egyetlen földút sem marad, addigra mind aszfaltos lesz.

Riz Levente beszédében utalt rá, az Akadémia telep e két utcájának aszfaltozása azért is fontos volt, mert az 513. utcában található a Honvéd Sírok, a március 15-iki központi kerületi megemlékezések helyszínét jelentik, s amelyek mostantól könnyebben közelíthetők meg. A polgármester megköszönte Horváth Tamás útfelújításokért és infrastrukturális fejlesztésekért felelős alpolgármester szakszerű irányító munkáját, Koszorusné Tóth Katalin helyi képviselőnek pedig, hogy erélyesen kiáll választókörzetéért. Köszönetet mondott a kivitelező Duna Aszfalt Kft-nek a problémamentesen és színvonalas munkáért.

Orosz Gyuláné az 545. utcából érkezett. – Negyvenegy éve élünk



A havas, jeges esőben jól esett a debreceni és a forró tea az alkalmi sátorban. A mostoha idő ellenére a környék lakói szép számmal jöttek el a megújult utcák átadási ünnepségére. Horváth Tamás alpolgármester az Akadémia telepen lakó hölgyek társaságában.

itt, s harminc éve várunk erre a pillanatra, hogy aszfaltút menjen a házuk előtt – mondja. – Nagyon régen kértük már ezt a képviselőnkön keresztül, de korábban sose sikerült a megvalósítás. Láttuk, hogy inkább az új lakótelepek építése vitte el a forrásokat, jellemzően azokat a területeket részesítették előnyben. Most végre ránk került a sor.

Bartosik Csaba az 516. utcában lakik. – Bennünket is érint a telep szélén megépített két utca, lényegesen kisebb lett az átmenő forgalom előttünk. Eddig az 501-es utca mellett az 516-os volt az Akadémia telep főútvonala. Itt járt keresztül mindenki, aki egérutat keresett a zsúfolt Pesti út egy darabjának elkerülésére. Már az is nagyon fontos állomás volt a forgalomcsillapítás terén, amikor a nyáron elkészültek a fekvőrendőrök, megakadályozva a gyorsajtást az utcánkban. A két szélső utca megnyitása óta pedig tovább csökkent az 516-os utca forgalma, aminek az ott élők szívből

örülnek.

Viola Ibolya az 513. utcában lakik, a Honvéd sírokkal majdnem szemben. Ő a kivitelező munkáját dicsérte. – Kulturáltan, szervezetten, a lakók érdekeire is figyelve dolgoztak – mondja. – Nekem például két nappal előtte szóltak, hogy a kapu előtt lévő növényeimet ideiglenesen helyezzem át, mert útban lesznek az árokásásnál, nehogy megsérüljenek. Meglepett, jól esett a figyelmesség, valahogy az ember nem ehhez van szoktatva, sajnos. A munkások a szemetet is összeszedték maguk után. Ez is ritka. Az eredmény pedig egyenesen csodálatos. Eddig eső után térdig jártunk a sárban. Az utca külleme is egész más lett, arról nem szólva, hogy a lakásokba sokkal kevesebb por száll be az útról, mint eddig. Igen, igaz, most nagyobb lett a forgalom, de az előnyökkel nem lehet a hátrányokat összemérni. Utóbbiak jelentéktelenek a kedvező változásokhoz képest.

A Duna Aszfalt Kft. – Horváth Tamás alpolgármester felügyelete mellett – gyorsan reagált a váratlan helyzetekre is. Ilyen volt például a Rákoscsaba-újtelepen, a Bártfai utcában előállt meglepetés. A mélyen fekvő Kiskút és Alsópetény utcai útépítésnél a csapadékvíz csak csapadék csatornával lehet elvezetni a Bártfai utcán keresztül a befogadó Rákos-patakig. A víztelenítést szolgáló hatvan centi átmérőjű cső fektetése során a főváros kezelésében lévő, az általa tavaly felújított, a buszközlekedésnek is helyet adó út már a felújítás előtt több helyen beszakadt.

Mint a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodájának egyik munkatársa elmondta, négy éve a rákoshegyi Baross utcai csatornaépítésnél volt hasonló gond. A főváros felé az önkormányzat akkor nem tudta a plusz költségigényeket érvényesíteni. A csapadék csatorna lefektetése folyamán derült ki, hogy az útnak több helyen hiányzik az

alapja. Ez több okból is lehetséges. Az utcában a 90-es évek elején történt gázvezetéskor, illetve csatornázáskor, vagy a közművekre történő későbbi, utólagos rácsatlakozáskor sértették meg a helyreállítás szabályait. Ezen munkák szabályszerűségét egyébként a közművállalatok mellett a Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt-nek is ellenőriznie kellett volna. A megbontott Bártfai utcát azonban helyre kellett állítani. Később aztán lehet egyezkedni az út tulajdonosával, amelyet az önkormányzat ismét megtesz. Horváth Tamás alpolgármester irányításával a kerület – a legösszegebb költségfelhasználás mellett – járhatóvá tette a 198-as busz számára is fontos útvonalat, a Duna Aszfalt kivitelezésében.

A rugalmasság a cég felkészültségének köszönhető. Nevéhez számos magas színvonalon elkészült munka fűződik. Konzorciumi tagként részt vett Szolnok belvárosának és Mohács történelmi városrésznének rehabilitációjában. A Duna Aszfalt építette meg többek között az Eger és Egerszalók közötti utat, az M 35-ös autópálya, valamint a 33-as számú út csomópontját. A cég minőségi munkáját számos nemzetközi besorolás is garantálja, rendelkezik a NATO beszállításokra jogosító tanúsítvánnyal is.

Ettől függetlenül a kerületi közbeszerzési eljárással neki is meg kellett küzdenie. Ha az egyik helyi lakos, Viola Ibolya véleményét idézzük vissza, akkor örülhetünk neki, hogy ők dolgoztak nálunk. A nagyszabású kerületi útfejlesztési terveket látva, folytatása következhet.



Az 513. utca 2008 nyarán még a régi arcát mutatta (jobb felső kiskép). Mára megváltozott a helyzet.

Ungár Anikó az Újlakban



Ungár Anikó



Stróbel Dóra



A Musical Studio társulata

Jótekonysági Családi Farsangi Bált rendez január 31-én, szombaton a fennállásának 25. évfordulóját ünneplő Újlak Utcai Általános Iskola.

A délután háromtól induló rendezvény gazdag programjának sztárvendége Ungár Anikó bűvész lesz, aki 17.30 órától ad műsort. A Musical Studio a tornateremben mutatja be a Macskák című, másfél órás musicalt. Ezzel párhuzamosan filmvetítés lesz a színházteremben. Filmklágerekkel föllép Stróbel Dóra

énekes-színész, volt újlakos diák. Emellett lesz jelmezszerzés és arcfestés, sulidiszkó, tombola, illetve szerveződnék osztálytalálkozók az iskola éttermében.

A belépő: 6 éves korig ingyenes, 14 éves korig 500 Ft, felette 1000 Ft. (Elővételen: 14 éves korig 400 Ft, felette 800 Ft) Egyéb információk az iskola honlapján található: <http://www.ujlaku-altisk.sulinet.hu>. A Jótekonysági Családi Farsangi Bál helyszíne: 1173 Budapest, Újlak u. 110.

Oktatás, képzés

Magántanítást vállalok, 10 éves gyakorlattal: magyarból, történelemből, földrajzból, művészettörténetből! Általános és középiskolási szinten! Házhoz is megyek! Tel.: 30/398-2417!

Hulladék elszállítás

INGYEN elszállítom otthonából papír- és fémhulladékát, üzletéből üres kartondobozait. Tel: (06-70) 607-15-20

TIZENHETEDIK
REGIONÁLIS MAGAZIN
Rákospalota, Ecsér, Gyömrő, Maglód, Pécel, Vésztő

Megjelenik minden hónap elején

Alapító: IDENTITÁS ALAPÍTVÁNY
Kiadó: LEANDER BT

Főszerkesztő:
Dr. Horváth K. József
Mobil: 06-20-931-22-41

Kiadás, hirdetés:
Dr. Horváth Józsefné
Mobil: 06-20-594-99-90

Kiadó, szerkesztőség:
1173 Budapest, Marabu u. 10/C
Telefon: 256-8020, Fax: 253-0067
E-mail: leander@leander.t-online.hu
Internet: www.tizenhetedik.hu

Leharapták a fülét, ellopták a fikuszt

Fuxreiter Róbertnek, a XVII. kerületi rendőrkapitányság helyettes vezetőjének rendőrségi összefoglalójából emeltünk ki néhány esetet.

Verekedés volt január 9-én Rákospalotai családi házas övezetében. Egy férfi összeveszett élettársával. A szóváltás során albröljűk a nő védelmére kelt, s a két férfi dulakodni kezdett. A verekezés során a nő élettársa beleharapott az albröljű fülébe. A harapástól a fülkagyló részben levált, annak részleges csonkolására volt szükség. Az albröljű nyolc napon túl gyógyuló sérülést szenvedett.

Egy fiatalember szilveszter éjje-

lén bulizni kezdett a kerület családi házas részén egy 40 fős társasággal. Az este folyamán megismerkedett a házigazda lánnyal, kiderült viszont, hogy neki barátja van. Így emberünk odébb állt. Néhány óra múlva azonban a lány közölte vele, hogy még sincs barátja, ezért a férfi úgy döntött, jobban meg szeretne ismerkedni vele. A buli vége felé azonban egy ismeretlen fiútól két nagy pontot kapott. Azért nem többet, mert lefogták a pofozkodót. A rendőrség eljárást kezdett ellene.

2009. január 16-án éjszaka egy XVII. kerületi családi házban zajra ébredtek a lakók. Az erkélyajtó üvegén kinézve egy sötét ruhás fér-

fit pillantottak meg, aki létrán éppen az erkélyre akart bemászni. Amikor a lakók rákiabáltak, hogy mit keres ott, a férfi elmenekült. A szolgálatban lévő járőrök percekkel belül a helyszínre érkeztek és annak közelében elfogták az „erkélyjelenet” főszereplőjét.

2008 legmulatságosabb rendőrségi ügye a következő volt. Az erősen ittas állapotban lévő elkövető egy nyári éjszaka az Újlak utca tizedik emeleti lakása előtti folyosóról egy 30.000 forint értékű cserepes fikuszt elloptott. Az elkövető azonban hazafelé menet elszórt a virágföldet, így őt reggel már a kerületi rendőrség járőrök ébreszthették...

Computer Garage

PDA, GPS, Notebook, PC szaküzlet és szerviz

- Monitor, nyomtató, számítógép javítás, XVII., kerületben díjtalan kiszállítás!
- **AKCIÓ!** Használt PIV bruttó 13 900 Ft, 15" TFT 15 000 Ft, 17" TFT 20 000 Ft
- Toner töltés, utángyártott, töltött patronok, tonerek
- Internet korlátlan ADSL 2 790 Ft
- **AKCIÓ!** BASE OFFICE - Intel Celeron M430(1.8 GHz) / 250GB SATA HDD / 1GB RAM / DVD+-RW bruttó 43 000 Ft
- GAMER - Intel PIV E5200(2,5Ghz) / Gigabyte P31 PCI-E alaplap / Geforce 9500GT 1024MB VGA / 2GB RAM / DVD+-RW bruttó 95 500 Ft
- Bármilyen alkatrész beszerzése rövid határidővel.
- Új 19" Benq HD TFT 31 000 Ft, 22" Benq Full HD TFT 44 000 Ft

NAVIGÁCIÓ VÁSÁR!
4.3" LCD 26 200 Ft

Most csak 16 990 Ft
Iskolásoknak is

Bp. XVII. ker. Pesti út 150.
Tel.: (06 1) 256-4777
Nytva: H-P : 9-19.30, Szo: 9-14-ig
www.computergarage.hu

Pécel és Vidéke Takarékszövetkezet
Amikor a megoldás útba esik...

TÁJÉKOZTATÁS

Tisztelt Ügyfeleink!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a Pécel és Vidéke Takarékszövetkezet 1173 Budapest, Cinkotai út 2. szám alatt lévő kirendeltsége 2009. február 2-i hatállyal új helyre költözik.

A kirendeltségünk új címe:
1173 Budapest, Pesti út 30/4.

A kirendeltségünk új telefonszáma:
06-1-256-3815

Tájékoztatjuk továbbá Önöket, hogy a számlák, hitelek és betétállományok kamatozása, költség-, jutalék-, és egyéb, a szerződésben foglalt feltételei változatlanok.

Bízunk benne, hogy megújult kirendeltségünkön továbbra is teljes megelégedéssel veszik igénybe szolgáltatásainkat.

Pécel és Vidéke Takarékszövetkezet
Budapest, Pesti út 30/4
☎: 06-1-256-3815 és 06-1-253-0712
www.pecel.tksz.hu

Nálunk

TAKARÉKSZÖVETKEZET

Pécel és Vidéke Takarékszövetkezet
Amikor a megoldás útba esik...

SZÁMLACSOMAG AKCIÓ!

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeleinket, hogy kirendeltségünk új helyre költözése alkalmából akciós bankszámlacsomagokat alakítottunk ki:

Bankszámlacsomagjaink az alábbi kedvezményeket tartalmazzák:

- **INGYENESEN** igényelhető bankkártyák (CirrusMaestro, MasterCard);
- Számlacsomagok esetén a bankkártyák további éves díját is **elengedjük**;
- Havonta egy **INGYENES** készpénzfelvétel az automatáinkban (ATM);
- **Egyéb szolgáltatásaink:** ingyenes pénzügyi tanácsadás takarékszövetkezeti betétkötési, hitelfelvételi és biztosítási ügyekben; InternetBank; folyószámlahitel
- A bankszámlaszerződés részletes leírását az üzletszabályzat tartalmazza.

Bízunk benne, hogy megújult kirendeltségünkön továbbra is teljes megelégedéssel veszik igénybe szolgáltatásainkat. További részletekről érdeklődjön kirendeltségünkön.

Pécel és Vidéke Takarékszövetkezet
Budapest, Pesti út 30/4
☎: 06-1-256-3815 és 06-1-253-0712
www.pecel.tksz.hu

Nálunk

TAKARÉKSZÖVETKEZET

Izgalmban bővelkedett az RKSK & TIZENHETEDIK magazin Karácsonyi Kupája

A vállalkozók csapata lett a bajnok

A vállalkozók csapata nyerte az RKSK és a TIZENHETEDIK Regionális Magazin közös szervezésében megrendezett Karácsonyi Kupa kispályás labdarúgó tornát az Újlak Utcai Általános Iskola tornatermében, amelyet az egészség, a szeretet és a lokálpatriotizmus jegyében rendeztek.

Eljötték a megmérettetésre a korábbi csatákban már kipróbált csapatok, mint az önkormányzat Rákosi Viperák elnevezésű gárdája Riz Levente polgármester vezetésével és Rákosmente tűzoltóságának munkatársai, Ribai László tűzoltóparancsnok irányításával. Az új résztvevők között volt a kerületi rendőrség csapata, Fuxreiter Róbert helyettes kapitányságvezetővel az élen, az egyházak képviselői, akiket Tampu-Ababei József atya, rákosligeti plébános vezetett, ott voltak a Rauch Hungária Kft sikerre éhes fiataljai, csapatkapitányukkal, Szilágyi László ügyvezető igazgatóval, az Újlak utcai iskola tanárainak gárdája, Sarkadi Nagy Adriennek kapitányságvezetővel az élen. A győztes vállalkozókat Gyulai Szilveszter vezette, míg a házigazda RKSK & TIZENHETEDIK csapatfőnöke Katzenbach Imre volt. A második helyen a rendőrség, a harmadikon a Rauch Hungária, a

negyediken a Rákosi Viperák zárták a versenyt.

A nyári és az őszi RKSK & TIZENHETEDIK tornán a Viperák jobban csíptek, ha nem is halálisan, mindkétszer a második helyet szerezték meg. Most gyengébben kezdtek, a Rendőrség jól eltárgálta őket (2-5), de onnantól kezdve a csapat talpra állt, s az utolsó pillanatig versenyben volt a csoportgyőzelemért folytatott harcban. Riz Levente három góllal járult hozzá a feltámadáshoz. A csapattagok erőn felül teljesítettek. Így tett Fenke doktor is, akinek, sajnos, lelkesedését nem honorálta Achilles-ina. Elszakadt, lábára gipszkötés került. Minden rosszban van valami jó, tartja a mondás: Fenke Ferenc helyett az aktuális tűzifaapritást, ami amúgy sem igazán fogára való elfoglaltság, Virág Mihály képviselőtársa végezte el. Egy másik bölcsélet szerint bajban ismerjük meg az igazi barát.

A korábbi két RKSK torna győztese, a házigazda társaság sem jeleskedett ezúttal. A közel száz fős részvétellel lezajlott Karácsonyi Kupa főszervezője lapunk főszerkesztője, Horváth K. József volt, aki olykor pályára is lépett, tevékenyen „hozzájárulva” ahhoz, hogy a nyolccsapatos versenyben a házigazdák a hetedik helyen végezzenek.

A döntő izgalmai igazi kupahangulatot idéztek. A Vállalkozók és a Rendőrség gárdája a rendes játékidőben nem bírt egymással, sőt. A hosszabbításban is döntetlen maradt az eredmény. Végül, óriási hangzavar, harsány biztatás mellett a büntetőrúgások döntötték el a meccset a civilek javára.

A mérkőzésorozatot számos kiemelkedő kerületi személyiség tisztelte meg jelenlétével. A díjakat Kálmán Alajos, akadémikus, kerületünk díszpolgára adta át. A csapatok képviselőinek a jeles alkalomból Fenyvesi Máté válogatott labdarúgó, Parrag Emil festőművész, Rojik József vállalkozó, Riz Levente polgármester és Sarkadi Nagy Adriennek iskolaigazgató gratulált.

A vetélkedő főbírája Krúj Iván olimpiai sportbíró volt. Az RKSK csapatában pályára lépett Rác László, az egykori világválogatott labdarúgó. A vállalkozók között pedig Rákosmente olyan cégeknek képviselői húztak tornacipőt, akik sok helyi lakosnak biztosítanak munkahelyet. Gyulai Szilveszter, a Chevrolet Gyulai tulajdonosa mellett játszott a csapatban Derzbach László, az Autó Derzbach tulajdonosa, Császár József, számos kerületi vállalkozás gazdája, Németh Ferenc, akinek Tescóbeli üzletében sokan vásárolunk T-Home mobil-



Kálmán Alajos, kerületünk díszpolgára a kupa átadása előtt gratulál a győztes csapat kapitányának, Gyulai Szilveszternek. Kék mezben a kupával Katzenbach Imre, a házigazda RKSK elnöke. Mögötte Fenyvesi Máté, Parrag Emil, Rojik József, Riz Levente és Sarkadi Nagy Adriennek, kerületi kiválóságok, akik jelenlétükkel, illetve részvételükkel emelték a rendezvény súlyát, méltóságát.

telefonokat, valamint a sportszeretéről és több generációs kerületi kötődésén alapuló, elkötelezett lokálpatriotizmusáról ismert Rojik József, a nevét viselő ital-nagykereskedés, illetve a Suzuki GÉRO tulajdonosa.

A Rákosi Viperák csapatában több önkormányzati képviselő is pályára lépett. A polgármesteren kívül Bényi Zsolt, Facht Gergő és a balszerencsés mozdulatot tevő Fenke Ferenc is csatasorba állt.

Az eseményen részt vett a Ki mit tud? – Időseknek vetélkedő egyik idej győztese, Blahó István, művésznevén Stefano, aki a vacsorával és pezsgős koccintással zárult ren-

dezvényen olasz és spanyol örökzöld slágerekkel szórakoztatta a publikumot.

Az egészség, a szeretet és a lokálpatriotizmus jegyében megrendezett civil szervezésű torna vacsorájáról Papp József, a kerület legjobb hentese gondoskodott, akinél rendszerint sorban állnak a vevők a lángosos mellett a piacon. Itallal pedig Rojik József látta el a csapatokat és a vendégeket. A helyszínt az Újlak utcai iskola biztosította.

Az RKSK & TIZENHETEDIK Tavasz Kupa már ismét a hagyományos, szabadtéri helyszínen, az RKSK Edző téri sporttelepén lesz májusban.

Sikeres új esztendő-t kíván Rákosmente minden lakójának a XVII. kerületi Fidesz önkormányzati csapata:

Lázár Attila, Csorba Béla, Nagy Anikó, Fejér Gyula, dr. Bényi Zsolt, Hatvani Zoltán, dr. Fenke Ferenc, Virág Mihály, Dunai Mónika, dr. Piláth Károly, Rózsahegyi Péter képviselők

Fohsz Tivadar
alpolgármester

Riz Levente
polgármester

Horváth Tamás
alpolgármester

rakosmente@fidesz.hu



A Pesti úti sportcsarnok első lépései



Felvételünkön (jobbról balra): Fohsz Tivadar alpolgármester, Riz Levente polgármester, Gyulai Tamás, Gyulai Szilveszter, Rojik József és Rojik Józsefné tulajdonosok az előszerződés aláírásán

Nagy jelentőségű megállapodások születtek meg december 22-én a polgármesteri hivatalban. A képviselő testület december 17-én arról döntött, hogy közbeszerzési eljárást indíthat a polgármesteri hivatal egy leendő sportcsarnok megépítésére a jelenlegi Pesti úti Rojik-sporttelepen. A beruházásról szóló végső döntést a közbeszerzési eljárás végeredményének ismeretében hozza meg a képviselő testület.

A sportpálya területét 2000-ben az önkormányzat 25 éves időtartamra adta bérbe Rojik Józsefnek havi ezer forintos díj ellenében. Az érintettek aláírták a megállapodást arról, hogy ezt a szerződést felbontják és helyette haszonkölcsön megállapodást kötnek a beruházás

megvalósításának kezdetéig. A Rákospatak felé eső ingatlanokat az önkormányzat megvásárolja, így a Rojik József által épített szabadtéri műfüves focipálya is megmaradhat. A kisajátítást helyettesítő adásvételi előszerződéseket a sportpálya-telek és a Népkert mögötti 12 ingatlanról is aláírták a tulajdonosokkal: Rojik Józseffel, Rojik Józsefnével, Gyulai Szilveszterrel és Gyulai Tamással.

A sportpályát eddig használó Rákosponti Rojik SE jövőjére gondolva arról is megállapodtak, hogy az önkormányzat 2009-2010-ben összesen 5 millió forinttal támogatja az egyesület működését.

Ha mégsem épül meg a sportlétesítmény, akkor Rojik József egyesülete kezelésében marad a terület.

Nagyberuházások Rákosmentén

Folytatás a 2. oldalról

Megmarad zöldterületként a Szőlőhegy kétharmada, itt golfcentrumot alakítanak ki. A fejlesztő megépíti a Cinkotai út és a Keresztúri út összekötését jelentő utat, épít óvodát és bölcsődét is, a munkákba bevonja a kerületi vállalkozókat, munkavállalókat.

A Pesti Park területén az égnek meredő oszlopok jelzik, hogy ide valami készült az elmúlt évtizedekben, végül azonban nem lett belőle semmi. Most a 400 lakás megépítése mellett a beruházó vállalta, hogy mintegy 500 millió forint értékben megépíti a Pesti út-Ferihegyi út közötti, 3,5 kilométer hosszú elkerülő utat, óvodát, csatornát, vízelvezető rendszert s más közcélú beruházásokat is megvalósít. A cég a gazdaságfejlesztés terén irodabővítést vállal az Összekötő utcai ipari parkjában, s a Bökényföldi úton is bővíti az ipari parkját. Megépítenek továbbá a Keresztúri út és a vasút által közrefogott területen, a Határhalom útnál egy 30 ezer négyzetméteres bevásárlóközpontot.

A Kucorgó téren kereskedelmi jellegű beruházás valósul meg egy Interspar áruházal és több kisebb üzlettel, összesen 15 ezer négyzetméteren. A beruházó közcélú tevékenysége révén közlekedési csomópontokat épít ki, illetve bővíti a Csongrád utcai rendelőt, illetve a Százszorszép Óvodát a Rezgő utcában.

– Mennyire jellemző, hogy ilyen nagy értékű közcélok megvalósítását tartalmazó településrendezési szerződéseket kötnek az önkormányzatok a beruházókkal – kér-

dezte lapunk munkatársa a sajtótájékoztatón.

– Öt éve még egyáltalán nem voltak jellemzőek ezek a megállapodások sem Budapesten, sem másutt az országban, noha a jogi feltételei már megvoltak – hangsúlyozta Végvári Gábor, a Pesti Parkot építő Elephant Holding képviselője. – A településrendezési szerződéseket nemcsak az önkormányzatok kezdték szorgalmazni, hanem a tudatos fejlesztők is. A lakás, de más célú fejlesztések is olyan további beruházásokat igényelnek, amire az önkormányzatoknak nincs pénze. Ez kerékkötőjévé vált a fejlesztéseknek. Ezen akadályok kiküszöbölésére jönnek létre ezek a bizonyos településrendezési szerződések. Ezek a többletberuházások tehát a fejlesztők saját beruházásai megvalósíthatósága miatt fontosak a mi számunkra is.

– A jelenlegi helyzet rosszabb fejlesztési szituáció a cégnek, mint amilyenben az előző önkormányzati vezetés idején voltak, hiszen jóval többet kell költeni lényegében ugyanolyan célra. Miért jó ez mégis önöknek? – kérdezett tovább munkatársunk.

– Nem mondanám, hogy rosszabb a jelenlegi helyzet – válaszolta Végvári Gábor. – Sokkal tisztább viszonyokról beszélhetünk. Amikor nem készültek településrendezési szerződések, akkor is felmerültek menet közben olyan önkormányzati igények, amelyeket – többletként – nekünk kellett megvalósítani. Most előre látjuk, hogy az önkormányzati igények teljesítése után kijön-e belőle a beruházónak az a haszon, amiért még megéri belevágni. Ese-

tünkben megéri a beruházást megvalósítani ilyen feltételekkel.

– Önök ezek szerint üdvözlik ezt a megoldást?

– Igen, mi szeretjük ezt a megoldást! – mondta Végvári Gábor.

– Mi is üdvözljük ezt a formát, egyetértünk vele – hangsúlyozta Arie Yom-Tov, a szőlőhegyi beruházásokat végző Hollyworld Enterprises Limited képviselője.

– Lehet-e a településrendezési szerződésekre úgy tekinteni, mint amelyek eszközül szolgálnak a korrupció gyanújának eloszlításához e nagy jelentőségű projektekben? – kérdeztük szintén a sajtótájékoztatón.

– Ez talán a legfontosabb eleme a megállapodás megkötésének! – hangsúlyozta a Kucorgó téri beruházást végző Max-Corner Beruházó és Ingatlanforgalmazó Kft ügyvezető igazgatója, Baranyai Vince, Aszódi Csaba üzlettársa. – Itt pontos, átlátható, kiszámítható szerződésről van szó, amit mindkét fél be fog tartani. Ez zárja ki az olyan, utólag támasztott igényeket, amelyekkel a befektető nem tud kalkulálni. Jártam már úgy, az önkormányzat képviselői a használatbavételi engedély kiadása előtt próbálták az igényeiket megfogalmazni, ami mindenkinek nagyon kellemetlen.

Az Interspar és a hozzá kapcsolódó beruházások 2010 őszére készülnek el. A Pesti parkba, az eredeti tervek szerint már idén költöztek volna az első lakók. A feltételek változása miatt erre 2010 végén, 2011 elején kerülhet sor. A szőlőhegyi beruházás a tervek szerint jövőre kezdődik el és öt év alatt fejeződik be.

Társaságunk garanciával kínálja szolgáltatását!

EREDETVIZSGÁLAT

1173 Budapest, 501. u. 8.
Tel/fax: 259-0629, 253-0839
Nyitva tartás: Munkanapokon 8-18-ig

AC Akadémia Control 2000
Akadémia Control 2000
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Gépjármű Szakértő Allomás
E-mail: eredetisegvizsgalat@mail.datanet.hu

DIEGO SZŐNYEG • PVC • PARKETTA • FÜGGÖNY

BOMBA ÁR!
595
390
Ft/m

FÜGGÖNY
Voile Uni, 150 cm széles,
5 színben,
100% poliészter

BOMBA ÁR!
1.495
990
Ft/m²

WOOD STEP
LAMINÁLT PADLÓ
6 mm-es, Click, vörös tölgy színben,
AC2/22, HDF

KERESZTÚR, XVII. Pesti út 237. (Home Center)
Tel.: 253-82-62 • Nyitva tartás: H-P: 9-19, Sz-V: 9-14

Garázs kiadó
A keresztúri lakótelep mellett garázs hosszú távra is kiadó! Tel: 20-360-38-85

Titkárnyt keres
Építőipari Generál Kivitelező Cég titkárnyt keres. Előnyt jelent műszaki területen szerzett tapasztalat. Jelentkezésüket fényképes Önéletrajzzal a következő címre várjuk. E-mail: fkraszterbp@fkraszter.hu Fax: 06-1/294-53-73

PILATESTORNA
Az egész testet átmozgató mozgásrendszer, amely a mélyrétegű törzsizmokat erősíti-nyújtja, megdolgoztatja a has, hát, csípő és combizmokat. A tudatos légzés növeli a teljesítőképességet. Úszógumi helyett feszes has, karcsú derék, narancsbőr helyett formás, feszes, comb és fenék. Szép tartás, jó közérzet! Kiscsoportos tornaórák, reggel, este. Családi hangulat. Délelőtt kondi torna gyeges anyukáknak. Gyerkec is jöhet! Rákoskert, Nyomdász u. 63. Bővebb felvilágosítás: 06-20-321-2078 e-mail: huszi2@freemail.hu Huszár Ildikó – pilates és aerobik oktató, személyi edző

A music-art produkció és a Home Center
Szeretettel meghívja Önt és kedves családját, barátait, ismerőseit a gyermekek üdültetéséért alapítvány javára rendezendő

VÁLLALKOZÓI ESTJÉRE

2009. február 28-án szombaton a Home Center rendezvénytermébe (1173. Budapest, Pesti út 237.)

Program:
Vállalkozóknak bemutatkozási lehetőséget biztosítunk, szóróanyagok, katalógusok stb. előzetes jelentkezés alapján. Az anyagokat az Est napján 16.00-18.00 kérjük!

Báli program:
19.30 - Vendégek érkezése, fogadása wellcome drink
20.30 - Vacsora – svédasztal
21.30 - Bálnyitó bécsi keringővel
22.00 - Műsor - **szombat esti tánc** -

Dudás Tibor és Südi Iringó
operett és musical slágerek a Fővárosi Operett Színház művészeivel
Kékkovács Mara és Kiss Zoltán
Fischl Mónika és Vadász Dániel
24.00 **Tombola-Fődíj** – egy kétszemélyes wellness hétvége.
Zene: Marsall zenekar Budapest egyik legjobb bulizenekara

Az Est védnöke Alexa György Parlamenti képviselő

Meghívó rendelhető: 36-20-9643-922 telefon az esti órákban e-mail: music-art.produkcio@t-online.hu és személyesen a Home Centerben szerdán és szombaton 16.00- 18.00 A meghívó ára: 9.500,-Ft/fő

Hasznos időtöltést, jó szórakozást kívánunk!
web: musicartprodukcio92.hu, e-mail: music-art.produkcio@t-online.hu

Nem kapta meg a terjesztőktől a TIZENHETEDIK magazint? Jelezze a 06-20-594-99-90-es számon! Köszönettel: a Kiadó!

FÉLTENGELY
TEAM T
WORK Kft.
Új, felújított:
1 év jótállással

**GÖMBCSUKLÓ
KORMÁNYGÉP
IGLO**

Hátsóhid javítása francia autóknál
Viszonteladók, autószerelőknek
kedvezmény!

258-3874, 06-309-413-250,
06-209-582-283

Lidi Mamánál, a Madárdombon, elő lehet fizetni a gyerekek egy hétre az ebédet A menüt, két személynek, ingyen házhoz viszik

„Először véletlenül tévedtünk erre, másodszer már kerestük Lidi Mamát. Most már egyből ide találunk. Kézsók Lidikének és csapatának!” – írja egy kedves vendég a madárdombi Lidi Mama étterem vendégkönyvébe. Tehát Madárdomb, a Kacsza Fitnessz és a Biliárdszalon szomszédságában. S hasonlókkal gazdagíthatnánk mi is e nemes gyűjteményt, hiszen a hely varázsa, meleg, otthonos hangulata bizonyára egyetlen vendéget sem hagy hatás nélkül.

Első látogatásunkkor rekkenő hőség volt, mindenki az árnyékos helyet kereste, s előszeretettel fogyasztotta ígéretes hangzású étket a kerthelyiségben. A napokban, ebben a viszontagságos, zord téli időben ismét betértünk ide, s Lidi Mama kedves vendégszeretete mit sem változott. Sőt, újabb és újabb lehetőségekkel gazdagítja szolgáltatásait. Aki például nem szeretne, vagy

nem tud ellátogatni az étterembe, minden hétköznap délelőtt 11 és 12 óra között házhoz szállítják részére a menüt – amennyiben két fő részére megrendeli azt, egy hétre. Az ára pedig így is 650,- Ft, s csupán a csomagolásért számítanak fel 100,- Ft-ot. Ezt a kedvezményes lehetőséget elsősorban a Madárdombon és környékén élők vehetik igénybe, s egy levesből és főételből álló finom házias ebédet kapnak otthonukba. S hogy milyen az ételválaszték? A www.lidimamakonyhaja.hu nevet viselő honlapjukon megtalálható két hétre szóló menükínálatuk. De e sorok olvasói is kaphatnak egy kis ízelítőt a január 26 – 30-i hét kínálatából: Hétfő: Libaleves macesszombóccal, brassói aprópecsenye, kedd: Orjaleves, Sárgaborsófőzelék pörkölttel, Szerda: Tejfölös zöldbaleves, májas rizottó reszelt sajttal, Csütörtök: Palócleves, Grízteszta barack ízzel, Péntek: Tojásle-

ves, Orly pulyka párolt rizszel,

De folytatódik a már jól bevált és népszerű családi hétvégék sorozata is. Január 31.- február 1. a Cserépedényben készült ételek hétvégéje lesz, ezzel nyitva meg az ez évi sorozatot.

Január-februárban – mikor legfeljebb csak a jégvirág nyílik ablakunkon – a Lidi Mama a főételek gálájával vár bennünket minden csütörtökön. Ezek az ételek 990,- Ft-os egységáron fogyaszthatók azoknak, akik meg szeretnék kóstolni egyedi ízeiket: Harcsapaprikás juhtúrós galuskával, Degeszi fatál (fokhagymás tarja, szárnyasnyárs, csirkemell rostos, csirkemájás rózseragu, s mindez egy krumplilángosra felhalmozva), Bacon-nel grillezett pulykamell hasábburgonyával, tzatzikivel. Ugye, ínycsiklandó már csak olvasni is e sok finomságot – arról nem is beszélve, hogy pottom pénzért 'degeszre' eheti magát belőle a betérő. No, persze, vannak, akik nem annyira torkosak, vagy netán 'vigyáznak a vonalaikra', illetve az egészségükre kell tekintettel lenni. Azokat a zónaételek várják folyamatosan, mindössze 990,- Ft-ért.

Suliidőben nagy kérdés, hogy mit egyen, hol egyen a gyerek. Kevés olyan közétkeztető van, aki meg tud felelni mind a szülők, mind a gyerekek 'bogarainak'. Lidi Mama olyan, mintha a nagyfi főzne. A környezet

otthonos, az ízek háziasak, a menüár – annak, aki egy hétre előfizeti – igen baráti: 650,- Ft. Szé-
nem hamburgert, sültkrumplit vagy netán hot-dog-ot kap, hanem olyat, ami egészséges és tápláló.

S ha gyermekünk nagyszabású szülinapi bulit szeretne tartani, Lidi Mama erre is felkészült: különtermében 25 fős társaság is kényelmesen elfér, s kedvére vigadozhat ballagási ebéden, vacsorán, keresztelőn, baráti összejövetelen is. S akinek még ez sem elég, rendelkezésére áll a Lidi Mama mindkét szintje, 50 fő erejéig! S a kellő jókedv és hangulat megteremtéséhez hozzájárulhat a helyben csapolt Lasko világos sör is.

Kedves terveket dédelget Lidi Mama már a tavaszra is: hangulatos grill teraszán helyben, a vendég szemé láttára szeretné grillezni a húsokat, s készíteni a finom salátákat. S ehhez csak az kell, hogy a jó idő, s a vendég is megjöjjön már!

Ahogy egy másik látogató írta: „Végre egy étterem, az otthon és a nagymama főztjének ízeivel!”



**HÁZTARTÁSI
KÉSZÜLÉKEK SZERVIZE**
*Klíma telepítés, javítás
*Automata mosógépek, mosogatógépek
*Hűtőgépek, fagyasztók *Bojlerek *Tűzhelyek, sütők
*Mikrohullámú sütők, porszívók, kávéfőzők
*Robotgépek, háztartási kisgépek
*Elektromos kézi szerszámok
JAVÍTÁSA GARANCIAVAL!
Tel: 257-60-76, (06-20)365-29-54
*FRT Szervíz Kft. Bp., XVII., Ujlak u. 17.

MONTE VIGO
Szabadidő Centrum

Cím: 1171 Budapest, Péceli út 303.
www.montevigo.hu

**Megnyitottuk fedelés lovardánkat,
melyben a lovagolni vágyókat a hét
minden napján várjuk!**

Nyitva tartás: hétfőtől-vasárnapig 9-től 19 óráig.

Karámos oktatás, futószáras oktatás, tereplovaglás.

**Időpontegyeztetés: 06-30-355-8655 Szilágyi Csilla,
06-30-9609-533 Huszár Gábor.**

Mérlegen a környezetvédelem – Készülődés a tavaszi munkákra – Zöldhulladék elszállítás márciusban, térítésmentesen Muskátlik színesíthetik a lakótelepi erkélyeket is

Az ingyenes zöldhulladék begyűjtő akciót márciusban idén is megszervezik, áthelyezik Rákosliget egyetlen szelektív hulladékgyűjtőjét, hogy ne legyen szemetes töle szinte az egész Hősök tere, s – a sikeres fa- és cserjeültetési akcióhoz hasonlóan – várhatóan a panelházak lakói térítésmentesen kaphatnak idén az önkormányzattól cserepes muskátlik, hogy azzal díszítsék erkélyeiket. Rákosmente környezetvédelmi terveinek néhány elemét emeltük ki abból a cselekvési sorozatból, amelyek révén fokozatosan javulhat az emberek életminősége.

Rózsahegy Péter, az önkormányzat környezetvédelmi bizottságának elnöke Rákosmente zöldügyeinek felelőse. A kerületben lakik, Ligeten, így nemcsak hivatalból, hanem állampolgárként is fontos számára a rend, a tiszta környezet, ahogy minden igényes rákosmenti lakosnak.

Sok gondot okoz például az avarégetés. Az orrfacsaró füst joggal idegesíti a szomszédokat, főlegesen szennyezi a gázfűtés elterjedése óta mind tisztább levegőt. Pedig többféle mód is kínálkozik a zöldhulladéktól való egyszerű megszabadulásra napjainkban.

A kertvárosi környezetben például az adott körzetek képviselői ingatlanonként ősszel 10-10 lombzsákot osztanak szét, amelybe lehet leveleket, faágakat pakolni, s a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. (FKF) térítésmentesen elszállítja.

A lakótelepen élőkre is gondoltak. Az előkertek karbantartásakor is keletkezhet nyesedék, levélhulladék. Számukra lépcsőházanként tesznek hozzáférhetővé 10-10 lombzsákot. Ennek kiegészítése a tavaly tavasszal indult program, idén márciusi folytatással, amelynek részeként a kerület minden ingatlanulajdonosa háza elől vitte, viszi el az FKF az oda kitett zöldhulladékot. Méterekre kell összevágni a gallyakat, egyéb nyesedékeket, és térítésmentesen elszállítják.

Ha a költségvetés engedi, ősszel az akciót megismétlik. Az önkormányzat szorgalmazza a házi komposztálás elterjesztését is.

A lombzsákokkal, a begyűjtési akcióval, illetve a komposztálás elterjesztésével együttesen meg lehet szabadítani a kerület egészét a zöldhulladéktól, s a jó idő beköszöntekor a kertvárosi házak környezete, s a lakótelepi előkertek egyaránt tiszta, gondozott képet mutathatnak.

A zöldhulladék érték. Uniós célkitűzés: 2013-ra csökkentenünk kell a zöldhulladék mennyiségét a kommunális hulladékon belül, hogy ne pazaroljuk el, ne dobjuk ki a csak költségesen ártalmatlanítható kommunális szeméttel együtt, hanem adjuk vissza a zöld körforgásnak, alakuljon vissza tápanyagban gazdag komposztá, termőföldé. A zöldhulladék elszállításának e széles kínálata lehetővé teheti a

szigorúbb fellépést az avarégetéssel szemben, esetleg annak megtiltását is úgy, hogy az alkalmi tűzrakások elsősorban a kerti összefüggéseket szolgálják, ne az egészségkárosító személtüntetéseket.

A további, a lomtalanításnál valamilyen okból mégis megmaradt hulladékok elszállítására is új akciók gyökeresednek meg

addig e konkrét problémát azzal enyhíti az önkormányzat, hogy a vasútállomás melletti P+R parkolóhoz telepíti át a hulladékszigetet még februárban, jelzi a környezetvédelmi bizottság elnöke.

A vasútvonal és a Liget sor közötti gondozatlan parkot egyébiránt – Rózsahegy erőteljes szorgalmazására – éppen azért szüntette meg az

kerületszerte létrehozott virágszigetekkel, a korábbiaknál lényegesen olcsóbban, a városközponti villanyoszlopokon elhelyezett muskátlikkal együtt. A környezetvédelmi bizottság elnökének tervei közt szerepel az is, hogy idén a lakótelepen élők erkélyeire is lehessen az önkormányzattól cserepes virágokat kérni, ami szebbé teheti a betonépü-

a kutyák területétől. Ligeten például, az ősszel átadott vadonatúj Fackh Károly téri játszótér építése során is ezért kardoskodott Rózsahegy Péter, akinek ez a szűkebb kerületrészt különösen szívügye, hiszen a szomszédos utcában lakik. A rendezettség jegyében szeretné elérni azt is, hogy a térre mielőbb díszburkolattal ellátott sétányok épüljenek. A



Sokszor oda nem illő hulladék is bekerül a konténerekbe. Így hamarabb megtelnek, kidől a szemét. A legkirívóbb „szelektív hulladék” egy tengerimalac-tetem volt. Ott jártunkkor Rózsahegy Péter például több használt gyerekruhát talált, amelyeknek szintén nem ott lenne a helyük.

Rákosmentén. Rózsahegy Péter emlékeztetett rá, hogy tavaly kétszer helyeztek ki egy-egy napra ingyenesen megpakolható konténereket a forgalmasabb kerületszekbe. A veszélyeshulladék-gyűjtőnapot az önkormányzat előtti parkolóban rendezték meg novemberben, szintén nagy érdeklődés mellett. Maradék festék, gumibroncs, akkumulátor került leggyakrabban a konténerbe. Idén ennek az akciónak is folytatása lesz.

A szelektív hulladékgyűjtő szigetek elérhető közelségét mindenki üdvözli, feltéve, ha nem az ő ingatlana környezetében helyezik el. Sajnos, sokan oda nem illő hulladékot is beletesznek a konténerekbe. Rákosmente legkirívóbb „szelektív hulladéka” egy tengerimalac-tetem volt. Így a konténerek hamar megtelnek, a mellépakolt szeméttel szét-hordja a szél. A rákosligeti Hősök terén lévő gyűjtőszigetről például még a közeli országzászlóhoz, s a templom parkjába is jut a koszos nejlonzacskókból. Amíg a szigetek számát nem tudja növelni a főváros,

önkormányzat, hogy felszámolja a rendetlenséget, s a ligetiek közül az autó helyett többen választhassák a vasutat a belváros megközelítésére, kényelmi és környezetvédelmi megfontolásból egyaránt.

A kerületi zöldfelületek karbantartása, illetve növelése szintén fontos része az életminőséget javító környezetvédő munkának. Ezzel történelmi emlékhelyeinket is szebbé, kulturáltabbá tehetjük. Ezért újult meg 2008-ban az Akadémia telepi Honvéd sírok környezete is, ahol tizenhárom hársfát ültettek el a tizenhárom Aradi Vértanú tiszteletére. Idén lesz kivégzésük 160. évfordulója, s a megújult környezet méltó helyszínt kínál a megemlékezésre.

A 2007-ben elindult faültetési program tavaly fa- és cserjeültetési akcióvá bővült, figyelemmel a lakossági igényekre. 2008-ban több mint 400 olyan igény érkezett az önkormányzat környezetvédelmi csoportjához, hogy a lakók maguk ültetnének fákat, cserjéket a házukhoz közeli közterületeken. Ez esztétikai élményt jelent, az ősszel

leteket.

Emellett a fák, bokrok rengeteg oxigént termelnek, miközben a szálló port, a széndioxidot is megkötik, tisztítva ezzel a levegőt. Rákosmentének továbbra is vállalnia kell Budapest tüdeje feladatát, amely kellemes kötelezettség.

A környezetvédelmi feladatok közé tartozik a kulturált ebttartás körülményeinek elősegítése is. 2008-ban – főleg a lakótelepeken – kutyűrülék-gyűjtő edényeket helyezett el az önkormányzat, amelyet szívesen használnak a kutyások. Idén várhatóan több lesz belőlük. Szintén a gazdáknak jó hír, hogy hamarosan megkezdődhet két kutyafuttató építése, s azok kisebb kutya játszószerzőkkel való ellátása a Borsó utca elején és az Újlak utcai iskola Széchenyi utca felőli részén. Rózsahegy Péter ebben szorosán együttműködik dr. Morauszky Andrással, a körzet önkormányzati képviselőjével, aki szintén szorgalmazza a kutyafuttatók megvalósítását. Ezzel – legalább a környéken – elválaszthatók lesznek a gyermekjátszóterek

nemrég felállított kereszthez pedig – hívó lélek lévén – keresztúti stációkat képzelt el, lehetőséget adva akár szabadtéri környezetben való istentiszteletek megtartására is.

A tervek között szerepel a lakótelepi játszótérek bekerítése is, illetve annak a padprogramnak a folytatása, amelynek révén tavaly közel száz szép új pad került a kerület köztereire, elősegítve ezzel a közösségi élet fejlesztését.

A fentiekből is látszik, milyen szerteágazó a környezetvédelmi szolgálat tevékenysége, noha közel sem teljes az áttekintés. A környezet@rakosmente.hu email címen bárki jelezheti észrevételeit, gondolatait. Rózsahegy Pétert sokan közvetlenül is megkeresik, akár személyes mobilszámán is. Ez is hozzáférhető az önkormányzat környezetvédelmi csoportjánál. A hivatal elsőrendű feladata a feltételek minél teljesebb megteremtése, és a tájékoztatás, hogy az emberek tudják, mit vehetnek – gyakran térítésmentesen – igénybe azért, hogy javuljon az életük minősége.

KIADÓ üzlethelyiségek
a XVII. ker. Hősök terén,
a Liget Centerben!

40 m² – 520 m²

Most 6-10 Euro/m²!

☎ Telefon: 06 30 279 0551

Eredményjelzőt kapott a Keresztúri Kosársuli DSE

Nyolc éves fennállása óta most először Karácsonyi Gálát rendezett a Keresztúri Kosársuli Diák Sportegyesület a Pál Apostol Iskola tornatermében. A Kanazirev Iván elnök és Domokos Éva edző vezette társaság örömmel vette birtokba a szponzori ajándékot, egy profi eredményjelző táblát, ami nagyon hiányzott a 190 gyereket megmozgató, alapvetően utánpótlás neveléssel foglalkozó egyesület életéből.

A szervezet önellátó. Elsősorban a szülői hozzájárulásból és a gyéren csordogáló szponzori támogatásokból tartja fenn magát. Ennek ellenére a kerületi iskolákból verbuválódó, 8-19 éves kosarasok különböző korcsoportokban játszanak, és szép sikereket érnek el. Legutóbb például a Wien 2008 tornát nyerték meg a 16 éves fiúk, akik 280 csapat közül bizonyultak a legjobbnak. Az egyesület fiú csapatai mellett elindult a lányok kosárlabda oktatása is. A kerület diáklányai is egyre nagyobb érdeklődést mutatnak a



sportág iránt, ezért az egyesület törekszik a lány szakosztály további fejlesztésére, így szeretettel várja új csapattagok jelentkezését. Hetente háromszor, négyszer, megszállottan edzenek. Aki akar, továbbmehet. Az egyesület vezetői akár egy NB II-es

csapatot is ki tudnának nevelni, de sajnos egyelőre nem áll a rendelkezésükre elegendő forrás. Domokos Éva hangsúlyozta, szponzori hozzájárulás nélkül nem tudják kigazdálkodni a magas NB II-es költségeket. Érdeklődés: (20)9-859-411

Forró csoki a madárdombi kávézóban – fagyban is kitűnő!

Ezekben a zimankós időkben jólesik a kávé. Szokásaihoz híven újabb meglepetésekkel vár minket a madárdombi szemes kávézó vezetője és szakképzett eladója. Azt mondják, egy kenyai vagy etióp kávé mellé a legjobb egy szelet répatorta, mert a répa-diós íz rendkívüli módon jól kiegészíti a kelet-afrikai kávékra jellemző citrusos, néha vadhúsos, vörösboros utóízt. Aki

a csokoládét szereti, élvezni fogja a Sacher tortát vagy a Dupla Csokis Cookie-t, persze párosítva egy közép-amerikai kávéval. De melyikkel jobb: bécsi, francia, olasz pörköléssű kávéval, vagy inkább egy kávékeverékkel? Vagy esetleg egy, a közel 20 fajta teából készített forró teával lehet felmelegedni. Ellenállhatunk a hideg, esős időnek egy barátságos cappuccinóval vagy

tejes kávéval. Ha esik a hó (végre!), melegedjen egy finom forró csokival! Továbbra is vitatott kérdés, finomabb a hagyományos csokiból készített Békebeli, vagy inkább a fehér csokiból készített Arisztokrata forró csoki. De már nem ennyire egyszerű a kérdés, mivel már kapható Fahéjas és Chilis forró csoki is. Önnek melyik fajta ízlik jobban?

Fitness center Pécelen

A szépülni, fogyni, erősödni vágyók egészségközpontja



A Malini Üzletház, a térség egyik legigényesebb vállalkozása – mint arról lapunk is beszámolt – 2008. novemberében egy éve nyitotta meg kapuit Pécelen, az Álmos vezér út 24. szám alatt. A környék szép fekvésű lakóparkjának szívében lévő impozáns épületben csemegeüzlet, cukrászda is helyet kapott. A napokban megnyílt a Club 11 Pub, ahol nagyszabású pókversenyeket is rendezni fognak. Hamarosan önévelmi foglalkozásokat is indítanak kezdőknek és haladóknak.

Az üzletház legnagyobb szolgáltatója a Best Life (magyarul: legjobb élet) Fitness Center. Az 550 négyzetméteren működő egészségközpont iz-

folyamatosan friss levegőt biztosít a mozgáshoz. Edzés közben ugyanis felgyorsul a szervezet oxigénvesztése, amihez ideális feltételeket teremt ez a korszerű berendezés.

Az egészségközpontnak és környezetének biztonságát videós kamerarendszer garantálja.

Az árak közül – a teljesség igénye nélkül – a 7000 forintos havi bérletet emeljük ki, amely a konditerem és a finn szauna korlátlan használatára jogosít. Személyi edző is segíthet a programok összeállításában. Hatásságára sok idejára vendégnek van már gazdag tapasztalata. A Best Life Fitness Center lehetőségeit jól használva sokan személyi edző nélkül, önállóan kialakított edzésrend alapján értek el komoly változásokat mind az alakformálásban, mind a testsúlycsökkentésben

Van egy jópofa akciójuk: Egy barát = mínusz 25 százalék. Ez azt jelenti, hogy aki elhozza barátját, ismerőst, aki szintén igénybe veszi az egészségközpont szolgáltatásait, az a következő havi bérletéből 25



lées, barátságos környezetben várja a mozogni, kikapcsolódni, szépülni vágyókat. A minden igényt kielégítő konditeremben mód van arra, hogy a férfiak és nők – igény szerint – külön edzhessenek. A párok természetesen együtt is maradhatnak a sportolás közben.

A csoportos foglalkozások közül érdemes kiemelni a társastáncot, amelyet Dudás Tibor, a Szombat esti lázból országosan is ismert, Pécelen élő táncbajnok vezet, a DuDance tánciskola keretében. Van show-tánc gyerekeknek, illetve ovitorna, továbbá – 4 éves kortól – gyermek balett.

Az alakformáló foglalkozások közül hölgyeknek a step-, a kondi-, a zsírégető- és az alakformáló torna választható. Különlegesség: az Ergoline típusú, professzionális, aromaterápiás fekvő szolárium. Üzemeltetnek álló szoláriumot is, ha valaki azt kedveli inkább. Az egészségközpontban az infra szauna mellett egy szép finn szaunát is igénybe vehetnek a vendégek. A szaunázás, jótékony hatásai miatt, ma már egyre elterjedtebb. Méregtelenít, karban tartja egészségünket – testedzéssel kombinálva pedig kifejezetten jó közérzetet biztosít. Ahogy a masszázs is.

Az itt nyújtott minőségi szolgáltatások népszerűségére jellemző, hogy a 150 bérletes vendégük közül nem kevesen Budapestről, Győrőről, Maglódról, Isaszegről is eljönnek ide edzeni. Érdemes is idelátogatni. Pécelnek jó a közlekedése, az Álmos vezér úti létesítmény könnyen megközelíthető, s nemcsak autóval.

Egyébiránt a Best Life Fitness Center nagyon változatos bérletrendszerrel dolgozik. Az alkalmi és napijegyeken kívül, mindenki megtalálhatja a neki legmegfelelőbb belépési jogosítványt.



A szépülni, fogyni, erősödni vágyók itt otthonra találnak.

Best Life Fitness Center, Pécel, Álmos vezér út 24.

Tel: 06-70-2060-666 • Nyitva H-P: 6-21.30, Szo-Vas: 9-18-ig

SAKTANFOLYAMOK
ÁLLÁSÁLLALÁSHOZ - VÁLLALKOZÁSHOZ

Belföldi Fuvarozó (autómentő)
Belföldi Autóbuszvezető szolgáltató
Árufuvarozó, Autóbuszos, Taxis Vállalkozói
Nemzetközi Árufuvarozó, Autóbuszvezető (TIR)
Veszélyes áru alap, szakosító képzés (ADR)
Gépkészlelő könnyű és nehézgépkategóriákra
Esti és hétvégi képzések, részletfizetési lehetőség
Tachográf korongok számítógépes kiértékelése!
Digitális tachográfok és soforkártyák leolvasása!
Vezetési és pihenőidő tréning!

FUVINFO IRODA KFT.
Telefon/fax: 261-98-36, 261-00-78
Mobil: 06-20-938-4663
www.fuvinfoiroda.hu

FELSŐRÉT
LAKÓPARK
NAGYTARCSÁN



Felsőrét lakóparkban
75, 81, 95 nm-es
sorházi lakások
eladó!

Telefon: 06-30-649-7290
e-mail:
info@felsoretlakopark.hu
www.felsoretlakopark.hu

HŰTŐGÉPEK,
FAGYASZTÓK, MOSOGÉPEK
JAVÍTÁSA
www.hutogepszerelo.hu
Tel: 258-0395, (06-20) 938-1763

HAJNI SZÉPSÉGSZIGET



Kozmetika
Szolárium
Testmasszáz
Műköröm, pedikűr
Hajhosszabbítás
Férfi-, női-,
gyermekfodrászat

Bejelentkezés telefonon

1173 Budapest, Pesti út 160., fsz. 2.
Tel.: 256-6503, 06-20-914-7733
Nyitva: hétfőtől-péntekig, 9-19 óráig,
szombaton bejelentkezés alapján

Mérlegen a képviselő testület decemberi ülése



Kiss Lajos,
önkormányzati
képviselő,
frakcióvezető
(MSZP),
álláspontja

ÉSZREVÉTEL

A 2008. év decembere az a kerület szempontjából rendkívüli jelentőséggel bír. Mondhatnánk azt is, hogy a képviselő-testület döntései az elkövetkező 10-15 évre meghatározzák a kerület lehetőségeit.

A képviselő testület döntött arról, hogy a kerület 4 milliárd forint fejlesztési hitelt vesz fel különbözőképpen becsomagolt fejlesztés megvalósítására. Fedeztéként 6,5 milliárd forint értéket kell biztosítani az önkormányzatnak a bankok felé. A polgármester az előterjesztéshez csatolta az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok jegyzékét, amelyben szerepelt az összes önkormányzati bérlakás. Ez azt jelenti, hogy amennyiben az önkormányzat felveszi a hitelt és nem tudja fizetni a tartozást, az összes önkormányzati bérlakás a bankok tulajdonába kerül. A bankok attól a pillanattól szabadon rendelkeznek a lakásokkal. Erre minden esély megvan, hiszen a képviselő testület december 17-ei ülésén döntött arról, hogy 4 milliárd forint helyett, csak 3 milliárd forint fejlesztési hitelt vesz fel. Ez azonban csak por-

hintés a szemekbe, hiszen ugyan-ezen az ülésen döntöttek arról is, hogy sportcsarnokot építenek a kerületbe, természetesen hitelből. Ez a FIDESZ-KDNP-MIÉP frakciók által megszavazott 3 milliárd forintos hitelhez újabb 3 milliárdos terhet jelent, melyet a kerület 15 éven keresztül, évi 150 millió forint törlesztő részlettel fizet majd vissza.

A decemberi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a 2009. évi költségvetési koncepciót. A koncepció tárgyalásakor világossá vált, hogy működtetésével 1,5 – 1,9 milliárd forint hiány várható. Ilyen esetben egy felelősen gondolkodó önkormányzat felülvizsgálja azt, hogy az önként vállalt feladatok közül átmenetileg mi az, amit nem tud finanszírozni. Ezzel szemben az önkormányzat FIDESZ-KDNP-MIÉP vezetése további nem kötelező feladatok vállalásával rontja az amúgy sem fényes gazdasági helyzetet. Az általuk vállalt közterület felügyelet és mezőéri szolgálat közel 100 millió forint többletkiadást jelent.

Teljesen világos, hogy a hitelfelvétel, a költségvetés reformjának elhalasztása, további önként vállalt feladatok felvállalásával való terhelése 2010-2011-ben csődhelyzetbe hozza a kerületet.

Az MSZP és az SZDSZ képviselői nyilvánosan tiltakoztak a kerület ilyen mértékű eladósodása ellen és mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy ez ne következzen be.



Riz Levente
polgármester
(Fidesz),
álláspontja

NAPIRENDEN

A decemberi két testületi ülésen rekordszámú, több mint hatvan előterjesztést tárgyaltunk meg, közel kétszáz határozatot hoztunk.

Napirenden volt az országban dúló gazdasági és szociális válság, a kerületet sújtó kormányzati megszorítások. Az MSZP-SZDSZ kormány két év alatt több mint egy milliárd forintot vont el önkormányzatunk költségvetéséből, mely súlyosan veszélyezteti működésünket. Közel felére csökkentette az óvodások, iskolások állami normatív támogatását, megszüntetett szociális támogatásokat. A képviselőtestület ezért felkérte Alexa Györgyöt a kerület parlamenti képviselőjét, hogy a Rákosmentét sújtó kormányzati elvonásokat ne szavazza meg. Képviselő úr figyelmen kívül hagyta a helyi képviselők döntését, megszavazta a megszorító csomagot. A testület felterjesztési jogával élve a kormányhoz is fordult, hogy az oktatási, szociális feladatok ellátásához biztosítsa a szükséges forrásokat, mert így ellehetetlenülnek az önkormányzatok.

A megszorítások hatásait nem tudjuk semlegesíteni, de helyi szinten próbáljuk kezelni. Döntöttünk arról, hogy létrehozunk egy foglalkoztatási alapot, amelyből olyan kerületi vállalkozásokat tudunk nyílt pályázat útján támogatni, melyek vállalják, hogy kerületi lakhelyű, regisztrált munkanélkülit vesznek fel dolgozni. Arról is szavaztunk, hogy egy szociális válságkezelő tartalékot különítsünk el a költségvetésünkben, amelyből a bajbajutott családokat, nyugdíjasokat tudjuk segíteni.

Ezen túl úgy látjuk: egy gazdasági válság legjobb ellenszere a növekedés, beruházás, fejlesztés, így lehet munkahelyeket teremteni, így lehet az elvont központi bevételeket helyiakkal pótolni.

Decemberben ezért több nagy jelentőségű fejlesztésről döntöttünk, amelyek régóta várt beruházásokat indítanak el. Ezek többsége magánberuházók által valósul meg, közpénzt nem érint. Több mint 50 milliárd forint működő tőke érke-

zik a kerületbe a következő három évben: élményfürdő, irodapark, lakóépületek, kereskedelmi létesítmények épülnek, ipari parkok bővülnek. A magánfejlesztők számára számos közcélú beruházást írtunk elő, amit meg kell valósítaniuk. Így magántőkéből épül meg két nagy jelentőségű elkerülő út: a Cinkotai út és a Keresztúri út összekötése, valamint a Pesti út és a Ferihegyi út összekötése. Épülnek új közlekedési csomópontok, körforgalmak, két új önkormányzati óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő, több játszótér, közparkok. Növekszik a helyi gazdaság: új munkahelyek keletkeznek, nő az önkormányzat adóbevétele, amelyet a kerület további fejlesztésére tudunk fordítani.

Mindezekre településrendezési szerződésben köteleztük a fejlesztőket, amely átlátható, nyilvános, tiszta egyezség, példa nélküli eddig az önkormányzat működésében.

Arról is szavaztunk: a kerület három milliárd forint értékben fejlesztési hitelt vesz fel, amely összhangban van városfejlesztési koncepciókkal és a kerület gazdasági programjával. A döntés nem előzmény nélküli: az előző MSZP-SZDSZ többségű városvezetés közel két milliárd forint hitelt vett fel a rákosligeti iskolabővítésre, amelyet még hosszú évekig fizetünk.

A most meghozott döntés elsősorban az uniós pályázatokhoz biztosítja a szükséges önrészt: ezek révén jóval nagyobb mértékű külső forrásokat tudunk a kerületbe hozni. Egy példa: a kereszttúri városközpont felújításának költségvetése 2,2 milliárd forint, amelyből sikeres pályázat esetén 1,3 milliárd lehet az uniós támogatás. Az önrész biztosítása révén tudunk elérni ezt a forrást. További EU-pályázatok pl. útépítés, csapadékvíz-elvezetés kapcsán is ez a feltétel. Intézményeink energetikai felújítását is megkezdjük a hitel segítségével (nyílászáró-csere, fűtési rendszerek korszerűsítése), amely megtérül: az önkormányzat működési kiadásai csökkenhetnek (kisebb lesz a fűtésszámla). További nagy cél a Diadal utcai iskola teljes felújítása, ez már nem tűr halasztást. Ezekre irányozzuk elő a hitelt, a kormányzati elvonások miatt a szükséges önrészeket csak így tudjuk előteremteni, a fejlesztési pályázati pénzeket így tudjuk lehívni.

A magánberuházások mellett ezek a közfejlesztések adhatnak új lendületet a kerületnek, így tudjuk az évtizedek óta befagyott állapotokat megváltoztatni.

Kötelező és casco egy áron!

Egyidőben két okos döntést is hozhat: a KÖBE egyszerűen megköthető casco biztosítását is megvásárolhatja kedvező díjú kötelező felelősségbiztosítása mellé.

Az akció február 28-ig tart!

A szerződéskötés részleteiről tájékozódhat:

Köbe zöld számán:
06 80 18 00 18
vagy a **www.kobe.hu** honlapon.
Ügyfélszolgálatunk:
1108 Budapest, Venyige u. 3.
telefon: **433 1180**

KÖZLEKEDÉSI
BIZTOSÍTÓ
EGYESÜLET
Alapítva: 1996
A NONPROFIT BIZTOSÍTÓ

TIZENHETEDIK **HIRDETÉSFELVÉTEL**
06-20-594-99-90

„Hogy ne érjen meglepetés”
Sarkadi Péter
Autós - motoros Iskola



1173 Budapest, Ferihegyi út, 82. I. 8.
Tel: 06-20-956-60-20, este: 256-60-96

Szeretettel köszöntünk az autósiskolánk szervezésében folyamatosan induló tanfolyamainkon!

Hatékonyan, gyorsan, **türelemmel tanítunk VEZETNI**
Leinformálható, **30 éves tapasztalattal**
Orvosi vizsgálat, elsősegély helyben.
Részletfizetés és diák kedvezmény
akreditációs I. SZ. PLH-190

Aksibajok, megoldások

Megjötték a hidegek, megszáporodtak az akkumulátorbajok is. Meg lehet előzni a váratlan bosszúságokat, ha ellenőriztetjük az áramforrást.

A Rákosmetén élőknek szerencsájuk van, ugyanis a Nagyszentmiklós utcában működik a kerület, de lehet, hogy a főváros egyik legjobb akkus műhelye. Lesti László (képünkön) vezeti immár 34 éve. Ez a bő három évtized már önmagában jelzi, hogy

a műhely minőségi munkát végez, még hozzá kedvező áron. Ha valaki a rossz akku miatt már nem ér el a műhelyig, telefonon hívhatja őket. Zárt rendszerű (gondozásmentes) akkumulátorokat is forgalmaznak minden gépjárműhöz és motorkerékpárhoz is. A szünetmentes típusokból gyerekjátékokba, riasztókba, fűnyír



róba, vadászpuskákba valót is be lehet szerezni Lesti Lászlónál. A kerületieknek a kiszállítás díja kedvezményes. A szervizben ötezer forint alatt nem ússza meg az ember a hasonló szolgáltatást. Lesti úr emellett térítésmentesen megvizsgálja a kocsik elektromos rendszerét is. Ha pedig új akkumulátort kell venni, a szakembertől az is kapható. Árban lényegében ott van, mint a szupermarketek kínálata. Csak hogy az övé friss feltöltésű. A hypermarketekben

sokszor fél évet is állnak a polcon, ami nem tesz jót a tartósságnak. Sok pórult járt vevő tudna mesélni arról, micsoda kálváriát járatnak az emberrel, ha a garanciális akku felmondja a szolgálatot. Lestiéknél ugyanakkor beszerelve, kipróbálva veheti át az autós az akkut. Meghibásodás, reklamáció így lényegében kizárt. Ha nem indul az autója, ne fáradjon! Telefonáljon! - szól a cég mottója. Akik már megfogadták a tanácsát, tudják: akkuprobléma esetén valóban érdemes hívni a 258-3568-as számot. Rákoscsabán, a Nagyszentmiklós utcában az optimális megoldásra lehet rátalálni.

Minőségi műanyag NYÍLÁSZÁRÓK
20% kedvezménnyel!
Téli kertek, erkélybeépítések kivitelezése
Ingyenes felmérés!
ABLAKSZERVIZ:
műanyag nyílászárók beépítése, javítása, vasalat- és üvegcsere, ablakbeállítás, automata szellőzők beépítése

LAKOME CZ-MÖBEL Bt
Tel: 30/211-2439
Tel/fax: 258-1511
e-mail: lm-bt@freemail.hu
www.vivaweb.hu/lm-bt

A REÁL HAUS INGATLAN ÉS ÜGYVÉDI IRODA KÍNÁLATÁBÓL

2571 Rákoscsabán a Kucorgó tér közelében 720 nm-es telken 3 szobás 92 nm-es önálló felújított családi ház. Irányár: 23 M Ft



2539 Rákoshegyalsón parkosított, 345 nm-es telken 150 nm-es, 3 szintes, 4 szobás, sztereó karbantartott, igényes ingatlan. Irányár: 27,8 M Ft



2467 Rákoskeresztúron 4 emeletes ház fszt-i 73 nm-es 2+2 félszobás 2 erkélyes lakása. Vízórás, felújított lakás. Csendes környék, jó közlekedés. Irányár: 12,1 M Ft



2522 Rákoskeresztúron Pesti úti lakótelepen 5 emeletes ház 4. emeletén 74 nm-es 3 szobás erkélyes jó állapotú panel-lakás. Konyhabútor felújított, biztonsági bejárati ajtó. A lakás ÉK-DNY-i fekvésű, a nappali és az egyik szoba a parkra, a konyha, és másik 2 szoba a Pesti út felé néz. A társasház panelprogramos, hamarosan felújítják. Irányár: 11,5 M Ft



2488 Rákoshegyen, csendes, aszfaltozott mellékutcában 690 nm-es telken 140 nm-es, 2+2 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, kétgenerációs, összközműves családi ház. Irányár: 27,5 M



2505 Rákoskeresztúron csendes, 4 emeletes ház 3. emeletén 74 nm-es 3 szobás étkezős, jó állapotú panel-lakás. Világos, szépen rendben tartott lakás. Irányár: 12,8 M Ft



2256 Rákosligeten csendes mellékutcában épülő mediterrán jellegű, kétszintes, 140 nm-es ikerház: nappali+3 szoba, 2 fürdőszoba, gardrobe, spejz, garázs. Telekrész 300 nm. A két ház között dupla fal, hőszigetelés van. Nappali kertkapcsolatos terasszal. Hitel, szocpol igényelhető! Irányár: 28 M Ft



2466 Helikopter lakóparkban 6 lakásos társasház földszinti, 53 nm-es 1+2 szobás lakása. Amerikai konyhás nappali kertkapcsolattal. 1 autónak beállási lehetőség. Alacsony rezsi, fiatalos lakás. Irányár: 18,6 M Ft



3000 Rákoskeresztúron Színes házak előtti forgalmas üzletsoron 2 szintes 35 nm-es újonnan igényesen felújított üzletteliség eladó vagy bérbeadó. Összközműves, WC, kézműos, vizóra van. Minőségi járólappal, üveges portál, 2 bejárat, riasztórendszer. Irányár: 7,9 M Ft, bérleti díj: 70.000 Ft/hó



2376 Rákoscsaba-újtelepen csendes, aszfaltozott mellékutcában 1025 nm-es saját telken 96 nm alapterületű, kétszintes ikerház. A telek összközműves, szépen parkosított. A kertben van egy összközműves 1,5 szoba összkömfortos lakható kis ház, így 2 generáció együtt élése is megoldható. Ár: 23 M Ft



1146 Rákoskeresztúron csendes aszfaltozott mellékutcában összközműves 343 nm-es telken 82 nm-es 2 szobás önálló jó állapotú családi ház gondozott kerttel, melléképülettel. Irányár: 21,9 M Ft



2574 Rákoscsaba újonnan kiépült lakóparkos részen 2004-ben épült 16 lakásos társasház földszinti, 66 nm-es + teraszos 2,5 szobás igényes lakása. A lakáshoz a teremgarázsban kocsibeálló tartozik. Fűtés: tömbfűtés gázkazán, radiátorokkal, önálló hőmennyiségmérő. Szép, fiatalos lakás. Irányár: 19,9 Ft



2558 Gyömrőn mini lakóparkban 2003-ban épült 5 lakásos társasház földszinti, közcépső 49 nm-es amerikai konyhás nappali, 2 szobás, kertkapcsolatos lakása 60 nm-es kertrésszel, 12 nm-es terasszal. 1 autóbeállási lehetőség. Lakás szép, világos, csendes helyen, városközpont 15 perc. FIX: 11,9 M Ft



2417 Gyömrő központi részén 278 nm-es telken 75 nm-es 2 szobás, teljesen felújított családi ház. Tetőtér beépíthető. 2 autó részére beállási lehetőség. Fialatos lakás, izléses kialakítású. Közben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, jó közlekedés. Ár: 15,9 M Ft



2532 Gyömrő központi részén, frekvenciált helyen ÚJONNAN ÉPÜLŐ két darab 2 lakásos családi ház 2 db lakása lekötött, 94 nm, saját kertrésszel. A2, B1 lakás. Szocpol, kedvezményes hitel igényelhető. Tervezett átadás: 2009. első negyedév. Ár: 20,6 M Ft kulcsra készen



2433 Pécelen ikerház mindkét fele eladó. 96 nm-es, 2 +2 szobás, amerikai konyhás, garázsos, igényes kialakítású. 10 % foglalt, szocpol, kedvezményes hitel. ÁRAK: I. lakás 25 millió 300 nm kert. II. lakás 27 millió 500 nm-es kert



2573 Maglódon kertvárosi környezetben 1992-ben épült egyedi kivitelezésű önálló 160 nm-es 2 szintes 4 szobás családi ház 750 nm-es parkosított telekkel. Kitűnő a közlekedés, központi helyen van a ház. XVII. kerületi 100nm-es, pincés kertés ház csere lehetséges értékegyeztetéssel! Irányár: 28,8 M Ft



2550 Maglód, Klenova lakóparkban 500 nm saját telken exkluzívan kialakított teljesen separált 100 nm-es, nappali + 3 szobás, belső kétszintes ikerház fedett autóbeállással eladó. Gépesített konyha, új konyhabútorral és gépekkel, süllyesztett kádás fürdőszoba tusolóval, külön wc, kertkapcsolatos nappali. Emeleten 20 nm tetőterasz. Extrák: kovacsoltvas kapu, parkosított kert, elektromos garázkap, (riasztó, kaputelefon előkészítés) Azonnal költözhető, kisebb értékű ingatlan beszámítása lehetséges. Ár: 24,9 M Ft



Reál Haus Ingatlan és Ügyvédi iroda XVII. kerületi új irodájába keres gépkocsival rendelkező irodai adminisztrátort és ingatlan közvetítőket rész vagy teljes munkaidőben, bérezés megegyezés szerint. Szakmai gyakorlat előnyt jelent. Önletrajzzal az alábbi címen lehet jelentkezni: Reál Haus Ingatlan és Ügyvédi iroda. 1173. Bp. Pesti út 70/9. 06309773617, info@realhaus.hu

REÁL HAUS INGATLAN ÉS ÜGYVÉDI IRODA TOVÁBBI AJANLATAINK: www.realhaus.hu weboldalon E-mail: info@realhaus.hu KÉSPÉNZES VEVŐINK ÉS SZÉLES ÜGYFÉLKÖRÜNK RÉSZÉRE KERESÜNK ELADÓ ÉS BÉRBEADÓ INGATLANOKAT PESTI ÚTI IRODÁNKBAN VÁRJUK ÖNT SZERETETTEL! Személyesen az irodánkban: 1173. Bp. Pesti út 70./9 (Színes Házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz) Tel/Fax: 256-5641, 06-30-977-3617, 06-30-619-0671

Álom születik...

134 m²-es mediterrán hangulatú önálló családi házak
parkosított kerttel, öntözőrendszerrel,
garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel

105,5 – 126,5 m²-es színvonalas kialakítású ikerházak
360 m² önálló telekrésszel,
garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel

67-101 m² közötti sorházi lakások
önálló telekrésszel, garázs- és kerten belüli beállási lehetőséggel
53 és 83 m² alapterületű, 4 lakásos társasházi lakások

14 lakásos társasházak
28-92,7 m² közötti hangulatos lakások, teremgarázs beállási
lehetőséggel, parkosított zárt kerttel, játszótérrel

(30) 486 2000, (29) 531 691
ertekesites@gyomroliget.hu

Együttműködő partnerünk a **Kika**

www.gyomroliget.hu

Új Renault Megane 2 999 000 Ft*



Renault Kelet-Pest, 1173 Budapest, Pesti út 16.
Telefon: (1) 254 04 04, fax: (1) 254 04 05, www.renaultbudapest.hu

Szervízünkben saját márkáinkon kívül vállaljuk minden típusú gépjármű:
Műszaki vizsgáztatását átvizsgálással 19 900 Ft-ért
Sérült, karambolos autók javítását • Teljes körű kárügyintézés
Csereautó biztosítása • Zöldkártya



A feltüntetett összeg alatt egy 3 299 000 Ft értékű gépjárműt igényelni kell, a finanszírozás részét képezi. A kölcsönösség az ügyfél nyújtotta Renault CREDIT Zrt. kiegészítő. Az ajánlat 2009.01.01. és 2009.02.28. között, vagy a későbbi esetleg, kizárólag a Renault CREDIT által nyújtott „Érték” finanszírozással együtt megrendelt gépjárművek esetében érvényes. A THM: 12,11% CHF alapú finanszírozás, 84 hó futamidejű és 20% órári eseten. Ártáym: 185 HUF/CHF (2009.01.15.). A bank a vállalkozás jogait fenntartja. Renaulttól és a partnerektől érdeklődjön a márkakereskedésünkben!



Profi könyvelés ▶ 15 ÉVES GYAKORLAT
291-6307 ▶ SZAKSZERŰSÉG
▶ TAKARÉKOSSÁG

WAMPUM KFT

1173. Bp., Flamingó u. 19. Tel: 253-0987
(67-es busz, Szürkebegy utcai megálló)
Nyitva: minden nap: 10-19 óra között

TEÁZÁSI
AKCIÓ!

www.mycafe.hu

Baj van az aksival?
Ne fáradjon! Telefonáljon!
06-30-942-4651, 258-3568

Zárt rendszerű (gondozásmentes) akkumulátorok tehergépkocsikhoz, személygépkocsikhoz, motorkerékpárokhoz, és szünetmentes akkumulátorok

LESTI Akkumulátor szaküzlet és szervíz!

Megbízható indítás! 1171 Budapest, Nagyszentmiklós u. 27.
www.lestiakku.hu Értékesítés: 06-70-385-3570
A XVII. kerületben kedvezményes házhozszállítás!

Halottaink méltó emlékére!

Síremlékek készítése, teljes körű felújítása
Tisztítás, bontás, állítás, bevésés
Szobrok készítése
Emlékművek renoválása
Ablakpárkány, kerítésfedő készítése, vágása

Kamasz és fia Kft. 1108 Budapest, Sirkert u. 21.
Tel: 061-260-69-91, 06-30-901-46-13
E-mail: kamaszjanos@citromail.hu
www.kamaszesfia.hu

**Pánikbeteg?
Depressziós?
Lelki gondjai vannak?**

+

Dr. Királyfalvy Márta pszichiáter szakorvos 2008. október 1-től megkezdte rendelését.
Rendelő: 1173 Budapest, (Rákoshegy), Kölcsey u. 42.
Bejelentkezés: 258-3448-as üzenetrögzítő, illetve a 06-70-580-2931-as mobil számon

T-Home Sat TV Családi csomag
havi **1990 Ft**
T-Home net és telefon mellé, egyéves hűségdíjával, 49 tévécsatornával.

Mindenkinek bejön

- Műholdas tévé-szolgáltatás országos lefedettséggel
- 49 népszerű csatorna
- Digitális kép- és hangminőség
- Most telepítési díj nélkül!

Együtt. Veled

T-Home

Adamit 25 Telecom Kft.

1173 Budapest, Pesti út 5-7 (TESCO) 1148 Budapest, Órs Vezér Tér 24 (SUGÁR)
Tel.: 061/2530522 Mobil: 0630/9401401 Tel.: 061/2233563 Mobil: 0630/9507896
Nyitvatartás: minden nap: 9-20 óráig Nyitvatartás: H-Sz: 9-20, V: 9-18 óráig